

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Niidusaare Lihaveis OÜ

registrikood: 14712299

postiaadress: Harju maakond, Harku vald, Tabasalu alevik,
Kuusiku tn 18a

postisihthnumber: 76901

telefon: +372 5033427

e-posti aadress: keiu@asi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Bioloogilised varad	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Niidusaare Lihaveis OÜ asutati 26.04.2019

Ettevõtte põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine

2023. aastal juhatuse liikmele töötasu ei makstud ja töötajaid tööle ei palgatud.

2024.aastal plaanis jätkata põllumajandusliku tootmisega.

Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Keiu Heinpalu

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 523	8 853
Nõuded ja ettemaksed	0	548
Bioloogilised varad	1 400	0
Kokku käibevarad	6 923	9 401
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 209	5 209
Kinnisvarainvesteeringud	53 884	53 884
Bioloogilised varad	15 800	13 700
Kokku põhivarad	74 893	72 793
Kokku varad	81 816	82 194
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	401	142
Kokku lühiajalised kohustised	401	142
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	54 500	54 500
Kokku pikaajalised kohustised	54 500	54 500
Kokku kohustised	54 901	54 642
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 052	-2 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-637	27 295
Kokku omakapital	26 915	27 552
Kokku kohustised ja omakapital	81 816	82 194

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	150	3 250
Muud äritulud	0	34 299
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	3 500	-980
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 625	-9 223
Mitmesugused tegevuskulud	-267	-51
Ärikasum (kahjum)	-242	27 295
Intressikulud	-395	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-637	27 295
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-637	27 295

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Niidusaare Lihaveis OÜ 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev standard, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte osad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Tütarettevõtte osad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Niidusaare lihaveis OÜ on käsitletud bioloogilise varana (põhivarana) lihaveise karja. Bioloogilisest varast saadud või eraldatud toodang käsitletakse

põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana.

Bioloogilised varad on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel soetusmaksumuses.

Bioloogilisi põhivarasid kajastatakse järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Hinnanguliste müügikulutuste kalkuleerimisel on võetud arvesse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused.

Bioloogilisi varasid ei amortiseerita

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditule või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel soetusmaksumuses, järgnevatel bilansipäevadel õiglases väärtuses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele

nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus. Finantskohustus liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Finantskohustised, millede maksetähtajad bilansi kuupäevast arvates on üle ühe aasta, kajastatakse pikaajalistena.

Seotud osapooled

Niidusaare Lihaveis OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

-omanikke

-tegev- ja kõrgemat juhtkonda

-eespool loetletud isikute pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	4 823	8 303
Kassa	700	550
Kokku raha	5 523	8 853

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
12885601	Särgvere Põllud OÜ	Eesti	Söödakultuuri- ja heintaimekasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2023
Särgvere Põllud OÜ	5 209	0	0	0	0	0	5 209
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	5 209	0	0	0	0	0	5 209

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	0
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	34 299
Ümberliigitamised	19 585
31.12.2022	53 884
31.12.2023	53 884

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	51	51

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2021	0	
31.12.2022	0	
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 400	1 400
31.12.2023	1 400	1 400
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2021	14 680	14 680
Müügid	-3 080	-3 080
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 100	2 100
31.12.2022	13 700	13 700
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 100	2 100
31.12.2023	15 800	15 800
Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2023	2022
Loomsed varad	0	3 100
Kokku	0	3 100

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 500	54 500
Kokku laenukohustised	54 500	54 500
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	395	0
Kokku võlad ja ettemaksed	395	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 500	10 000	0	54 500
Kokku laenukohustised	44 500	10 000	0	54 500
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 500	0	0	54 500
Kokku laenukohustised	54 500	0	0	54 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi ei arvestatud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Niidusaare Lihaveis OÜ (registrikood: 14712299) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEIU HEINPALU	Juhatuse liige	28.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-637
Kokku	24 415

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	150	100.00%	Jah