

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Viimistluspluss

registrikood: 11910515

postiaadress: Tartu maakond, Kastre vald, Kurepalu küla, Silva
postisihthnumber: 62113

e-posti aadress: info@viimistluspluss.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Viimistluspluss alustas 2013.aastal ehitusremonditöödega mitmesugustele ettevõtetele vastavalt tellimustele. Sama tegevust jätkati ka 2023.aastal nii ettevõtetele kui eraisikutele, suurem osa 2023. aasta käibest moodustas projektijuhtimise teenus. 2024. aastal jätkatakse tavapärase tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 527	8 517	
Finantsinvesteeringud	9 024	0	
Varud	10 097	28 373	
Kokku käibevarad	24 648	36 890	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	35 000	0	
Kokku põhivarad	35 000	0	
Kokku varad	59 648	36 890	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 100	100	
Võlad ja ettemaksed	17 974	28 628	3
Kokku lühiajalised kohustised	24 074	28 728	
Kokku kohustised	24 074	28 728	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 606	4 598	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 412	1 008	
Kokku omakapital	35 574	8 162	
Kokku kohustised ja omakapital	59 648	36 890	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	81 572	64 545	4
Muud äritulud	12 209	333	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-10 157	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40 362	-35 712	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 714	-4 376	
Tööjõukulud	-18 504	-12 242	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-1 361	
Ärikasum (kahjum)	28 201	1 030	
Intressikulud	-789	-22	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 412	1 008	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 412	1 008	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viimistluspluss 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana on kajastatud kassas olevat sularaha ja arveldusarvel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel kasutatakse õiglase väärtuse meetodit

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Samas loetakse seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	35 000
31.12.2023	35 000

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 185	3 185
Võlad töövõtjatele	1 100	1 100
Maksuvõlad	1 529	1 529
Muud võlad	12 160	12 160
Kokku võlad ja ettemaksed	17 974	17 974
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 953	3 953
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Maksuvõlad	3 102	3 102
Muud võlad	20 573	20 573
Kokku võlad ja ettemaksed	28 628	28 628

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	81 572	64 545
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	81 572	64 545
Kokku müügitulu	81 572	64 545
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ruumide renoveerimine ja remont	20 616	37 740
võsa ja raiejäätmete rent	6 305	0
projektijuhtimine, konsultatsioon	54 481	26 805
muu	170	0
Kokku müügitulu	81 572	64 545

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	13 830	9 168
Sotsiaalmaksud	4 674	3 074
Kokku tööjõukulud	18 504	12 242
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 100	100
Kokku laenukohustised	6 100	100
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	20 573
Kokku võlad ja ettemaksed	0	20 573

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 230	2 130	100	
Kokku laenukohustised	2 230	2 130	100	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100	6 000	0	6 100
Kokku laenukohustised	100	6 000	0	6 100

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	13 830	9 168

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2024

OÜ Viimistluspluss (registrikood: 11910515) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL JÄRV	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 412
Kokku	33 018

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	54480	66.79%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	20616	25.27%	Ei