

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ FORMEKS GRUPP

registrikood: 10546071

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Punane tn 42

postisihthnumber: 13619

e-posti aadress: nella@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Muud nõuded	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Kasutusrent	9
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ FormeksGrupp tegevuseks 2023a oli ehitustegevus,ehitusprojektide juhtimine.

2023a ettevõtte käive oli 328 795,- EUR

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 327	9 076
Nõuded ja ettemaksed	61 816	48 808
Varud	150 670	132 875
Kokku käibevarad	218 813	190 759
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 860	6 207
Kokku põhivarad	9 860	6 207
Kokku varad	228 673	196 966
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	40 420	19 896
Võlad ja ettemaksed	37 248	24 802
Kokku lühiajalised kohustised	77 668	44 698
Kokku kohustised	77 668	44 698
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	11 412	11 412
Kohustuslik reservkapital	1 216	1 216
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	139 640	137 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 263	2 557
Kokku omakapital	151 005	152 268
Kokku kohustised ja omakapital	228 673	196 966

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	328 795	228 208
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-270 241	-103 370
Mitmesugused tegevuskulud	-10 787	-17 119
Tööjõukulud	-42 440	-97 278
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 160	0
Muud ärikulud	-4 718	-8 141
Ärikasum (kahjum)	-1 551	2 300
Muud finantstulud ja -kulud	288	257
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 263	2 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 263	2 557

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Formeks Grupp 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõude kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud erodes.

Raha

Raha fikseeritud seisuga 31.12.2022.a. kassasse ja arveldusarvele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on alaseks võetud tehingu toimumise päeval ametikul kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monitaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti . Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasimiaruandes kajastatud periooditulu ja-kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamiselt on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega soetud otestestveokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madal, kas soetusmaksumus tootmisomahind või netto realseerimismaksumus.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansist kajastatakse eraldisena aruandeperioodi või eelnavatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutes, kogemusest ja vajadusel ka sõltumatule ekspertide hinnangutest.

Tulud

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (20/80 neodividendina väljamakstud summalt).

kuni 31.12.2002 maksustati telemagsuga ainult residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende, alates 1. jaanuarist 2003. a. maksustatakse aga kõiki väljamakstavaid dividende. Kuna tulumakse objektis on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavaid dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääk väärtuste vahel, millelt tekkis edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summasõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Kaupade müügist tulenevad tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
raha	6 327	9 076
Kokku raha	6 327	9 076

lisa ei ole

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	34 948	14 273
Kokku nõuded ostjate vastu	34 948	14 273

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal		132 875
Kokku varud		132 875

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	804	143
Üksikisiku tulumaks	528	540
Sotsiaalmaks	2 192	1 910
Kohustuslik kogumispension	74	57
Töötuskindlustusmaksed	134	113
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 732	2 763

Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2023	1 - 5 aasta jooksul
Dividendinõuded	11 698	11 698
Kokku muud nõuded	11 698	11 698
	31.12.2022	1 - 5 aasta jooksul
Dividendinõuded	11 696	11 696
Kokku muud nõuded	11 696	11 696

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	8 087	8 087
Akumuleeritud kulum	-1 880	-1 880
Jääkmaksumus	6 207	6 207
31.12.2022		
Soetusmaksumus	6 207	6 207
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 207	6 207
Ostud ja parendused	5 813	5 813
Amortisatsioonikulu	-2 160	-2 160
31.12.2023		
Soetusmaksumus	12 020	12 020
Akumuleeritud kulum	-2 160	-2 160
Jääkmaksumus	9 860	9 860

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	2 248	14 294

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	3 451	1 942
Puhkusetasude kohustis	165	165
Töötasu,puhkuse reserv	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	3 616	2 107

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	11 412	11 412

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	31 646	72 746
Sotsiaalmaksud	10 539	23 955
Pensionikulu	293	0
Kokku tööjõukulud	42 478	96 701
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	4

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	0	2 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

OÜ FORMEKS GRUPP (registrikood: 10546071) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GESSI KOZLOVSKI	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	139 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 263
Kokku	138 377
Jaotamine	
Kokku	138 377

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	139 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 263
Kokku	138 377
Jaotamine	
Kokku	138 377

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	328795	100.00%	Jah