

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Landermark OÜ

registrikood: 12255627

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
J. Kunderi tn 8a

postisihthnumber: 10128

e-posti aadress: kuuskjanno@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Landermark asutati 2013. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on investeerimistegevus.

Müügitulu aruandeperioodil oli 386tuh. EUR. Ettevõtte 2023. aasta kasum oli 148tuh. EUR.

Ettevõtte tööjõukulud ning juhatuse tasud puudusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	201 572	175 880
Nõuded ja ettemaksed	1 530 287	1 404 966
Varud	11 370	10 635
Kokku käibevarad	1 743 229	1 591 481
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	60 000	60 000
Kinnisvarainvesteeringud	173 000	173 000
Materiaalsed põhivarad	4 040	0
Kokku põhivarad	237 040	233 000
Kokku varad	1 980 269	1 824 481
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 271 752	1 249 460
Võlad ja ettemaksed	18 724	13 840
Kokku lühiajalised kohustised	1 290 476	1 263 300
Kokku kohustised	1 290 476	1 263 300
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	538 673	354 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 612	203 753
Kokku omakapital	689 793	561 181
Kokku kohustised ja omakapital	1 980 269	1 824 481

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	386 344	321 972
Muud äritulud	0	852
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 332	-49 504
Mitmesugused tegevuskulud	-74 006	-46 587
Muud ärikulud	0	-234
Ärikasum (kahjum)	216 006	226 499
Intressikulud	-63 342	-18 510
Muud finantstulud ja -kulud	667	6 790
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	153 331	214 779
Tulumaks	-4 719	-11 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 612	203 753

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Valuutatehingud puuduvad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

Landermark OÜ (registrikood: 12255627) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO KUUSK	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	538 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 612
Kokku	687 285
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	687 285
Kokku	687 285

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	386344	100.00%	Jah