

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Matkanurme OÜ

registrikood: 16197401

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa,
Siili tn 3-45

postisihthnumber: 13422

e-posti aadress: kaur.laanesaar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Matkanurme OÜ alustas oma tegevust 2021. aasta 1. aprillil. Tegevust juhib juhatus, mis on üheliikmeline.

Aruandeaastal töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud. Juhatusel tasusid ei makstud.

2024. aastal on plaanis jätkata senise tegevusalaga, milleks on kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK: 68201).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	919	960
Kokku käibevarad	919	960
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	134 500	134 500
Kokku põhivarad	134 500	134 500
Kokku varad	135 419	135 460
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	134 500	134 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	960	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41	960
Kokku omakapital	135 419	135 460
Kokku kohustised ja omakapital	135 419	135 460

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	0	1 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41	-40
Ärikasum (kahjum)	-41	960
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-41	960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41	960

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Matkanurme OÜ (edaspidi: ettevõtte) aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteering on kajastatud õiglases väärtuses ja õiglase väärtuse hinnangu on teinud juhatus, lähtudes enda pikaajalisest kogemusest ärikinnisvara valdkonnas. Väärtuse puhul on aluseks võetud turusituatsioon, kinnisasja tehtud investeeringud ning analoogsed müügis olevad objektid.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2024

Matkanurme OÜ (registrikood: 16197401) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUR LAANESAAR	Juhatuse liige	17.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41
Kokku	919
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	919
Kokku	919

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah