

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.05.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: Aiandusühistu TŠAIKA

registrikood: 80015441

postiaadress: Ida-Viru maakond, Narva linn, Rahu tn 26-21

postisihthnumber: 20608

telefon: +372 58080710

e-posti aadress: tsaika.au@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

AÜ Tšaika oli asutatud 17.07.2001.a.

Aiandusühistu Tšaika eesmärkideks on:

- * liikmete vajaduste rahuldamine ühise elektritoitega korraldamine;
- * ühistu territooriumil asuvate üldkasutatavate teede,piirete,elektriliinide,välisvalgustuse ja muude üldotstarbeliste objektide ning ehitiste rajamine,hooldamine ja uuendamine;
- * heakorra tagamine oma liikmete ühiskasutuses oleval territooriumil,
- * ühistu omandis oleva maa heaperemehelik ning ühistu liikmete huve silmaspidev haldamine;
- * ühistu tegevuse korraldamine muudes valdkondades,kusjuures konkreetne tegevus otsustatakse ühistu üldkoosoleku ning juhatuse liikmete poolt.

2024.a. AÜ-s tavapärane haldustegevus:koguti elektritarbimistasusid ja muid tasusid.Tasuti hankijatele erinevaid ühistu tegevusega seonduvaid kulusid

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	30.04.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 957	10 362	2
Nõuded ja ettemaksed	12 493	16 170	
Kokku käibevarad	25 450	26 532	
Kokku varad	25 450	26 532	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 209	5 196	3
Eraldised	5 420	0	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	8 103	9 705	
Kokku lühiajalised kohustised	16 732	14 901	
Kokku kohustised	16 732	14 901	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 934	3 934	
Reservid	52	52	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 226	1 129	
Aruandeaasta tulem	2 506	6 516	
Kokku netovara	8 718	11 631	
Kokku kohustised ja netovara	25 450	26 532	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.05.2023 - 31.12.2023	01.05.2022 - 30.04.2023	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	11 700	15 600	
Kokku tulud	11 700	15 600	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-5 321	-4 294	
Tööjõukulud	-3 873	-4 802	4
Kokku kulud	-9 194	-9 096	
Põhitegevuse tulem	2 506	6 504	
Intressitulud	0	12	
Aruandeaasta tulem	2 506	6 516	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.05.2023 - 31.12.2023	01.05.2022 - 30.04.2023	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	2 506	6 504	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 677	27 622	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-175	4 352	
Laekunud intressid	0	12	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	-32 415	
Muud rahavood põhitegevusest	-3 413	0	
Kokku rahavood põhitegevusest	2 595	6 075	
Kokku rahavood	2 595	6 075	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 362	4 287	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 595	6 075	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 957	10 362	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
30.04.2022	3 934	52	1 129	5 115
Aruandeaasta tulem			6 516	6 516
Muutused reservides		0		0
30.04.2023	3 934	52	7 645	11 631
Korrigeeritud saldo 30.04.2023	3 934	52	7 645	11 631
Aruandeaasta tulem			2 506	2 506
Muud muutused netovaras			-5 419	-5 419
31.12.2023	3 934	52	4 732	8 718

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Tšaika 01.05.2023-31.12.2024 perioodi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile, mis põhineb rahvusvaheliselt tunnustatud raamatupidamise ja aruandluse arvestuspõhimõttele. EFS põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Aiandusühistu liikmete poolt makstavad tasud hoolduseks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Tulude ja kulude aruanne koostamiseks on kasutatud skeem 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja sidusettevõtjate vastu. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korterühistu liikmete poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluma nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korterühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Kulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korterühistu liikmete poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluma nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korterühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

Omanikke, tütar- ja sidusettevõtteid, Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, tegev- ja kõrgemalt juhtkonda, eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	30.04.2023
SWEDBANK AS	4 829	66
SEB PANK AS	2 709	71
KASSA	5 419	10 225
Coop Pank	0	0
Kokku raha	12 957	10 362

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	406	406
Maksuvõlad	317	317
Saadud ettemaksed	2 486	2 486
Muud saadud ettemaksed	2 486	2 486
Kokku võlad ja ettemaksed	3 209	3 209
	30.04.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	881	881
Võlad töövõtjatele	150	150
Saadud ettemaksed	4 165	4 165
Tulevaste perioodide tulud	1 811	1 811
Muud saadud ettemaksed	2 354	2 354
Kokku võlad ja ettemaksed	5 196	5 196

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.05.2023 - 31.12.2023	01.05.2022 - 30.04.2023
Palgakulu	2 905	3 600
Sotsiaalmaksud	959	1 202
Tootukindlustus	9	0
Kokku tööjõukulud	3 873	4 802
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	30.04.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	194	195
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.05.2023 - 31.12.2023	01.05.2022 - 30.04.2023
Arvestatud tasu	1 755	1 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

Aiandusühistu TŠAIKA (registrikood: 80015441) 01.05.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRY VDOVIN	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah