

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: garaažiühistu Vaida Seib

registrikood: 80147237

tänava/talu nimi, Piibelehe tn 8

maja ja korteri number:

alevik: Vaida alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75302

telefon: +372 5027181

e-posti aadress: vaidaseib8@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Garaažiühistu asutati 1994.aastal Harju maakonna ettevõtteregestrinumbriga 71060483. Ühistu liikmed olid sovhoosi osakute eest erastanud garaažiboksid vallasvarana ja nüüd asusid ehitist ühiselt haldama. Mõõdistati maa, koostati toimik ja lõplik kinnistamine toimus 2009.aastal. Garaažiboks koos mõttelise maa osaga on iga liikme eraomanduses.

Koosoleku otsusega kogutakse aastas 20,00 eurot füüsilisest isikust liikme kohta, juriidilise isiku liikmemaks on 95 eurot. Liikmetel võlgnevus kokku on 880 eurot.

Ühistu territoorium ja boksid vajavad korrastamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 540	3 427	2
Nõuded ja ettemaksed	880	509	
Kokku käibevarad	4 420	3 936	
Kokku varad	4 420	3 936	
Kohustised ja netovara			
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	716	716	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 220	2 804	
Aruandeaasta tulem	484	416	
Kokku netovara	4 420	3 936	
Kokku kohustised ja netovara	4 420	3 936	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	635	635	
Muud tulud	0	4	
Kokku tulud	635	639	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-151	-223	
Kokku kulud	-151	-223	
Põhitegevuse tulem	484	416	
Aruandeaasta tulem	484	416	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	484	416	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-371	-223	
Muud rahavood põhitegevusest	0	4	
Kokku rahavood põhitegevusest	113	197	
Kokku rahavood	113	197	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 427	3 230	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	113	197	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 540	3 427	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	716	2 804	3 520
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	716	2 804	3 520
Aruandeaasta tulem		416	416
31.12.2022	716	3 220	3 936
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	716	3 220	3 936
Aruandeaasta tulem		484	484
31.12.2023	716	3 704	4 420

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ garaažiühistu Vaida Seib 2023.majandusaasta aruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis vastab Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavatele juhenditele.

Garaažiühistu on kasumit mittetaotlev raamatupidamiskohuslane. Põhikirjaline tegevus tagab garaažihoone ja selle juurde kuuluva maa säilimise, hooldamise, arendamise ning ühistu liikmetele muude teenuste vahendamise.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes arvelduskonto jääki pangas. Kassaliikumine puudub.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid eristatakse isikuliselt ja otstarbalt. Lootusetuid ja ebatõenäolisi nõudeid ei ole.

Finantskohustised

Kohustused, millele makstähajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, esitatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt.

Tulud koosnevad vastavalt põhikirjale liikmete poolt tasutud osalustasudest ning liikmetelt laekuvatest lisamaksudest mis vajalikud garaažiühistu kulude katmiseks.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Kulud on jaotatud otsesteks kuludeka, tegevus- ja tööjõukuludeks.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks loetakse:

1.juhatuse liikmeid ja nende pereliikmeid;

2.garaažiühistu liikmeid;

3.revisjonikomisjoni või revidenti;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kokku raha	3 540	3 427

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	27	27
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

garaažiühistu Vaida Seib (registrikood: 80147237) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES SAPPINEN	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah