

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Metsamõisa Loodus OÜ

registrikood: 12767971

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Tapa vald, Järsi küla, Metsamõisa

postisihthnumber: 46007

e-posti aadress: info@metsamoisa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Metsamõisa, Välgu, Järsi ja Kapsa kinnistute haldamine ja majandamine on kulgenud sujuvalt ning omanike ja juhatusega koostöös.

Tähtsamad tegevused on järgnevate perioodide investeeringute ettevalmistamine ja koostööpartnerite leidmine ning parimate finantslahenduste otsimine.

Külastajate hulk on suurenenud ja ka sellest ka käive kasvanud. Teenuste hulka peame kasvatama ja leidma parimaid lahendusi omatulu teenimiseks järgneval perioodil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 043	10 580
Nõuded ja ettemaksed	12 858	11 044
Kokku käibevarad	13 901	21 624
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	124 002	126 829
Kokku põhivarad	124 002	126 829
Kokku varad	137 903	148 453
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 953	113 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 550	32 371
Kokku omakapital	137 903	148 453
Kokku kohustised ja omakapital	137 903	148 453

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	50 607	153 625
Muud äritulud	249	59 234
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 943	-184 507
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 429	-10 270
Ärikasum (kahjum)	-10 516	18 082
Intressikulud	-34	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	14 289
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 550	32 371
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 550	32 371

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metsamõisa Loodus OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täis eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2024

Metsamõisa Loodus OÜ (registrikood: 12767971) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT ADLER	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 550
Kokku	135 403
Jaotamine	
Kokku	135 403

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	50607	100.00%	Jah