

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Käänu Talu

registrikood: 14511974

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Rakvere vald, Arkna küla, Käänu
postisihthnumber: 44419

telefon: +372 5122547

e-posti aadress: jahimees17@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Käänu Talu OÜ 2023s aastal toimus peamiselt kauba ost müük ning investeerimine põhitegevusse.

Ettevõtte investeeris maaostu millel on plaanis pakkuda majutusteenust. Samuti investeeriti sobilikku põhivarasse, mis aitaks majutusteenust atraktiivsemaks muuta.

Ettevõtte kasum tekkis erinevast kaupade müügist ning samuti ühe kinnistu müügist.

Käänu Talu oü loodab, et aastal 2024 oleks märkimisväärselt parem olukord majutusteenuse pakkumisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	64 733	2 863
Nõuded ja ettemaksed	17 124	0
Kokku käibevarad	81 857	2 863
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	156 915	9 458
Kokku põhivarad	156 915	9 458
Kokku varad	238 772	12 321
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	210 821	15 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 451	-5 568
Kokku omakapital	238 772	12 321
Kokku kohustised ja omakapital	238 772	12 321

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	32 258	890
Muud äritulud	50 500	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 287	-778
Mitmesugused tegevuskulud	-11 782	-56
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 243	-5 624
Ärikasum (kahjum)	25 446	-5 568
Intressitulud	5	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 451	-5 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 451	-5 568

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käänu Talu OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 900 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	30
Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5
Muud materiaalsed põhivarad	3

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Käänu Talu OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2022						
Soetusmaksumus	0	13 315	14 329	27 644		27 644
Akumuleeritud kulum	0	-7 325	-10 861	-18 186		-18 186
Jääkmaksumus	0	5 990	3 468	9 458		9 458
Ostud ja parendused	129 000	24 800		24 800	4 400	158 200
Amortisatsioonikulu	-3 402	-4 681	-2 427	-7 108	-733	-11 243
Müügid (jääkmaksumuses)	-199 500					-199 500
Ümberliigitamised	200 000					200 000
31.12.2023						
Soetusmaksumus	129 000	38 115	14 329	52 444	4 400	185 844
Akumuleeritud kulum	-2 902	-12 006	-13 288	-25 294	-733	-28 929
Jääkmaksumus	126 098	26 109	1 041	27 150	3 667	156 915

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023
Maa	250 000
Kokku	250 000

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1	0

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 000	0

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	17 000	0	17 000	0
Kokku antud laenud	0	17 000	0	17 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2024

OÜ Käänu Talu (registrikood: 14511974) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJAR LIIVA	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	210 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 451
Kokku	236 272
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	236 272
Kokku	236 272

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	31356	97.20%	Jah