

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Põhja-Pärnumaa vald, Vändra alev, Spordi tn 8 korteriühistu

registrikood: 80116432

telefon: +372 56469976

e-posti aadress: ruthaasmaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Põhja-Pärnumaa vald, Vändra alev Spordi tn 8 kü on mittetulundusühing, mille eesmärk on kommunaalteenuste vahendamine liikmete ja asutuste vahel, samuti maja üldkasutatavate ruumide hooldus ja heakorratööd.

Korteriühistul ei ole sõlmitud töölepinguid ja töövõtulepinguid.

Korteriühistu liikmetelt kogutakse raha sihtotstarbelisse fondi, mida kasutatakse remondi, hooldus ja heakorratöödel.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud üldkoosoleku poolt 2024.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 145	15 378
Nõuded ja ettemaksed	5 472	4 161
Kokku käibevarad	22 617	19 539
Kokku varad	22 617	19 539
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 884	3 642
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	18 439	15 603
Kokku lühiajalised kohustised	22 323	19 245
Kokku kohustised	22 323	19 245
Netovara		
Kokku netovara	294	294
Kokku kohustised ja netovara	22 617	19 539

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 694	853
Kokku tulud	3 694	853
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 694	-853
Kokku kulud	-3 694	-853
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 311	512
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 078	-271
Kokku rahavood põhitegevusest	1 767	241
Kokku rahavood	1 767	241
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 378	15 137
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 767	241
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 145	15 378

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
31.12.2021		294
31.12.2022		294
31.12.2023		294

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Põhja-Pärnumaa vald, Vändra alev, Spordi tn 8 korteriühistu juhindub oma tegevuses Eesti Vabariigi seadustest, mittetulundusühingu tegevust reguleerivatest õigusaktidest ja põhikirjast.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

2023.a. töötasusid ei makstud

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	5 471	4 161
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 471	4 161

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	2128 EUR
2	2492 EUR
3	2216 EUR
4	2490 EUR
5	2412 EUR
6	2597 EUR
7	2376 EUR
8	2441 EUR
9	2437 EUR
10	2619 EUR
11	3678 EUR
12	1974 EUR
13	3231 EUR
14	1857 EUR
15	3033 EUR
Kokku:	37981 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2024

Põhja-Pärnumaa vald, Vändra alev, Spordi tn 8 korteriühistu (registrikood: 80116432) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN SEMPELSON	Juhatuse liige	26.06.2024