

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Teehoiu Partnerid

registrikood: 11395094

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Pardi tn 14c
postisihthnumber: 80017

telefon: +372 56652801, +372 4425972

faks: +372 4425972

e-posti aadress: vaino.hallikmagi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Teehoiu Partnerid alustas tööd 1.juulil 2007.a.Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituslik ja tedeehituslik järelvalve.Töid tehti aruandeaastal vabariigi piires,kõige enam Pärnu maakonnas.Tööde tegemisse kaasati koostööpartnerid.Nende kaasamine võimaldas kokkuhoidu töötasudelt. Suurimad koostööpartnerid olid Saue Linnavalitsus, Pärnu Linnavalitsus, Tori Vallavalitusus, Transpordiamet , AS Pärnu KEK jne

Aruandeaasta müügitulu oli 168 448 EUR-i.Aruandeaasta lõppes kasumiga 3187 eur.

OÜ Teehoiu Partnerid juhatuse on üheliikmeline.Juhatus liige esindab ja juhib osaühikut.

2024.a.jätkab ettevõtte tööd sama põhitegevusega.Uusi tegevusalasid kavandatud ei ole.

Väino Hallikmägi

28,06,2021

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	65 401	101 836
Nõuded ja ettemaksed	287 621	273 795
Varud	81	0
Kokku käibevarad	353 103	375 631
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	6 613	3 412
Nõuded ja ettemaksed	9 774	13 627
Materiaalsed põhivarad	17 708	16 156
Kokku põhivarad	34 095	33 195
Kokku varad	387 198	408 826
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 000	0
Võlad ja ettemaksed	13 011	7 846
Kokku lühiajalised kohustised	16 011	7 846
Kokku kohustised	16 011	7 846
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365 188	385 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 187	12 478
Kokku omakapital	371 187	400 980
Kokku kohustised ja omakapital	387 198	408 826

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	168 448	146 803
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-111 383	-66 349
Mitmesugused tegevuskulud	-37 103	-43 936
Tööjõukulud	-13 829	-13 055
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 213	-2 416
Muud ärikulud	-3 226	-603
Ärikasum (kahjum)	694	20 444
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 258	-282
Muud finantstulud ja -kulud	9 467	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 903	20 165
Tulumaks	-5 716	-7 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 187	12 478

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Teehoiu Partnerid 2023.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses,mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhised. Raamatupidamisaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiipest-eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid ei rakendatud.Aruande koostamisel on lähtutud olulisuse printsiipest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena arvestatakse raha nii pangas kui kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	5 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulumaksukohustus

Kehtiva tulumaksu seaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu.Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast,tekkepõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende määraga 20-80 netodividendidena väljamakstud summast.Dividendidega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad on deklaratsioonide alusel arvestatud riigimaksud,mis bilansipäevaks tasumata või nõudena maksuameti ettemaksukontol.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul,kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks on:

- osanikud;
- juhatuse liige

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 928	28 928	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	64	64	
Laenunõuded	243 926	243 926	
Muud nõuded	9 774		9 774
Ettemaksed	14 703	14 703	
Tulevaste perioodide kulud	14 703	14 703	
Kokku nõuded ja ettemaksed	297 395	287 621	9 774

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 080	5 080	
Ostjatelt laekumata arved	5 080	5 080	
Laenunõuded	251 396	251 396	
Muud nõuded	13 627		13 627
Ettemaksed	17 319	17 319	
Tulevaste perioodide kulud	17 319	17 319	
Kokku nõuded ja ettemaksed	287 422	273 795	13 627

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		700	700
Käibemaks		1 857	2 580
Üksikisiku tulumaks		182	236
Erisoodustuse tulumaks		104	103
Sotsiaalmaks		640	673
Töötuskindlustusmaksed		34	37
Ettemaksukonto jääk	64		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	64	3 517	4 329

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	960	10 719	11 679	6 863	11 079	29 621
Akumuleeritud kulum	-168	-6 888	-7 056	-6 863		-13 919
Jääkmaksumus	792	3 831	4 623	0	11 079	15 702
Ostud ja parendused		2 870	2 870			2 870
Amortisatsioonikulu	-288	-2 128	-2 416			-2 416
31.12.2022						
Soetusmaksumus	960	13 589	14 549	6 863	11 079	32 491
Akumuleeritud kulum	-456	-9 016	-9 472	-6 863	0	-16 335
Jääkmaksumus	504	4 573	5 077	0	11 079	16 156
Ostud ja parendused				3 765		3 765
Amortisatsioonikulu	-288	-1 486	-1 774	-439		-2 213
31.12.2023						
Soetusmaksumus	960	13 589	14 549	10 628	11 079	36 256
Akumuleeritud kulum	-744	-10 502	-11 246	-7 302		-18 548
Jääkmaksumus	216	3 087	3 303	3 326	11 079	17 708

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 866	5 866
Võlad töövõtjatele	1 220	1 220
Maksuvõlad	3 517	3 517
Muud võlad	2 408	2 408
Muud viitvõlad	2 408	2 408
Kokku võlad ja ettemaksed	13 011	13 011
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 009	1 009
Võlad töövõtjatele	720	720
Maksuvõlad	4 329	4 329
Muud võlad	1 788	1 788
Muud viitvõlad	1 788	1 788
Kokku võlad ja ettemaksed	7 846	7 846

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	168 448	146 803
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	168 448	146 803
Kokku müügitulu	168 448	146 803
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	168 448	146 803
Kokku müügitulu	168 448	146 803

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	2 079	0
Energia	4 671	6 050
Kütus	4 671	6 050
Mitmesugused bürookulud	3 217	3 048
Lähetuskulud	4 840	11 342
Koolituskulud	511	982
Ruumide remondikulud	1 735	244
Autoga kasutusrent	11 442	10 475
Autode kindlustus	1 382	1 041
Muud autode kulud	2 013	2 380
Auto erisoodustuskulud	3 528	0
Muud	1 685	8 374
Kokku mitmesugused tegevuskulud	37 103	43 936

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	10 335	9 757
Sotsiaalmaksud	3 493	3 298
Kokku tööjõukulud	13 828	13 055
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2024

OÜ Teehoiu Partnerid (registrikood: 11395094) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VÄINO HALLIKMÄGI	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 187
Kokku	368 375
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	368 375
Kokku	368 375

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 187
Kokku	368 375
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	368 375
Kokku	368 375

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	168448	100.00%	Jah