

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tallinn, Loitsu tn 5 korteriühistu

registrikood: 80152014

telefon: +372 58415194

e-posti aadress: Ku.Loitsu5@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 11 Muud tulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Korteriomandite majandamiskulud	13
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Korteriühistu põhitegevuseks on Loitsu 5 elamu haldamine, sihtmaksete jagamine ja kommunaalmaksete määramine.

Oma olemuselt on korteriühistu mittetulundusühing, mille majandustegevust korraldab 5 liikmeline juhatus. Aruandeaastal maksti paljaks kokku 27689 €, sellest juhatuse esimehele 12000 € , majahoidjatele ja muud tasud 15689 €.

2023.a oli tehtud järgmised remonditööd (EUR):

Remondifondi kulutamine 2023, sellest:	11 564
Liftide remont ja hooldus (ajami vahetus)	2 568
Elektritööd PLM Hooldus, Strug	626
Santehnilised töö PLM Hooldus,	4931
Fonoluku hooldus	72
STIKKER korterite numbrid	1616
Uste remont ja hooldus	150
Kindlustuse hüvitis	693
DVS SERVICE krt. 167 taiendavad kinnitusdetailid	240
KRAFT.COM videokaamera remont	380
ADDO SERVISS ventilatsiooni puhastus	288

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	209 570	191 120	2
Nõuded ja ettemaksed	78 760	63 043	3
Kokku käibevarad	288 330	254 163	
Kokku varad	288 330	254 163	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	54 850	55 837	5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	150 132	120 984	8
Kokku lühiajalised kohustised	204 982	176 821	
Kokku kohustised	204 982	176 821	
Netovara			
Reservkapital	25 643	25 643	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	51 699	44 764	
Aruandeaasta tulem	6 006	6 935	
Kokku netovara	83 348	77 342	
Kokku kohustised ja netovara	288 330	254 163	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	59 360	85 498	9
Tulu ettevõtlusest	7 606	6 332	10
Muud tulud	714	874	11
Kokku tulud	67 680	92 704	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-11 564	-37 702	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 235	-9 439	
Tööjõukulud	-36 889	-38 644	12
Muud kulud	-2	0	
Kokku kulud	-61 690	-85 785	
Põhitegevuse tulem	5 990	6 919	
Muud finantstulud ja -kulud	16	16	
Aruandeaasta tulem	6 006	6 935	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 990	6 919
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 717	3 498
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-987	668
Laekunud intressid	16	16
Kokku rahavood põhitegevusest	-10 698	11 101
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	29 148	3 011
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	29 148	3 011
Kokku rahavood	18 450	14 112
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	191 120	177 008
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 450	14 112
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	209 570	191 120

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	25 643	44 764	70 407
Aruandeaasta tulem	0	6 935	6 935
31.12.2022	25 643	51 699	77 342
Aruandeaasta tulem	0	6 006	6 006
31.12.2023	25 643	57 705	83 348

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Korteriühistu Loitsu 5 raamatupidamise aruanne 2023 aasta eest on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standartidest tuginedes EV Raamatupidamise seadusele ja Raamatupidamise Toimkonna Juhenditele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja pangakonto.

Rahaliste vahenditena kajastatakse rahavoogude aruandes pangakontojääki.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Maksude ettemaksed kajastatud seisuga 31.12.2021.a.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korteriühistu liikmete poolt makstav tasu remondiks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	157 987	139 537
Tähtajalised hoiused	51 583	51 583
Kokku raha	209 570	191 120

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	58 377	58 377
Ostjatelt laekumata arved	58 377	58 377
Muud nõuded	20 383	20 383
Viitlaekumised	20 383	20 383
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 760	78 760
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	61 245	61 245
Ostjatelt laekumata arved	61 245	61 245
Ettemaksed	1 798	1 798
Muud makstud ettemaksed	1 798	1 798
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 043	63 043

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	402	258
Sotsiaalmaks	787	762
Kohustuslik kogumispension	22	20
Töötuskindlustusmaksed	13	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 224	1 050

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	48 240	48 240	6
Võlad töövõtjatele	1 450	1 450	
Maksuvõlad	1 224	1 224	4
Muud võlad	861	861	
Muud viitvõlad	861	861	
Saadud ettemaksed	3 075	3 075	
Muud saadud ettemaksed	3 075	3 075	
Kokku võlad ja ettemaksed	54 850	54 850	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	49 052	49 052	6
Võlad töövõtjatele	1 924	1 924	
Maksuvõlad	1 050	1 050	4
Muud võlad	2 284	2 284	
Muud viitvõlad	2 284	2 284	
Saadud ettemaksed	1 527	1 527	
Muud saadud ettemaksed	1 527	1 527	
Kokku võlad ja ettemaksed	55 837	55 837	

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Utilitas	37 903	41 149
AS Tallinna Vesi	3 563	3 394
Eesti Energia	765	685
AS Tele 2	6	6
PLM Hooldus	841	360
Skyfer OU	42	0
Alexela Energia	1 194	674
Luxlevel OU	0	54
Eesti Keskonnateenused	1 272	1 261
Marks ja Partnerid. Kindlustus	1 696	1 470
PC Heakord OU	958	0
Kokku võlad tarnijatele	48 240	49 053

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	1 450	1 856
Puhkusetasude kohustis	0	68
Kokku võlad töövõtjatele	1 450	1 924

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	117 973	40 713	-37 702	120 984
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	117 973	40 713	-37 702	120 984
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	117 973	40 713	-37 702	120 984
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2023
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	120 984	40 713	-11 564	150 132
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	120 984	40 713	-11 564	150 132
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	120 984	40 713	-11 564	150 132

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	47 796	47 796
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	11 564	37 702
Kokku liikmetelt saadud tasud	59 360	85 498

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2023	2022
Rendi tulud	7 606	6 332
Kokku tulu ettevõtlusest	7 606	6 332

Lisa 11 Muud tulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	321	528
Kindlustuse hüvitis	393	284
Muud	0	62
Kokku muud tulud	714	874

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	27 689	28 954
Sotsiaalmaksud	9 268	9 690
Puhkusereservi korrigeerimine	-68	0
Kokku tööjõukulud	36 889	38 644
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	252	252
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	12 000	12 000

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Loitsu tn 5-1	1749 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-2	980 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-3	1392 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-4	2398 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-5	2276 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-6	936 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-7	1139 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-8	2026 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-9	2123 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-10	1043 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-11	1419 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-12	2119 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-13	1990 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-14	1084 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-15	1225 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-16	1864 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-17	1918 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-18	965 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-19	1229 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-20	1828 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-21	1545 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-22	1619 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-23	1168 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-24	1818 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-25	1729 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-26	865 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-27	1486 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-28	1635 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-29	1612 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-30	889 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-31	1165 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-32	1650 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-33	1852 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-34	1062 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-35	1353 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-36	1731 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-37	1989 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-38	1489 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-39	1551 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-40	1556 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-41	1848 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-42	1590 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Loitsu tn 5-43	1446 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-44	1923 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-45	2437 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-46	1568 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-47	1201 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-48	2138 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-49	1905 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-50	1464 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-51	1409 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-52	1993 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-53	1941 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-54	1821 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-55	1711 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-56	1764 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-57	2114 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-58	1717 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-59	1398 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-60	1700 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-61	2073 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-62	1399 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-63	1263 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-64	1700 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-65	1902 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-66	1553 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-67	1223 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-68	1304 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-69	1900 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-70	2191 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-71	3300 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-72	1074 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-73	1562 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-74	816 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-75	1206 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-76	1757 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-77	2257 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-78	1053 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-79	1412 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-80	1778 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-81	2005 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-82	811 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-83	1308 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-84	1668 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-85	1955 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-86	968 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Loitsu tn 5-87	1328 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-88	2080 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-89	2550 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-90	973 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-91	1317 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-92	1822 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-93	2643 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-94	1053 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-95	1339 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-96	1814 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-97	2124 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-98	909 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-99	1173 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-100	1894 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-101	2092 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-102	865 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-103	2056 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-104	2167 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-105	2123 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-106	1285 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-107	1374 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-108	2087 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-109	1484 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-110	1898 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-111	1314 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-112	1672 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-113	2076 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-114	1625 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-115	1759 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-116	1633 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-117	2270 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-118	2035 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-119	1541 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-120	1335 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-121	2134 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-122	1886 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-123	1250 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-124	2165 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-125	1849 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-126	1971 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-127	1671 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-128	1617 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-129	1971 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-130	1629 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Loitsu tn 5-131	1414 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-132	1699 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-133	2068 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-134	1429 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-135	1324 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-136	2093 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-137	2602 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-138	1353 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-139	1299 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-140	1741 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-141	2260 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-142	1983 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-143	2736 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-144	1772 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-145	1806 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-146	839 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-147	1361 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-148	1502 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-149	2168 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-150	932 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-151	1587 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-152	873 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-153	1643 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-154	937 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-155	1138 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-156	1666 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-157	2008 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-158	944 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-159	1482 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-160	1960 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-161	1728 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-162	999 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-163	1428 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-164	2048 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-165	1896 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-166	1547 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-167	724 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-168	2053 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-169	1607 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-170	1039 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-171	1780 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-172	1668 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-173	2037 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-174	919 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Loitsu tn 5-175	1632 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-176	1802 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-177	1542 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-178	864 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-179	1448 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-180	1655 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-181	1711 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-182	2483 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-183	1283 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-184	1792 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-185	2017 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-186	2751 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-187	1218 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-188	1565 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-189	1820 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-190	1950 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-191	1315 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-192	1705 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-193	2362 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-194	2148 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-195	971 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-196	1807 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-197	2605 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-198	2062 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-199	1346 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-200	2025 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-201	3037 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-202	1782 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-203	1458 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-204	1697 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-205	3659 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-206	1871 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-207	1297 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-208	1702 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-209	2432 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-210	2378 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-211	1371 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-212	1577 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-213	2285 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-214	2050 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-215	1239 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-216	1604 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-217	1990 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-218	706 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn, Loitsu tn 5-219	1026 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-220	1708 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-221	1913 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-222	435 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-223	1306 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-224	1397 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-225	2183 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-226	934 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-227	1770 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-228	2023 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-229	1686 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-230	881 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-231	1292 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-232	1850 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-233	1572 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-234	927 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-235	1768 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-236	2179 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-237	1600 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-238	918 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-239	1173 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-240	2066 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-241	1944 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-242	778 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-243	1902 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-244	1955 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-245	1696 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-246	1036 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-247	1623 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-248	1725 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-249	1554 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-250	953 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-251	1312 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-252	1900 EUR
Tallinn, Loitsu tn 5-73A	683 EUR
Kokku:	415620 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2024

Tallinn, Loitsu tn 5 korteriühistu (registrikood: 80152014) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR PIRK	Juhatuse liige	27.06.2024