

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osühing Menpluss Eesti

registrikood: 10220748

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Liivalao tn 1

postisihthnumber: 11216

telefon: +372 5106949

e-posti aadress: menpluss@menpluss.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Menpluss Eesti OÜ on 1997 aastal loodud ehitus- ja metallitöödega tegelev ettevõtte.

Peamised tegevusvaldkonnad on:

- *elamute renoveerimine ja ehitamine sh. ehitismälestiste, ajaloomälestiste, tööstusmälestiste ja UNESCO maailmapärandi nimekirja objektidel konserveerimine ja restaureerimine.
- * riigihanke objektide teostamine
- * terasplekist erikujuliste detailide valmistamine, käsitöö plekkide valmistamine.

Firmas on 8 töötajat. Töötasu fond moodustas 205 207euro. Juhatus on üheliikmeline, juhatusel liikmetele arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi ei olnud.

2023. majandusaasta käive oli 1 186 497 euro. Teenused realiseeriti siseturul.

Majandusaasta tekkis kahjum summas 161 722 euro

2024.a. majandusaasta põhiülesanneteks on jätkuvalt müügitulu kasv ja ettevõtte arendamine

Peamised finantssuhtarvud	2023	2022
Omakapitali puhasrentaablus ROE(%)	-29,52 %	3,95%
Vara puhasrentaablus ROA(%)	-21,11%	2,81%
Käibe ärirentaablus (%)	-13,63 %	2,30%
Käibe puhasrentaablus(%)	-11,56%	1,84%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	8,14	5,83
Müügituli juurdekasvutempo (%)	-22,14 %	45,94%

Omakapitali puhasrentaablus (%) = puhaskasum/keskmine omakapital *100

Vara puhasrentaablus (%) = puhaskasum/keskmine vara*100

Käibe ärirentaablus (%) = ärikasum/müügitulu*100

Käibe puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajalise kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Käive kasv (müügitulu 2023-aasta müügitulu 2022)/müügitulu 2022*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	110 456	196 413	
Nõuded ja ettemaksed	105 817	78 464	2
Varud	78 606	60 447	
Kokku käibevarad	294 879	335 324	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	44 381	246 179	2
Materiaalsed põhivarad	426 702	416 656	4
Kokku põhivarad	471 083	662 835	
Kokku varad	765 962	998 159	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 287	5 311	5
Võlad ja ettemaksed	88 824	165 776	6
Kokku lühiajalised kohustised	94 111	171 087	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	123 922	117 421	5
Kokku pikaajalised kohustised	123 922	117 421	
Kokku kohustised	218 033	288 508	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	706 839	678 815	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161 722	28 024	
Kokku omakapital	547 929	709 651	
Kokku kohustised ja omakapital	765 962	998 159	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 186 497	1 523 928	9
Muud äritulud	23 905	5 765	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-677 881	-764 065	
Mitmesugused tegevuskulud	-171 933	-389 318	11
Tööjõukulud	-205 207	-224 135	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34 296	-27 027	
Muud ärikulud	-258 277	-90 071	
Ärikasum (kahjum)	-137 192	35 077	
Intressikulud	-24 530	-7 053	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-161 722	28 024	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161 722	28 024	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostanud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega.

Majandustehingud kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruandede koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes muudatusi, võrreldes eelmise aastaga, ei ole toimunud.

Raha

Raha ja pangakontod koosnevad sularahast kassas ja nõudmiseni deposiidis krediitiasutustes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 31.detsember 2023 ümber hinnatud Eurosse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvat nõuded on kajastatud mitmesugused tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest,

tootmikuludest ja muudest otsestest kulutusest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmiskahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 EUR ning kasutusega üle aasta.

Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Materiaalset põhivara kajastatakse 2023.a. lõppbilansis soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumulieeritud kulum. Kulum arvestatakse lähtuvalt amortisatsioonimääradest individuaalselt igale varaobjektile ja seisuga 31.12.2023 a. arvestatakse amortisatsiooni eraldi gruppide lõikes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 euro

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseeru
Ehitised	30 aastat
Seadmed	4-10 aastat
Sõidukid	2-5 aastat
Muu inventaar	3-4 aastat

Rendid

Kapitalrendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalrendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide välja kuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millese perioodi eest on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja – kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandepriodil kehtivale tulumaksu määrale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	103 365	102 444	921
Ostjatelt laekumata arved	119 109	118 188	921
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 744	-15 744	
Laenunõuded	43 460		43 460
Ettemaksed	3 373	3 373	
Muud makstud ettemaksed	3 373	3 373	
Kokku nõuded ja ettemaksed	150 198	105 817	44 381
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	95 900	75 181	20 719
Ostjatelt laekumata arved	95 900	75 181	20 719
Laenunõuded	225 460		225 460
Ettemaksed	3 283	3 283	
Muud makstud ettemaksed	3 283	3 283	
Kokku nõuded ja ettemaksed	324 643	78 464	246 179

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 875	14 415
Üksikisiku tulumaks	1 795	1 717
Erisoodustuse tulumaks	84	90
Sotsiaalmaks	4 013	4 052
Kohustuslik kogumispension	162	149
Töötuskindlustusmaksed	282	284
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 211	20 707

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	20 886	477 067	41 073	108 990	150 063	18 866	666 882
Akumuleeritud kulum		-74 167	-41 073	-108 990	-150 063	-4 786	-229 016
Jääkmaksumus	20 886	402 900	0	0	0	14 080	437 866
Ostud ja parendused						5 817	5 817
Muud ostud ja parendused						5 817	5 817
Amortisatsioonikulu		-23 700				-3 327	-27 027
31.12.2022							
Soetusmaksumus	20 886	477 067	41 073	108 990	150 063	24 683	672 699
Akumuleeritud kulum		-97 867	-41 073	-108 990	-150 063	-8 113	-256 043
Jääkmaksumus	20 886	379 200	0	0	0	16 570	416 656
Ostud ja parendused			33 143	2 761	35 904	8 437	44 341
Muud ostud ja parendused			33 143	2 761	35 904	8 437	44 341
Amortisatsioonikulu		-23 700	-5 086	-246	-5 332	-5 263	-34 295
31.12.2023							
Soetusmaksumus	20 886	474 000	74 216	111 751	185 967	31 660	712 513
Akumuleeritud kulum		-118 500	-46 159	-109 236	-155 395	-11 916	-285 811
Jääkmaksumus	20 886	355 500	28 057	2 515	30 572	19 744	426 702

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	10 166	
Transpordivahendid	10 166	
Kokku	10 166	

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Panga arvelduslaen	31	31					
Panga laen	5 256	5 256			5,7%	eur	16.04.2025
Lühiajalised laenud kokku	5 287	5 287					
Pikaajalised võlakirjad							
Panga laen	107 596		107 596		5,7%	eur	16.04.2029
Panga laen	16 326		16 326		4,07%	eur	15.04.2028
Pikaajalised võlakirjad kokku	123 922		123 922				
Laenukohustised kokku	129 209	5 287	123 922				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Panga arvelduslaen	31	31					
Panga laen	5 280	5 280			5,627%	eur	15.04.2024
Lühiajalised laenud kokku	5 311	5 311					
Pikaajalised võlakirjad							
Panga laen	117 421		117 421		5,627%	euro	15.04.2024
Pikaajalised võlakirjad kokku	117 421		117 421				
Laenukohustised kokku	122 732	5 311	117 421				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Maa	20 886	20 886
Ehitised	355 500	402 900
Kokku	376 386	423 786

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 740	22 740
Võlad töövõtjatele	33 157	33 157
Maksuvõlad	12 211	12 211
Muud võlad	20 716	20 716
Dividendivõlad	15 000	15 000
Muud viitvõlad	5 716	5 716
Kokku võlad ja ettemaksed	88 824	88 824
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 646	57 646
Võlad töövõtjatele	28 505	28 505
Maksuvõlad	20 707	20 707
Muud võlad	56 697	56 697
Dividendivõlad	50 000	50 000
Muud viitvõlad	6 697	6 697
Saadud ettemaksed	2 221	2 221
Muud saadud ettemaksed	2 221	2 221
Kokku võlad ja ettemaksed	165 776	165 776

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	9 197	10 947
Puhkusetasude kohustis	23 960	17 558
Kokku võlad töövõtjatele	33 157	28 505

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 186 497	1 523 928
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 186 497	1 523 928
Kokku müügitulu	1 186 497	1 523 928
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	494 769	483 621
Üldehitustööd, katusetööd	691 728	1 040 307
Kokku müügitulu	1 186 497	1 523 928

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalse põhivarade müügist	10 166	0
Muud	13 739	5 765
Kokku muud äritulud	23 905	5 765

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	30 000	58 623
Tööjõurent	27 006	268 103
Energia	22 774	7 248
Elektrienergia	12 080	0
Kütus	10 694	7 248
Lähetuskulud	4 400	0
Koolituskulud	556	895
Hoone hooldus	9 931	7 384
Reklaamikulu	3 755	880
Remondikulu	6 069	1 226
Tööriided	0	328
Sõiduautode rendimaks	6 782	9 669
Muud	60 660	34 962
Kokku mitmesugused tegevuskulud	171 933	389 318

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	153 901	161 272
Sotsiaalmaksud	48 506	53 568
Muud	2 800	9 295
Kokku tööjõukulud	205 207	224 135
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	12

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	0	28 187

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

Osaühing Menpluss Eesti (registrikood: 10220748) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHHAIL KORNEJEV	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	706 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-161 722
Kokku	545 117

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	691727	58.30%	Jah
Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	2511	494770	41.70%	Ei