

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kütioru puhkekeskuse OÜ

registrikood: 14496499

tänava/talu nimi, Kütioru/1

maja ja korteri number:

küla: Koloreino küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65521

telefon: +372 53040150, +372 5140554

e-posti aadress: imre@randur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kütioru puhkekeskuse põhitegevusalaks turismiteenuste ja toitlustuse pakkumine. Keskus pakub suvel sünnipäevade, suvepäevade ja pulmade pidamise võimalust. Lisaks on võimalus erinevate tubade, majade ja saunade rentimine.

Aastatel 2019-2023 toimub keskuse arendamine, et oleks võimalus tulevikus veelgi paremat teenust pakkuda. Sellega seoses on plaan ka uusi töötajaid lähiajal juurde palgata. Keskus loodab jõuda kolme aastaga Eesti parimaks suusakeskuseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	101 351	78 906
Nõuded ja ettemaksed	72 034	12 204
Varud	48 105	0
Kokku käibevarad	221 490	91 110
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	0	680 638
Kinnisvarainvesteeringud	0	260 000
Materiaalsed põhivarad	1 435 591	316 460
Kokku põhivarad	1 435 591	1 257 098
Kokku varad	1 657 081	1 348 208
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	93 652	51 452
Võlad ja ettemaksed	119 404	33 234
Kokku lühiajalised kohustised	213 056	84 686
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	32 794	65 594
Kokku pikaajalised kohustised	32 794	65 594
Kokku kohustised	245 850	150 280
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 000	24 000
Ülekurss	1 000 360	805 710
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	368 218	213 290
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 653	154 928
Kokku omakapital	1 411 231	1 197 928
Kokku kohustised ja omakapital	1 657 081	1 348 208

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	506 518	379 755	
Muud äritulud	99 102	17 842	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-124 537	-104 281	
Mitmesugused tegevuskulud	-276 120	-29 905	
Tööjõukulud	-113 948	-55 929	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-65 097	-49 327	
Muud ärikulud	-2 017	-1 237	
Ärikasum (kahjum)	23 901	156 918	
Intressikulud	-5 463	-1 990	
Muud finantstulud ja -kulud	215	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 653	154 928	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 653	154 928	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses 2023.aasta saldode kontrolliga võeti üles finantsinvesteeringu alt olevast lõpetamata ehitiste/projektide summast põhivarad ning muudeti ka põhivarade amorortisatsiooni määrasid.

Ülejäänud summa, mis oli finantsinvesteeringute all, kanti tegevuskuludeks summas 120 593,40 eurot.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ettevõtte kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Tulud

Tulud arvestatakse tekkepõhiselt, lugedes müügi või ostu toimumise momendiks kaupade või teenuste omandiõiguse üleminekut ostjale või müüjale. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Kulud

Kulud arvestatakse tekkepõhiselt, lugedes müügi või ostu toimumise momendiks kaupade või teenuste omandiõiguse üleminekut ostjale või müüjale. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	84 409	42 294
Sotsiaalmaksud	29 538	13 635
Kokku tööjõukulud	113 947	55 929
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	5 562	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.02.2024

Kütioru puhkekeskuse OÜ (registrikood: 14496499) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARMO KASE	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	368 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 653
Kokku	386 871
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	386 871
Kokku	386 871

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	368 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 653
Kokku	386 871
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	386 871
Kokku	386 871

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	506518	100.00%	Jah