

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Advantis Grupp

registrikood: 10616512

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Siduri tn 3

postisihthnumber: 11314

telefon: +372 5036318

e-posti aadress: kestutis@advantis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Kasutusrent	12
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Intressikulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

OÜ Advantis Grupp tegeles 31.12.2023.a lõppenud majandusaastal põhiliselt büroohalduse ja kinnisvara haldamisega.

2023. aastal moodustas Advantis Grupp OÜ müügitulu 212 810 (2022: 213 994) eurot.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

OÜ Advantis Grupp juhatuse koosseis ühest liikmest. Juhatuse liikmele tasuti juhatuseliikme tasusid 8 276 eurot (2022: 6 673 eurot.).

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2023 aasta	2022 aasta	
Müügitulu kahanemine	-0,55%	3,06%	
Puhaskasumi kasv	1438,04%	-97,46%	
Puhasrentaablus	20,79%	1,34%	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	85,83	79,29	
ROE	1,96%	0,13%	

Toodud finantssuhtarvude arvutamise meetoodika:

Müügitulu kasv = $(2023.\text{aasta müügitulu} - 2022.\text{aasta müügitulu}) / 2022.\text{aasta müügitulu} * 100$

Puhaskasumi kasv = $(2023.\text{aasta puhaskasum} - 2022.\text{aasta puhaskasum}) / 2022.\text{aasta puhaskasum} * 100$

Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Tulevikuplaanid

2024. aastal plaanib OÜ Advantis Grupp OÜ osutada haldusteenuseid seotud ettevõtetele.

Kestutis Rinkevicius
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 951	198 337	2
Nõuded ja ettemaksed	216 114	158 195	
Nõuded seotud osapoolte vastu	83 373	56 813	12
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	229	
Laenunõuded	100 000	100 000	
Muud nõuded	15 217	217	
Ettemaksed	17 524	936	
Kokku varud	621 256	621 256	
Müügiks ostetud kaubad	621 256	621 256	
Kokku käibevarad	859 321	977 788	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	932 395	869 395	
Nõuded seotud osapoolte vastu	832 395	769 395	12
Laenunõuded	100 000	100 000	
Kinnisvarainvesteeringud	593 069	182 783	3
Materiaalsed põhivarad	12 326	341 231	4
Kokku põhivarad	1 537 790	1 393 409	
Kokku varad	2 397 111	2 371 197	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	4 847	
Võlad ja ettemaksed	10 012	7 485	
Võlad tarnijatele	6 741	6 156	
Võlad töövõtjatele	680	623	
Maksuvõlad	2 591	701	
Muud võlad	0	5	
Kokku lühiajalised kohustised	10 012	12 332	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	135 000	151 000	
Muud võlad	135 000	151 000	12
Kokku pikaajalised kohustised	135 000	151 000	
Kokku kohustised	145 012	163 332	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 205 053	2 202 177	

Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 234	2 876	
Kokku omakapital	2 252 099	2 207 865	
Kokku kohustised ja omakapital	2 397 111	2 371 197	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	212 810	213 994	7
Muud äritulud	43	26 045	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 519	-4 611	8
Mitmesugused tegevuskulud	-43 759	-236 195	9
Tööjõukulud	-10 966	-8 818	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-152 145	-25 418	3,4
Muud ärikulud	-4 099	-4 087	
Ärikasum (kahjum)	-2 635	-39 090	
Intressitulud	51 226	44 060	
Intressikulud	-4 357	-5 245	11
Muud finantstulud ja -kulud	0	3 151	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	44 234	2 876	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 234	2 876	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advantis Grupp OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses. Saadud intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakse kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid ja ettemakseid. Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse samu põhimõtteid nagu nõuetel ja ettemaksetel.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muudes tegevuskuludes).

Varud

Materjal ning müügiks ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo, hoiustamise ning teistest otsestest väljaminekutest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude kulukskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Soetatud ehitiste amortisatsiooninorm aastast on 8-40%.

Maa ei amortiseeru.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised 10-15%

Masinad ja seadmed 15-20%

Muu põhivara 15-20%

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Ettevõtte tegevuse käigus tekkivaid kulusid kajastatakse siis, kui arved, teenused või kaup on firmi jõudnud.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Aruande koostamisel on loetletud seotud osapoolteks tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	137	1 635
Pank	21 814	196 702
Kokku raha	21 951	198 337

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	135 000	213 426	348 426
Akumuleeritud kulum	0	-186 603	-186 603
Jääkmaksumus	135 000	26 823	161 823
Ostud ja parendused	32 000	0	32 000
Amortisatsioonikulu	0	-11 040	-11 040
31.12.2022			
Soetusmaksumus	167 000	213 426	380 426
Akumuleeritud kulum	0	-197 643	-197 643
Jääkmaksumus	167 000	15 783	182 783
Ostud ja parendused	0	250 742	250 742
Müügid	-7	0	-7
Amortisatsioonikulu	0	-142 181	-142 181
Ümberliigitamised	0	301 732	301 732
31.12.2023			
Soetusmaksumus	166 993	765 900	932 893
Akumuleeritud kulum	0	-339 824	-339 824
Jääkmaksumus	166 993	426 076	593 069

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	72 000	74 700
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	50	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021									
Soetusmaksumus	4 125	53 983	35 276	89 259	18 746	301 732	0	301 732	413 862
Akumuleeritud kulum	-4 125	-33 975	-13 706	-47 681	-14 805	0	0		-66 611
Jääkmaksumus	0	20 008	21 570	41 578	3 941	301 732	0	301 732	347 251
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	18 333	18 333	18 333
Amortisatsioonikulu	0	-7 125	-5 365	-12 490	-1 888	0	0	0	-14 378
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-9 975	0	-9 975	0	0	0	0	-9 975
31.12.2022									
Soetusmaksumus	4 125	11 983	35 276	47 259	18 746	301 732	18 333	320 065	390 195
Akumuleeritud kulum	-4 125	-9 075	-19 071	-28 146	-16 693	0	0	0	-48 964
Jääkmaksumus	0	2 908	16 205	19 113	2 053	301 732	18 333	320 065	341 231
Ostud ja parendused	0	0	0	0	1 124	0	0	0	1 124
Amortisatsioonikulu	0	-2 908	-5 244	-8 152	-1 812	0	0	0	-9 964
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	-301 732	-18 333	-320 065	-320 065
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0	0	0	-18 333	-18 333	-18 333
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	0	0	0		0	-301 732	0	-301 732	-301 732
31.12.2023									
Soetusmaksumus	4 125	11 983	35 276	47 259	19 870	0	0	0	71 254
Akumuleeritud kulum	-4 125	-11 983	-24 315	-36 298	-18 505	0	0	0	-58 928
Jääkmaksumus	0	0	10 961	10 961	1 365	0	0	0	12 326

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	15 000
Transpordivahendid	0	15 000
Kokku	0	15 000

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	6 630	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	9 263	0
1-5 aasta jooksul	59 774	0

Kasutusrendile on võetud sõiduauto: BMW X6 xDrive30d MHEV, maksetähtajaga 31.03.2028, intress 3-kuu EURIBOR+2,49% aastas, alusvaluuta EUR.

2023 aastal oli intressikulu 2 534 eurot.

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital on 2 556 eurot ja koosneb 1 osast. Osakapital on sisse makstud rahas. Advantis Grupp OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 moodustas 2 249 287 eurot (31.12.2022: 2 205 053 eurot). Dividendidena jaotatava kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80). Kui ettevõtte maksaks välja kogu jaotamata kasumi bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 449 857 eurot (31.12.2022: 441 011 eurot)		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	212 810	213 994
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	212 810	213 994
Kokku müügitulu	212 810	213 994
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	72 000	74 700
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenused	140 810	139 294
Kokku müügitulu	212 810	213 994

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Kommunaalkulud	4 519	4 611
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 519	4 611

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	915	586
Koolituskulud	0	194
Riiklikud ja kohalikud maksud	923	2 548
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	201 497
Hooldus	9 660	1 943
Majapidamiskulud	328	502
Pangateenused	53	51
Telefon, internet	2 051	1 691
Juriidilised kulud	-2 871	1 119
Bürootarbed	731	7 844
Auto hooldus remont	1 021	1 049
Kindlustus	1 660	2 713
Auto rent	9 164	4 007
Autokütus	5 771	6 098
Väikevahendid	2 680	510
Arvutite ja võrgu hooldus	10 556	3 193
Muud	1 117	650
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43 759	236 195

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	8 276	6 673
Sotsiaalmaksud	2 690	2 146
Puhkusereserv		
Kokku tööjõukulud	10 966	8 819
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulud - seotud osapool	4 128	4 547
Muud intressikulud	229	698
Kokku intressikulud	4 357	5 245

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	83 373	56 813
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 373	56 813

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	832 395	769 395
Kokku nõuded ja ettemaksed	832 395	769 395
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	135 000	151 000
Kokku laenukohustised	135 000	151 000

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	735 295	34 100	0	769 395	22 365
Kokku antud laenud	735 295	34 100	0	769 395	22 365
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	769 395	97 000	34 000	832 395	23 467
Kokku antud laenud	769 395	97 000	34 000	832 395	23 467

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	156 000	0	5 000	151 000	4 547
Kokku laenukohustised	156 000	0	5 000	151 000	4 547

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	151 000	0	16 000	135 000	4 128
Kokku laenukohustised	151 000	0	16 000	135 000	4 128

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	212 810	50	0	210 810	0
Kokku müüdnud	0	212 810	50	0	210 810	0

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	365	0		48	150	
Kokku ostetud	365	0		48	150	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 276	6 673

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

OÜ Advantis Grupp (registrikood: 10616512) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KESTUTIS RINKEVICIUS	Juhatuse liige	28.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 205 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 234
Kokku	2 249 287

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	140810	66.17%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	72000	33.83%	Ei