

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Pesalooja OÜ

registrikood: 16205862

postiaadress: Harju maakond, Harku vald, Suurupi küla,
Suurupi tee 9

postisihthnumber: 76907

e-posti aadress: heigo@hema.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Pesalooja OÜ on asutatud 2021 aastal elamu renoveerimiseks.
2025 aastal on kavas renoveerimine lõpetada ja hakata hoonet välja rentima

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 076	323	
Nõuded ja ettemaksed	718	78	2
Kokku käibevarad	2 794	401	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	110 627	96 272	
Kokku põhivarad	110 627	96 272	
Kokku varad	113 421	96 673	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 255	5 059	3
Kokku lühiajalised kohustised	2 255	5 059	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	110 200	92 200	
Kokku pikaajalised kohustised	110 200	92 200	
Kokku kohustised	112 455	97 259	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-586	-442	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 448	-144	
Kokku omakapital	966	-586	
Kokku kohustised ja omakapital	113 421	96 673	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused tegevuskulud	-1 448	-144
Ärikasum (kahjum)	-1 448	-144
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 448	-144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 448	-144

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pesalooja 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	218	218
Ettemaksed	500	500
Muud makstud ettemaksed	500	500
Kokku nõuded ja ettemaksed	718	718
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Ettemaksed	78	78
Tulevaste perioodide kulud	78	78
Kokku nõuded ja ettemaksed	78	78

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 255	2 255
Kokku võlad ja ettemaksed	2 255	2 255
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 059	5 059
Kokku võlad ja ettemaksed	5 059	5 059

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	2 500

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	110 200	92 200
Kokku laenukohustised	110 200	92 200

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2023
Kokku antud laenud	500	500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	83 400	8 800	92 200
Kokku laenukohustised	83 400	8 800	92 200

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	92 200	18 000	110 200
Kokku laenukohustised	92 200	18 000	110 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.0024

Pesalooja OÜ (registrikood: 16205862) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIGO KENDLA	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 448
Kokku	-2 034
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 034
Kokku	2 034