

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Mullamutt OÜ

registrikood: 12323889

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Betooni tn 15

postisihthnumber: 13816

telefon: +372 5256921

e-posti aadress: mihkel@roomik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Tulumaks	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Mullamutt OÜ põhitegevusalaks on teede ja rajatiste ehitus. Ettevõtte realiseerimise netokäive 2023. aastal oli 1 480,2 tuhat (2022.a 2 115,2 tuhat) eurot ja puhaskasum 14,7 tuhat (2022.a 128,8 tuhat) eurot.

Mullamutt OÜ investeeris materiaaletesse põhivaradesse 127,3 tuhat eurot.

Mullamutt OÜ-s töötas 2023. aastal keskmiselt kuus töötajat, kellele arvestati tasusid kokku 142,9 tuhat eurot.

Mullamutt OÜ juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikme (juhataja) ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole talle tasusid ega soodustusi ette nähtud.

Osaühingul nõukogu ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	211 833	205 204	
Nõuded ja ettemaksed	89 321	112 437	2
Kokku käibevarad	301 154	317 641	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	125 722	7 731	4
Kokku põhivarad	125 722	7 731	
Kokku varad	426 876	325 372	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16 000	0	
Võlad ja ettemaksed	104 093	72 231	6
Kokku lühiajalised kohustised	120 093	72 231	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	68 941	0	
Kokku pikaajalised kohustised	68 941	0	
Kokku kohustised	189 034	72 231	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 641	121 889	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 701	128 752	
Kokku omakapital	237 842	253 141	
Kokku kohustised ja omakapital	426 876	325 372	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 480 186	2 115 154	8
Muud äritulud	0	1 386	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 212 972	-1 792 526	9
Mitmesugused tegevuskulud	-39 964	-36 704	10
Tööjõukulud	-190 975	-152 710	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 308	-4 421	
Muud ärikulud	-3 145	-1 205	
Ärikasum (kahjum)	23 822	128 974	
Intressikulud	-1 621	-222	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 201	128 752	
Tulumaks	-7 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 701	128 752	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mullamutt OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 800 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle eraldi arvestust ei peeta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	5
Masinaid ja seadmed	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 kuni 5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohutused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, mille tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastatata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisel rakendatakse brutomeetodit.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse kasumiaruandes kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik määrata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Tulenevalt seaduse muudatusest alates 01.01.2019 on võimalik dividende välja maksta soodusmaksumääraga 14/86. Seda saavad äriühingud kasutada viimase kolme aasta keskmise dividendi summa ulatuses, kusjuures arvesse võetakse ainult Eestis maksustatav jaotatud kasum. Eestis tulumaksust vabastatud väljamaksed, näiteks saadud dividenditulu jäävad arvestusest välja. Esimene majandusaasta, mis arvesse läheb, on 2018. Aastal 2019 rakendatakse 14% maksumäära kolmandikule 2018. aastal jaotatud kasumist. 2020. aastal rakendatakse 14% maksumäära kolmandikule 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumist. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks:

- 1) ettevõtte omanikud;
- 2) tegevjuhtkond;
- 3) eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	76 742	76 742	
Ostjatelt laekumata arved	76 742	76 742	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 575	7 575	3
Ettemaksed	5 004	5 004	
Muud makstud ettemaksed	5 004	5 004	
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 321	89 321	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	96 139	96 139	
Ostjatelt laekumata arved	96 139	96 139	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 227	12 227	3
Ettemaksed	4 071	4 071	
Muud makstud ettemaksed	4 071	4 071	
Kokku nõuded ja ettemaksed	112 437	112 437	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		7 500		0
Käibemaks	7 575	0	0	8 708
Üksikisiku tulumaks		2 640		2 005
Sotsiaalmaks		4 491		3 406
Kohustuslik kogumispension		188		130
Töötuskindlustusmaksed		326		248
Ettemaksukonto jääk	0		12 227	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 575	15 145	12 227	14 497

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021								
Soetusmaksumus		1 520	4 608	4 214	15 929	24 751	2 000	28 271
Akumuleeritud kulum		-1 317	-3 028	-420	-10 866	-14 314	-467	-16 098
Jääkmaksumus		203	1 580	3 794	5 063	10 437	1 533	12 173
Amortisatsioonikulu		-203	-734	-948	-2 136	-3 818	-400	-4 421
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-21			-21		-21
31.12.2022								
Soetusmaksumus		1 520	3 358	4 214	15 929	23 501	2 000	27 021
Akumuleeritud kulum		-1 520	-2 533	-1 368	-13 002	-16 903	-867	-19 290
Jääkmaksumus		0	825	2 846	2 927	6 598	1 133	7 731
Ostud ja parendused	17 500		22 750	0	87 049	109 799	0	127 299
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	17 500							17 500
Muud ostud ja parendused			22 750	0	87 049	109 799	0	109 799
Amortisatsioonikulu		0	-906	-948	-7 054	-8 908	-400	-9 308
Müügid (jääkmaksumuses)			0		0	0		0
31.12.2023								
Soetusmaksumus	17 500	1 520	23 941	4 214	97 550	125 705	2 000	146 725
Akumuleeritud kulum	0	-1 520	-1 272	-2 316	-14 628	-18 216	-1 267	-21 003
Jääkmaksumus	17 500	0	22 669	1 898	82 922	107 489	733	125 722

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Liising AS	70 973	13 538	57 435	EUR	16.09.2028
Swedbank Liising AS	13 968	2 462	11 506	EUR	15.12.2028
Kapitalirendikohustised kokku	84 941	16 000	68 941		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	
Masinad ja seadmed	98 142	
Kokku	98 142	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	73 159	73 159	
Võlad töövõtjatele	8 953	8 953	
Maksuvõlad	15 145	15 145	3
Muud võlad	335	335	
Muud viitvõlad	335	335	
Maksuviitvõlad	6 501	6 501	
Kokku võlad ja ettemaksed	104 093	104 093	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	45 349	45 349	
Võlad töövõtjatele	7 037	7 037	
Maksuvõlad	14 497	14 497	3
Muud võlad	335	335	
Muud viitvõlad	335	335	
Maksuviitvõlad	5 013	5 013	
Kokku võlad ja ettemaksed	72 231	72 231	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised	
Võimalikud dividendid	188 274
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	47 068
Kokku tingimuslikud kohustised	235 342

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 480 186	2 115 154
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 480 186	2 115 154
Kokku müügitulu	1 480 186	2 115 154
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tee- ja rajatiste ehitustööd	1 480 186	2 096 879
Ekskavaatori- ja treileriteenus ning rent	0	18 275
Kokku müügitulu	1 480 186	2 115 154

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	451 620	633 956
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	715
Energia	73 497	87 725
Kütus	73 497	87 725
Alltöövõtutööd	430 951	737 682
Transpordikulud	31 422	60 522
Üür ja rent	131 823	139 112
Tööjõurent	64 078	96 502
Masinate varuosad, hooldus	28 168	34 516
Muud	1 413	1 796
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 212 972	1 792 526

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	21 223	20 133
Mitmesugused bürookulud	7 261	9 599
Lähetuskulud	285	302
Koolituskulud	1 095	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	55	0
Sõidukite hooldus- ja remondikulud	5 448	4 152
Muud	4 597	2 518
Kokku mitmesugused tegevuskulud	39 964	36 704

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	142 861	114 234
Sotsiaalmaksud	48 114	38 476
Kokku tööjõukulud	190 975	152 710
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	5

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	30 000	7 500
Eesti	30 000	7 500
Kokku	30 000	7 500

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Makadam OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	13 037	2 784
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 800	0
Kokku võlad ja ettemaksed	17 837	2 784

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 000	10 000	0
Kokku laenukohustised	10 000	10 000	0

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	8 250		0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	232	0	0	168
Kokku müüdud	232	8 250	0	168

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		189 595		225 007
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		64 807		187 009
Kokku ostetud		254 402		412 016

Mullamutt OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke;
- 2) tegevjuhtkonda;
- 3) eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnagul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

Mullamutt OÜ (registrikood: 12323889) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL VINGAL	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 701
Kokku	235 342
Jaotamine	
Dividendideks	14 701
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	220 641
Kokku	235 342

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	1480186	100.00%	Jah