

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Mäe Kodud OÜ

registrikood: 16374493

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Umboja tn 5

postisihthnumber: 13516

e-posti aadress: ivar.valdmaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Mäe Kodud OÜ tegevusalaks on maa-ala kruntideks jagamine koos maa väärtuse suurendamisega. Mäe Kodud OÜ eesmärk on kinnistu väärtustamine läbi detailplaneeringu kehtestamise ja realiseerimise elamukruntidena.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 685	3 037
Nõuded ja ettemaksed	538	409
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	538	409
Kokku käibevarad	3 223	3 446
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	684 700	684 000
Kokku põhivarad	684 700	684 000
Kokku varad	687 923	687 446
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 500	3 000
Kokku lühiajalised kohustised	3 500	3 000
Kokku kohustised	3 500	3 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	684 000	684 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 054	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23	-2 054
Kokku omakapital	684 423	684 446
Kokku kohustised ja omakapital	687 923	687 446

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused tegevuskulud	-23	-2 054
Ärikasum (kahjum)	-23	-2 054
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-23	-2 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23	-2 054

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mäe Kodud OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Mäe Kodud OÜ on vastavalt raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhiselt.

Kasumiaruanne on esitatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1 alusel.

Mäe Kodud OÜ aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Emaettevõtja	3 500	3 000
Kokku laenukohustised	3 500	3 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

Mäe Kodud OÜ (registrikood: 16374493) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR VALDMAA	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23
Kokku	-2 077
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 077
Kokku	-2 077

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23
Kokku	-2 077
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 077
Kokku	-2 077