

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tallinn, Kauge tn 12 korteriühistu

registrikood: 80018215

telefon: +372 5156931

e-posti aadress: jalaka12ky@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 10 Muud tulud	13
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Ühistu tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu liikmeskonda kuulub 32 liiget, sisseastumismaksetest koosnev netovara on kokku 2 600 eurot.

2023. aastal korraldas ühistu tööd viieliikmeline juhatus. Korraldati 8 juhatuse koosolekut ja üks korteriühistu üldkoosolek.

Aruandeaastal teostati hoones ja kinnistul järgmised remonditööd kokku 4224,57 € mahus:

- renoveeriti autovärava ajamid ja automaatika (Värav ja Rätsep OÜ) 1848,00 €;
- paigaldati hoovi autovärava ja parkimisala kaitseks videovalvesüsteem (Kartim OÜ, Staatum elekter OÜ) 1146,57 €;
- hooldusremont soojasõlmes 870,00 €. Teostati tarbevee soojusvaheti läbipesu, vahetati keevisventilid magistraaloru hoonepoolses osas, teostati surveproov (Torupipe OÜ, Murre ja Partnerid OÜ);
- plaanilises korras kärbiti puude võrasid ja langetati 2 puud (RANNAAUTO KB OÜ) 360,00 €.

Erakorralise hooldustööna parandati mitmendat korda tahtlikult lõhutud autovärav, kõrvaldati rike III trpk fonolukuseadmes, likvideeriti kanalisatsiooniummistus, täideti rähni kahjustused välisvoodris, soetati hooldustarvikuid. Lisaks korraldati hoone ja territooriumi korrashoid, tagati kommunaalteenuste osutamine.

2023.a sõlmiti kindlustusleping uue partneriga Swedbank kindlustusega. Seoses Kraavi tänava renoveerimise projektiga jätkus suhtlus Tallinna kommunaalametiga autode parkimiskohtade säilitamise teemal. Veetrassi renoveerimiseks koguti sihtotstarbeliselt aasta jooksul 2373,95 €. Kokku on renoveerimiseks vahendeid kogutud 10 923,18 €.

Korteriühistul aasta lõpu seisuga võlglast ei olnud. Aruandeaastal korteriühistus töölepinguga töötajaid ei olnud. Sularahaga tehinguid ei tehtud.

2023. aastal toimus muutus korteriühistu juhtimises. Juunis lõpetas töö senine haldur ja juhatuse esimees Rein Tammesalu. Juhatuse esimehele arvestati poole aasta eest brutotasu koos maksudega 2834,76 €. Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitist ei makstud. Revidendile maksti revisjoni teostamise eest 70 € (neto).

Juhatuse uueks esimeheks valiti Eve Paavel. Haldamise korraldamiseks sõlmiti 19.06.2023 halduskorralduse leping Murre ja Partnerid OÜ-ga.

Aastaruande koostamise käigus viidi läbi remondifondi inventuur perioodi 2009-2023 kohta. Inventuuri järelduste põhjal on raamatupidamisarvestuses tehtud korrigeerivad kanded, kavandatud on ettemaksude tagasiarvestus ja ennetähtaegsed laenumakse tagastused pangale.

2023. aasta maikuust alates on korteriühistul teenindada ainult üks laen. Aasta jooksul tagastati täielikult hoovi renoveerimiseks võetud pangalaen (leping 15-053457-JI). Selleks tasuti Swedbankile graafikukohaselt 271,56 € ja ennetähtaegselt 3291,85 €. Soojustamiseks ja tuulekodade renoveerimiseks võetud laenu (leping 12-042997-JI) maksti aasta jooksul tagasi 4532,73 € sellest

graafikukohaselt 3132,73 € ja ennetähtaegselt 1400,00 €. Laenujääk aasta lõpu seisuga 35 984,35 €. Laenude ennetähtaegseteks tagasimakseteks kasutati muul sihtotstarbel remondifondi kogutud rahalisi vahendeid, mis taastatakse korraliste remondifondi maksetega hiljemalt 3-aasta jooksul.

Laenude tagastamine kokku oli 8096,14 € ja intresse maksime 2482,42 €. Raha jääk pangakontodel seisuga 31.12.2023 oli 7972,77 €, aruandeaasta tulem (kasum) on 2417,10 €. Korteriühistul on piisavad rahalised reservid ning ühistu majandustegevus on jätkusuutlik.

Tulevikus on juhatuse tegevuse lühiajalise perspektiivi prioriteet veesisendi renoveerimine ja selleks rahaliste vahendite taastamine 2025. aasta kevadeks. 2024.a. on plaanis tuulekodade katuste remont, sademevee imbkaevu korrastamine hoone kirdenurga juures, ventilatsioonisüsteemi seisukorra ülevaatus ja korrastus, elektripaigaldiste audit, energiamärgise taotlemine, puude hooldusraie. Oluline on saavutada hoone ja kinnistu korrashoiu lepingute parem täitmine. Pikaajalises perspektiivis on ootel maja esise sillutise ja kinnistustisest jalgteede rekonstrueerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 973	3 502	2
Nõuded ja ettemaksed	23 564	52 494	3
Kokku käibevarad	31 537	55 996	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	32 773	33 671	3
Kokku põhivarad	32 773	33 671	
Kokku varad	64 310	89 667	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 212	10 409	5
Võlad ja ettemaksed	9 266	11 307	6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	10 923	28 562	8
Kokku lühiajalised kohustised	23 401	50 278	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	32 773	33 671	
Kokku pikaajalised kohustised	32 773	33 671	
Kokku kohustised	56 174	83 949	
Netovara			
Reservkapital	2 600	2 600	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 119	3 762	
Aruandeaasta tulem	2 417	-644	
Kokku netovara	8 136	5 718	
Kokku kohustised ja netovara	64 310	89 667	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	29 453	51 907	9
Muud tulud	564	172	10
Kokku tulud	30 017	52 079	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-12 321	-13 435	11
Mitmesugused tegevuskulud	-9 962	-31 820	12
Tööjõukulud	-2 835	-5 936	13
Kokku kulud	-25 118	-51 191	
Põhitegevuse tulem	4 899	888	
Intressikulud	-2 482	-1 532	14
Aruandeaasta tulem	2 417	-644	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 899	888
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 551	19 367
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2 401	-2 668
Kokku rahavood põhitegevusest	15 049	17 587
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-8 096	-13 435
Makstud intressid	-2 482	-1 532
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 578	-14 967
Kokku rahavood	4 471	2 620
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 502	882
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 471	2 620
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 973	3 502

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	2 600	3 762	6 362
Aruandeaasta tulem		-644	-644
31.12.2022	2 600	3 118	5 718
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	2 600	3 118	5 718
Aruandeaasta tulem		2 417	2 417
Muud muutused netovaras		1	1
31.12.2023	2 600	5 536	8 136

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn, Kauge tn 12 korteriühistu 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Teenuste ja maksete vahendamine

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta ühistu kommunaalteenuste osutajatele makstavaid summasid ühistu kuluna ega liikmetelt kommunaalteenuste eest saadud summasid ühistu tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena korteriomanike vastu kajastatakse nõudeid liikmete vastu (esitatud arved vahendatud tarbimisteenuste eest ja põhikirja ning koosoleku otsuste alusel kehtestatud sihtotstarbeliste ja mittesihtotstarbeliste maksete eest). Kõik nõuded bilansis on hinnatud tõenäoliselt laekuvateks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühi- ja pikaajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Liikmetelt saadud mittesihtotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Sihtotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Muude tuludena kajastatakse tulude ja kulude aruandes tarbimisteenuste vahendamisest tekkinud vahe.

Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Mitmesuguste tegevuskuludena näidatakse administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste kulu.

Sihtotstarbeliste kuludena on kajastatud tulude-kulude aruandes aruandeaastal tehtud elamu remondikuludid.

Seotud osapooled

Korteriühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

KÜ seotud isikuteks on kü liikmed, juhatuse liikmed ja revisjonikomisjoni liikmed.

2024. aastal KÜs läbi viidud remondifondi inventuuri perioodil 2009-2023 tulemusel selgus, et aastate jooksul on ebatäpselt kajastatud või

kajastamata jäänud nii kulusid kui ka tulusid. Arvestades tegevusperioodi pikkust, algdokumentatsiooni arhiveerimiskohustuse tähtaegade aegumist, raamatupidamisteenuse osutajate vahetumist perioodi jooksul, ei ole võimalik täpset remondifondi summat tuvastada.

Sellest tulenevalt on juhatuse otsusel korrigeeritud raamatupidamisarvestust järgnevalt:

- 1) remondifondi jäägina jääb arvele 2021-2023. a veesisendi renoveerimise sihtmaksena (bilansis Remondifond2) kogutud summa täies mahus 10923,18 eurot. Sihtotstarbel kogutud vahendite kasutamine on kavas 2025-2026. aastal;
- 2) kohustised summas 1220,93 ja 1627,21 võtta üles passivas jaotises "Muud saadud ettemaksed"-"Kohustus elanike ees laenu katteks";
- 3) Võtta punktis 2) nimetatud summad arvele aktivas jaotises "Ettemaksed" -"Liikmetele esitamata remondifondinõuded", kuna need vahendid on ajutiselt võetud kasutusele remondifondis muude kulude katmiseks;
- 4) Summa 1220,93 on laenu tagasimaksmises osalevate liikmete poolt ette makstud laenu (L-12) põhiosa tagasimaksmiseks ning kuuluvad pangale tagastamisele laenukohustuse katteks. Summa 1627,21 on 2012. aastal akende vahetamise eest määratud ettemaksena enam tasutud summa, millele on tegemata korrigeeriv tagasikanne. Tagastamine toimub ümberarvestarvestuse tabeli alusel.
- 5) Ülejäänud remondifondi kohustused loetakse täidetuks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Swedbank	7 405	1 426
SEB Pank	568	2 076
Kokku raha	7 973	3 502

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 914	3 914	
Ostjatelt laekumata arved	3 914	3 914	
Laenunõuded	35 985	3 212	32 773
Liikmetele esitamata remondifondinõue	16 438	16 438	
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 337	23 564	32 773
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 348	6 348	
Ostjatelt laekumata arved	6 348	6 348	
Laenunõuded	44 080	10 409	33 671
Liikmetele esitamata remondifondinõue	35 737	35 737	
Kokku nõuded ja ettemaksed	86 165	52 494	33 671

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		72
Sotsiaalmaks		120
Kohustuslik kogumispension		7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	199

Lisa 5 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenuleping nr 12-042997-JI	3 212	3 212			6,861%	EUR	31.12.2024
Lühiajalised laenud kokku	3 212	3 212					
Pikaajalised laenud							
Laenuleping nr 12-042997-JI	32 773		18 883	13 890	6,861%	EUR	30.06.2032
Pikaajalised laenud kokku	32 773		18 883	13 890			
Laenukohustised kokku	35 985	3 212	18 883	13 890			
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenuleping nr 12-042997-JI	9 049	9 049			2,96%	EUR	31.12.2023
Laenuleping nr 15-0053457-JI	1 360	1 360			3,04%	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	10 409	10 409					
Pikaajalised laenud							
Laenuleping nr 12-042997-JI	31 467		18 883	12 584	2,96%	EUR	30.06.2032
Laenuleping nr 15-0053457-JI	2 204		2 204		3,04%	EUR	30.06.2025
Pikaajalised laenud kokku	33 671		21 087	12 584			
Laenukohustised kokku	44 080	10 409	21 087	12 584			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 998	3 998
Saadud ettemaksed	2 848	2 848
Muud saadud ettemaksed	2 848	2 848
Liikmete ettemaksed järgmise perioodi teenuste eest	2 420	2 420
Kokku võlad ja ettemaksed	9 266	9 266
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 806	3 806
Võlad töövõtjatele	2 164	2 164
Maksuvõlad	199	199
Muud võlad	120	120
Muud viitvõlad	120	120
Saadud ettemaksed	2 516	2 516
Muud saadud ettemaksed	2 516	2 516
Liikmete ettemaksed järgmise perioodi teenuste eest	2 502	2 502
Kokku võlad ja ettemaksed	11 307	11 307

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Juhatus liikme tasu	0	364
Võlg juhatuse liikmele	0	1 800
Kokku võlad töövõtjatele	0	2 164

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
Remondifond		29 217	23 790	24 445			28 562
Liikmetele esitamata remondifondi nõuded	42 105			6 368		35 737	
Laenu 12-042997-JI		57 515	13 435				44 080
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	42 105	86 732	37 225	30 813		35 737	72 642
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	42 105	86 732	37 225	30 813		35 737	72 642
	31.12.2022		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2023	
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
Remondifond		28 562	24 346	2 482	4 225		10 923
Liikmetele esitamata remondifondi nõuded	35 737			19 299		16 438	
Laenu 12-042997-JI		44 080	8 096				35 894
Laenu 12-042997-JI intress			2 429	2 482			
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	35 737	72 642	34 871	24 263	4 225	16 438	46 817
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	35 737	72 642	34 871	24 263	4 225	16 438	46 817

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihtotstarbelised tasud		
Haldustasu	8 546	8 437
Koristus	5 260	5 040
Kindlustus	464	438
Küttekulude mõõdetenus	161	252
Kommunaalid	0	22 707
Veearvesti mõõdetenus	272	264
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	4 225	0
Laenuintress kogutud	2 429	1 334
Pangalaen	8 096	13 435
Kokku liikmetelt saadud tasud	29 453	51 907

Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

	2023	2022
Niitmine	42	90
Üldelekter Elisa, STV	71	82
Võtmed	60	0
Veeavarii	154	0
kommunaalmaksete vahe	237	0
Kokku muud tulud	564	172

2023 aastakokkuvõttes ei kajasta tulude all eraldi kommunaal ja laenumaksete laekumisi.

Kommunaalmaksete vahe kajastub muude tulude all.

Kommunaalteenuste vahendamine: Kogumine Tasumine vahe

Soojus	18101	18088	13
Vesi	2785	2561	224
Elekter (AS Alexela + Eesti Energia AS)	884	886	-2
(Tallinna Jäätmekeskus + Ragn Sells AS)	1019	1017	2

Kokku:	22789	22552	237
--------	-------	-------	-----

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2023	2022
Pangalaen	8 096	13 435
Kulutused remondifondist	4 225	0
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	12 321	13 435

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Halduskulud	1 728	1 728
Muruniitmine	210	330
Kindlustus	501	460
Küttekulude ja vee mõõteteeenus	433	515
Värava side	33	41
Kantseleikulud	58	24
Pangakulud	44	50
Hooldustööd ja -tarvikud	2 967	2 446
Koristusteenus	3 988	3 514
Kommunaalid	0	22 712
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 962	31 820

2023 aasta kokkuvõttes kommunaalkulusi eraldi välja ei too, vaid tulude all kajastub kommunaalmaksete vahe.

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	2 131	4 462
Sotsiaalmaksud	704	1 473
Kokku tööjõukulud	2 835	5 935

213

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	2 482	1 532
Kokku intressikulud	2 482	1 532

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	32	32

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	2 131	4 462

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Kauge 12 – 1	1383 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 2	774 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 3	669 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 4	1243 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 5	1649 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 6	684 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 7	1470 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 8	1145 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 9	553 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 10	1534 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 11	948 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 12	670 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 13	1631 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 14	1310 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 15	1342 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 16	1421 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 17	1728 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 18	1776 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 19	1520 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 20	1403 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 21	665 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 22	800 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 23	1436 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 24	614 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 25	1024 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 26	1456 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 27	792 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 28	1193 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 29	1449 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 30	626 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 31	1191 EUR
Tallinn, Kauge 12 – 32	1387 EUR
Kokku:	37486 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

Tallinn, Kauge tn 12 korteriühistu (registrikood: 80018215) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE PAAVEL	Juhatuse liige	27.06.2024