

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: ANSVETAL OÜ

registrikood: 10995567

postiaadress: Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik,
Kuusekese tn 4a/4

postisihthnumber: 75301

telefon: +372 6002077, +372 5093418

faks: +372 6356577

e-posti aadress: andress@liivamagi.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Ansvetal asutati 2003 aastal detsembris. Majandustegevus alustati veebruarist

2004.a., põhitegevuseks oli kinnisvara teenused ja vahendus teenused lepingu sõlmimisest hankijate ja klientide omavahel. 2023 aastal realiseerimise netokäive moodustas 30698 euro.

Järgnevas aastaks on põhieesmärkideks turuosa laendamine Eestis.

Olulisi uurimis-ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei ole ette nähtud.

Garantiid ja potentsiaalsed kohustused ei väljastanud.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 6000 euro . Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 1.

Oma osasid pole omandanud või tagatiseks võtnud.

2022 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi ei esinenud.

Juhatuseliige Svetlana Liivamägi

Juhatuseliige Andres Liivamägi

Juhatuseliige Aino-Irene Heikinen

Juhatuseliige Hanno-Tappi Mustonen

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 815	21 377
Nõuded ja ettemaksed	12 800	0
Kokku käibevarad	29 615	21 377
Kokku varad	29 615	21 377
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 536	775
Kokku lühiajalised kohustised	3 536	775
Kokku kohustised	3 536	775
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 216	11 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 051	6 268
Kokku omakapital	26 079	20 602
Kokku kohustised ja omakapital	29 615	21 377

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	30 698	25 167
Mitmesugused tegevuskulud	-4 902	-8 331
Tööjõukulud	-8 028	-8 028
Ärikasum (kahjum)	17 768	8 808
Muud finantstulud ja -kulud	1 503	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 271	8 810
Tulumaks	-2 220	-2 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 051	6 268

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Ansvetal 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 255 euro, kantakse kuludesse.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

* hooned ja rajatised 50 aastat;

* masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 5-10 aastat.

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikku tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokõive, kasum valuutakursi muutustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupde ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muutustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 751	5 759	7 510
Akumuleeritud kulum	-1 751	-5 759	-7 510
Jääkmaksumus	0	0	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	1 751	5 759	7 510
Akumuleeritud kulum	-1 751	-5 759	-7 510
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2023			
Soetusmaksumus	1 751	5 759	7 510
Akumuleeritud kulum	-1 751	-5 759	-7 510
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	3 036	3 036
Kokku võlad ja ettemaksed	3 536	3 536
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	275	275
Kokku võlad ja ettemaksed	775	775

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	6 000	6 000
Sotsiaalmaksud	2 028	2 028
Kokku tööjõukulud	8 028	8 028
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

ANSVETAL OÜ (registrikood: 10995567) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES LIIVAMÄGI	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 051
Kokku	23 267
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 267
Kokku	23 267

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	30698	100.00%	Jah