

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Goodstar Baltic OÜ

**registrikood:** 11181393

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,  
Tartu mnt 13

**postisihthnumber:** 10145

**telefon:** +372 6691000

**e-posti aadress:** mark.eikner@idea.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 8  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 9  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

Goodstar Baltic OÜ on valdusettevõte, mille põhitegevuseks on ettevõtte investeeringute haldamine. 2020 aasta oli ettevõttele edukas, investeeringutelt teeniti tulu €1,6 miljonit. 2021. aastal oli seoses COVID19 mõjuga oodata mõningast tulude vähenemist, kuid vaatamata sellele lõppes aasta kasumiga 146 088 eurot.

2022 aasta oli ettevõttele jällegi edukas ning investeeringutelt teeniti tulu ~€1,2 miljonit. Ettevõte jätkab investeeringute mahu kasvu ning on jätkuvalt arenev.

2023 aasta lõppes 784 000 eurose kasumiga ning ettevõte on järjest arenev ja laienev erinevates valdkondades, lisades investeeringuid ja luues ettevõtteid

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023       | 31.12.2022       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 109 592          | 33 280           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 960 349          | 854 743          | 2       |
| Varud                                        | 27 840           | 47 500           |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 097 781</b> | <b>935 523</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 516 074          | 305 386          |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 20 123           | 20 123           |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 69 848           | 110 483          |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 295 581          | 250 082          |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>901 626</b>   | <b>686 074</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 999 407</b> | <b>1 621 597</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 207 817          | 152 853          |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 56 837           | 111 519          | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>264 654</b>   | <b>264 372</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 0                | 5 952            |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>         | <b>5 952</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>264 654</b>   | <b>270 324</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 000            | 6 000            |         |
| Ülekurss                                     | 474 056          | 874 056          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 470 961          | -704 750         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 783 480          | 1 175 711        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 734 753</b> | <b>1 351 273</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 999 407</b> | <b>1 621 597</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023            | 2022             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 83 969          | 104 720          |         |
| Muud äritulud                               | 20 000          | 0                |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -112 727        | -354 744         |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -77 183         | -75 296          |         |
| Tööjõukulud                                 | -25 248         | -14 450          | 4       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -42 808         | -33 094          |         |
| Muud ärikulud                               | -70             | -40              |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-154 067</b> | <b>-372 904</b>  |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 854 475         | 1 587 214        |         |
| Intressikulud                               | -13 910         | -2 469           |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 96 982          | 9 377            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>783 480</b>  | <b>1 221 218</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0               | -45 507          |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>783 480</b>  | <b>1 175 711</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Goodstar Baltic 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Goodstar Baltic kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aruande nõuetest ja ettevõtte tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtudes.

### Raha

Raha bilansis kajastatakse raha kassas ja arvelduskonto jäägina.

### Finantsinvesteeringud

Finantsvarad, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul, kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetes kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse tütar- ja sidusettevõtete poolt makstavad dividendid sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba kapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle tütar- või sidusettevõtte soetamist emaettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahelisi tehinguid kajastatakse korrigeeritud ostumeetodit rakendades.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused.

### MUUD NÕUDED

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Bioloogiline vara kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- \* transpordivahendid 25%
- \* masinad ja seadmed 25%
- \* muu materiaalne põhivara 15%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

## Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

## Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

## Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

## Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tütarettevõtted, sidusettevõtted ja tegevjuhtkond, osanikud ja nende lähedased.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 430            | 430            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 5 456          | 5 456          |
| Laenunõuded                        | 762 443        | 762 443        |
| Muud nõuded                        | 65 273         | 65 273         |
| Intressinõuded                     | 65 273         | 65 273         |
| Ettemaksed                         | 126 747        | 126 747        |
| Muud makstud ettemaksed            | 126 747        | 126 747        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>960 349</b> | <b>960 349</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 3 000          | 3 000          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 000          | 3 000          |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 190            | 190            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 179            | 179            |
| Laenunõuded                        | 839 959        | 839 959        |
| Muud nõuded                        | 9 113          | 9 113          |
| Intressinõuded                     | 9 113          | 9 113          |
| Ettemaksed                         | 2 302          | 2 302          |
| Muud makstud ettemaksed            | 2 302          | 2 302          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>854 743</b> | <b>854 743</b> |



## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 13 585         | 13 585         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 469          | 1 469          |
| Maksuvõlad                       | 5 861          | 5 861          |
| Muud võlad                       | 30 921         | 30 921         |
| Dividendivõlad                   | 29 974         | 29 974         |
| Muud viitvõlad                   | 947            | 947            |
| Saadud ettemaksed                | 5 001          | 5 001          |
| Muud saadud ettemaksed           | 5 001          | 5 001          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>56 837</b>  | <b>56 837</b>  |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 11 607         | 11 607         |
| Võlad töövõtjatele               | 694            | 694            |
| Võlad seotud osapooltele         | 5 543          | 5 543          |
| Maksuvõlad                       | 16 220         | 16 220         |
| Muud võlad                       | 72 454         | 72 454         |
| Dividendivõlad                   | 71 944         | 71 944         |
| Muud viitvõlad                   | 510            | 510            |
| Saadud ettemaksed                | 5 001          | 5 001          |
| Muud saadud ettemaksed           | 5 001          | 5 001          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>111 519</b> | <b>111 519</b> |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2023          | 2022          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 18 870        | 10 800        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 6 378         | 3 650         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>25 248</b> | <b>14 450</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------|------------|------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b> |            |            |
| Tütarettevõtjad             | 360 981    | 265 000    |

|                                                                                                                                  |                |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 338 923        | 255 000        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>699 904</b> | <b>520 000</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

Goodstar Baltic OÜ (registrikood: 11181393) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MARK EIKNER        | Juhatuse liige     | 27.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 470 961          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 783 480          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 254 441</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 254 441        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 254 441</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 83969           | 100.00%     | Jah            |