

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Crystal Clean OÜ

**registrikood:** 14233423

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,  
Kirsi tn 8

**postisihthnumber:** 10616

**telefon:** +372 58383571

**e-posti aadress:** crysclean2015@gmail.com

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad | 10 |
| Lisa 4 Müügitulu                         | 10 |
| Aruande allkirjad                        | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Crystal Clean asutati 03.04.2017. aastal.

Põhitegevusalaks on hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus.

Crystal Clean OÜ-is majandustegevusele ja tulemustele avaldasid 2023. a. olulist mõju järgmised asjaolud:

-koostöö jätkuv areng grupi ettevõtetega Eestis;

-konkurentsi tihenemine teenuste turul Eestis;

-muudatused õigusaktides.

Aruandeperioodil oli OÜ Crystal Clean keskmiseks töötajate arvuks koos juhatuse liikmega 0 inimest (2022: 0).

Osaühingu töötajate 2023. a. brutotöötasu oli 0 eurot (2022: 0 eurot).

Käive

2023. aastal oli ettevõtte müügitulu põhitegevusest 2 450 eurot (2022: 2 370 eurot).

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023   | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|--------------|---------------|
| Varad                                        |              |               |
| Käibevarad                                   |              |               |
| Raha                                         | 4 189        | 1 081         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0            | 10 920        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>4 189</b> | <b>12 001</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>4 189</b> | <b>12 001</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |               |
| Omakapital                                   |              |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500        | 2 500         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250          | 250           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 9 251        | 37 344        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -7 812       | -28 093       |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 189</b> | <b>12 001</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>4 189</b> | <b>12 001</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 2 450         | 2 370          |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -262          | -128           |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>2 188</b>  | <b>2 242</b>   |
| Muud ärikulud                               | -10 000       | -25 960        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-7 812</b> | <b>-23 718</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-7 812</b> | <b>-23 718</b> |
| Tulumaks                                    | 0             | -4 375         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-7 812</b> | <b>-28 093</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

#### Koostamise alused

OÜ Crystal Clean raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetegevusega ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud järgnevates arvestuspõhimõtetes teisisi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele muule mõõtühikule.

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule, kinnitatakse juhatuse poolt koostatud ja heaks kiidetud majandusaasta aruanne, mis sisaldab endas ka raamatupidamise aastaaruannet, juhatuse koosoleku poolt.

### Raha

#### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringud, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

### Nõuded ja ettemaksed

#### Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu edasisel kajastamisel kasutatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodit. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil hinnatakse nõuded alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui raamatupidamisväärtus. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid ja muid nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgnikule väljakuulutatud pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtajast mittekinnipidamine (makse hilinemine üle 90 päeva). Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas allahindlust kajastatakse finantsseisundi aruandes kontraaktiva kontrol ja kasumiaruandes ärikuludena (real "üldhalduskulud"). Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada (erisik on surnud, juriidilise isiku pankrot on raugenud või ettevõtte pankrot on lõpule viidud), on hinnatud lootusetuks ning kantud finantsseisundi aruandest välja. Sellised kulud kajastatakse kasumiaruandes ärikuludena (real "üldhalduskulud").

Aruandeperioodil laekunud ebatõenäolised nõuded, mis olid eelnevalt samas perioodis kuludesse kantud, kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendamisenä aruandeperioodi kasumiaruandes.

Aruandeperioodil laekunud nõuded, mis olid tunnistatud ebatõenäolisteks või lootusetuks eelmistes perioodides, kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

#### Muud nõuded

Muudesse nõuetesse klassifitseeritakse viitlaekumised ja muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded). Muude nõuete edasisel kajastamisel rakendatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodit, kus peale algsest arvelevõtmist soetusmaksumuses vajadusel toimub korrigeerimine järgmiste summadega:

- põhiosa tagasimaksed (näiteks antud laenud);
- väärtuse langusest või laekumise tõenäosusest tingitud võimalik allahindlus.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real „müüdud kaupade ja teenuste kulu“, v.a. turustamisega seotud materjalid, mille allahindlus kajastatakse real „turustuskulud“.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

#### Esmane kajastamine

Materiaalseks põhivaraks loetakse materiaalsed objektid ja olulisema väärtusega varuosad ja paigaldamata seadmed, mis kuuluvad ettevõttele

või renditakse kapitalirendi tingimustel ja mida kasutatakse kaupade tootmiseks või teenuste osutamiseks, rendile andmiseks või halduseesmärkidel (sh ka turvalisuse või keskkonnakaitsega seotud) ja mida eeldatavasti kasutatakse pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivara objekt kajastatakse varana siis, kui on tõenäoline, et majandusüksus saab objektist tulevast majanduslikku kasu ja objekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis on vara omandamiseks makstud raha või raha ekvivalentide summa või muu makstud tasu õiglane väärtus selle omandamisel või ehitamise ajal.

Materiaalse põhivara maksumusele ei lisandu haldus-, turustus- ja muud üldkulud.

#### Kulumi arvestus

Põhivara objekti arvele võtmisel määratakse tema kasulik eluiga ja selle alusel arvestatakse kulunorm (ehk amortisatsiooninorm). Erandiks on piiramatu kasutuseaga objektid (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, raamatud jne), mida ei amortiseerita. Varaobjekti hakatakse amortiseerima alates hetkest, kui ta on kasutusvalmis (juhtkonna poolt ette nähtud asukohta ja tööseisundisse viidud) ja seda tehakse, kuni vara on täielikult amortiseerunud või maha kantud. Kui täielikult amortiseerunud vara on kasutuses, hoitakse seda null-jääkväärtuses finantsseisundi aruandes kuni vara eemaldatakse kasutusest.

Põhivarade amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestatakse üks kord kuus ja arvelevõtmise kuul arvestatakse amortisatsiooni arvelevõtmise päevale järgnevast päevast. Amortisatsiooni arvestamine lõpetatakse põhivara väljalangemise kuupäevale järgnevast kuupäevast. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead ja amortisatsiooninormid:

Masinad ja seadmed 10-33 % 3-10 aastat

Muu inventar 10-25 % 4-10 aastat

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 3-10 aastat    |
| Muu inventar        | 4-10 aastat    |

#### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse:

- lepinguline kohustus üle anda teisele majandusüksusele raha või muud finantsvarad

näiteks:

- võlad tarnijatele, võlakohustused (sh laenukohustused, arvelduskrediit kapitalirendikohustused);
- hüvitised töötajatele, maksuvõlad;
- muud viitvõlad;
- emiteeritud võlakirjad.

Finantskohustused algselt võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantskohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuses välja arvatud negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

#### Hüvitised töötajatele

Töötajate lühiajalised hüvitised hõlmavad palka ja sotsiaalmakse, töölepingu ajutise peatumisega seotud hüvitisi s.o. puhkusetasud või muud seesugused tasud eeldusel, et töölepingu ajutine peatumine leiab aset 12 kuu jooksul pärast selle perioodi lõppu, mil töötaja tööd tegi, ning muid hüvitisi, mis tuleb välja maksta 12 kuu jooksul pärast selle perioodi lõppu, mil töötaja tööd tegi. Kui aruandeperioodi jooksul on töötaja osutanud teenuseid, mille vastutasuks on põhjust eeldada hüvitise maksmist, moodustab korteriühistu prognoositava hüvitise summa ulatuses kohustuse (viitvõla), millest arvatakse maha kõik juba tasutud summad.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

**Tulud**

## Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist (sh ehitusteenused) kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadava tulud ja tuleml kajastatakse proportsioonalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

**Maksustamine**

## Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2015. a on maksumääraks 20/80 netodividendidelt.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja raamatupidamislike jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Finantsseisundi aruandes ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba osakapitali suhtes, mis kaasneks vaba osakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

## Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatakse kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved          | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Laenunõuded                        | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                        | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Intressinõuded                     | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Dividendinõuded                    | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Viitlaekumised                     | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                         | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud         | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| Muud makstud ettemaksed            | 0          | 0                                | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>                         | <b>0</b>            | <b>0</b>    |
|                                    |            |                                  |                     |             |

|                                    | 31.12.2022    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 10 920        | 10 920                            | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved          | 10 920        | 10 920                            | 0                   | 0           |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | 0             | 0                                 | 0                   | 0           |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 0             | 0                                 | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 0             | 0                                 | 0                   | 0           |
| Laenunõuded                        | 0             | 0                                 | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                        | 0             | 0                                 | 0                   | 0           |
| Intressinõuded                     | 0             | 0                                 | 0                   | 0           |
| Dividendinõuded                    | 0             | 0                                 | 0                   | 0           |
| Viitlaekumised                     | 0             | 0                                 | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                         | 0             | 0                                 | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud         | 0             | 0                                 | 0                   | 0           |
| Muud makstud ettemaksed            | 0             | 0                                 | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>10 920</b> | <b>10 920</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

### Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2023   | 31.12.2022   |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |              |              |
| Võimalikud dividendid                       | 1 151        | 6 938        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 288          | 2 313        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>1 439</b> | <b>9 251</b> |

### Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

|                                             | 2023         | 2022         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 2 450        | 2 370        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>2 450</b> | <b>2 370</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 450</b> | <b>2 370</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| Koristusteenused                            | 2 450        | 2 370        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 450</b> | <b>2 370</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

Crystal Clean OÜ (registrikood: 14233423) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| OKSANA LOPUHH      | Juhatuse liige     | 26.06.2024           |
| IGOR POPOV         | Juhatuse liige     | 27.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 9 251        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -7 812       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 439</b> |
| Jaotamine                                    |              |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 439</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus | 81221      | 2450            | 100.00%     | Jah            |