

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Nano Building OÜ

registrikood: 12489064

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Õpetaja tn 12

postisihthnumber: 51003

telefon: +372 5153140

e-posti aadress: kaimar@nanobuilding.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Nano Building OÜ asutati 12.06.2013. Ettevõtte põhitegevusala on innovaatiliste ehitusmaterjalide müük .

2022.a. saadi müügitulu 44 340€, kahjum oli 20 975€. Müügitulu saadi nii Eestist kui Soomest.

2022.majandusaastal oli ettevõtte palgakulu 6 780€.

Järgmisel majandusaastal on plaanis alustada uuel tegevusalal, mis on seotud innovaatilise lahendusega moodulmajade tootmisega (põrandakütttega moodulmajad, sobivad aastaringseks eluruumiks põhjamaisesse kliimasse).

Äriühingu omakapital on plaanis taastada tuludega uuest tegevusvaldkonnast.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	135	4 010	
Nõuded ja ettemaksed	15 988	1 403	2,8
Varud	35 800	5 000	3
Kokku käibevarad	51 923	10 413	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 875	0	4
Kokku põhivarad	4 875	0	
Kokku varad	56 798	10 413	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	57 377	8
Võlad ja ettemaksed	41 272	13 867	5,8
Kokku lühiajalised kohustised	41 272	71 244	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	118 073	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	118 073	0	
Kokku kohustised	159 345	71 244	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	200	200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-63 531	-42 555	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 716	-20 976	
Kokku omakapital	-102 547	-60 831	
Kokku kohustised ja omakapital	56 798	10 413	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	81 883	44 340	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 843	-26 077	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 331	-28 503	
Tööjõukulud	-13 936	-9 023	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-125	-682	4
Olulised käibevara allahindlused	0	-840	
Muud ärikulud	-1 217	-191	
Ärikasum (kahjum)	-33 569	-20 976	
Intressikulud	-8 147	0	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-41 716	-20 976	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 716	-20 976	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nano Building OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, v.a õiglasest väärtusest kajastatavad finantsvarad, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuvõltsid) kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglasest väärtuses.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ning muid lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuvõltsid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varudena kajastatakse krüptovaluutat.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Edasi kajastatakse krüptovarusid bilansis nende õiglasest väärtuses, muutusega läbi kasumiaruande.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena on kajastatud materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui: (1) kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale; (2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle; (3) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta; (4) tehingust saadav majanduslik kasu on tõenäoline; (5) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju on ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik: (1) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või (2) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest: (1) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all; (2) üks ettevõtte on kolmanda osapoolse valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoolse (juhul kui kolmandaks osapoolseks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte; (3) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju; (4) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all; (5) ettevõtte, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju; (6) ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 280	2 280	
Ostjatelt laekumata arved	2 280	2 280	
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 517	7 517	8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 447	2 447	
Ettemaksed	3 744	3 744	
Tulevaste perioodide kulud	14	14	
Muud makstud ettemaksed	3 730	3 730	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 988	15 988	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	440	440	
Ostjatelt laekumata arved	440	440	
Ettemaksed	963	963	
Muud makstud ettemaksed	963	963	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 403	1 403	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	30 800	0
Tokenid	5 000	5 000
Kokku varud	35 800	5 000

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	6 700	6 700
Amortisatsioonikulu	-682	-682
Müügid (jääkmaksumuses)	-6 018	-6 018
31.12.2022		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	5 000	5 000
Amortisatsioonikulu	-125	-125
31.12.2023		
Soetusmaksumus	5 000	5 000
Akumuleeritud kulum	-125	-125
Jääkmaksumus	4 875	4 875

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	5 833
Transpordivahendid	0	5 833
Kokku	0	5 833

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	27 909	27 909	
Võlad töövõtjatele	3 316	3 316	
Maksuvõlad	1 900	1 900	
Muud võlad	8 147	8 147	
Intressivõlad	8 147	8 147	8
Kokku võlad ja ettemaksed	41 272	41 272	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 780	11 780	
Maksuvõlad	2 087	2 087	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 867	13 867	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	70 383	44 340
Soome	11 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	81 883	44 340
Kokku müügitulu	81 883	44 340
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide hulgi- ja jaemüük	81 883	44 340
Kokku müügitulu	81 883	44 340

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	10 416	6 780
Sotsiaalmaksud	3 520	2 243
Kokku tööjõukulud	13 936	9 023
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 517	0	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 517	0	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	57 377	
Kokku laenukohustised	0	57 377	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	118 073	0	
Kokku laenukohustised	118 073	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 727	25 650	7 000	57 377	0	
Kokku laenukohustised	38 727	25 650	7 000	57 377	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 377	88 764	28 069	118 073	8 147	
Kokku laenukohustised	57 377	88 764	28 069	118 073	8 147	

OSTETUD	2023	
	Kaubad	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 095	2 800
Kokku ostetud	3 095	2 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Nano Building OÜ (registrikood: 12489064) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIMAR ILM	Juhatuse liige	28.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-63 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 716
Kokku	-105 247

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-63 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 716
Kokku	-105 247

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	81883	100.00%	Jah