

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kärneri-Jõe osaihing

registrikood: 10202696

postiaadress: Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Kullametsa küla
postisihthnumber: 90713

telefon: +372 4729116, +372 5086570

e-posti aadress: agokirsipuu@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Bioloogilised varad	13
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Laenukohustised	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Muud äritulud	20
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Kärneri-Jõe osaühing on ettevõtte, mis tegeleb põllumajandussaaduste tootmise ja realiseerimisega Eesti Vabariigis. 2023. aastal jätkus Kärneri-Jõe OÜ põllumajandusala äritegevus. 2023. aasta kogukäive oli 1,707 milj. eurot. Kõige suurema osa käibest, 86,7 %, moodustas piima müük. Piimatoodang lehma kohta oli 2023. aastal 10510 kilogrammi. Loomade arv 31.12.2023.a. seisuga oli 565 veist, neist lüpsilehmi 389. 2022. aasta vastav näitaja oli 444 veist ja lüpsilehmi 386. 2023.aastal toodeti piima kokku 3861 tonni, 2022. aastal toodeti piima 3844 tonni. Piima ühe liitri keskmine hind oli 2023 aastal 0,37 eurot ja 2022.aastal 0,46 eurot liiter.

2023. aastal toodangut ei eksporditud.

Põllumajandustoodangu müük moodustas 2023 aastal käibest 94%, teenuste müük 2,1% ja muud tulud 3,4%, metsandustoodangu müük 0,5%. Kogu toodang realiseeriti Eesti Vabariigis. Põllumajandustoetusi saadi 2023. aastal 171 tuhat eurot, millest suuremad olid keskkonnasõbraliku majandamise toetus, piimalehmatoetus ja ühtne pindalatoetus. Kärneri-Jõe OÜ 2023.a. brutokasumiks kujunes 63,2 tuhat eurot.

PEAMISED SUHTARVUD

	2023		2022
Müügitulu (tuh. eur)	1707		1981
Käibe kasv %	-13,8		49,6
Puhaskasum	63,2		162,7
Kasumi kasv/kahanemine %	-61,1		65
Puhasrentaablus %	3,7		8,2
Lühiajaliste kohustuste kattekorda	1,4		1,3
ROA %	1,4		3,5
ROE %	1,8		4,8

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2023-müügitulu 2022)/ müügitulu 2022*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2023-puhaskasum 2022) / puhaskasum 2022*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku*100

INVESTEERINGUD

Ettevõtte on pidevalt uuendanud masinaparki ja vastavalt nõuetele kaasajastanud ka tootmishooneid. 2023. aastal oli suuremaks investeeringuks traktori ost 199,8 tuhande euro väärtuses ja maad soetati 94 tuhande euro väärtuses.

Äritegevuse hooajalisus

Piimakarjakasvatusega tegelemine on seotud hooajaliste tegevustega- suve perioodil sööda varumine. Sel perioodil on käibevahendite vajadus suur ja müügitulu laekub hiljem. Hooajalisusest tulenevalt on keeruline võtta tööle põhikohaga töötajaid, sest talvekuudel ei ole neile tööd.

Loomakasvatusega kaasnevad mõningased keskkonnamõjud, kuid tootmistegevuse keskkonnamõjud on pideva kontrollimise all.

PERSONAL

Kärneri-Jõe osaühingu juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest. Töötajate keskmine arv 2023. aastal oli koos juhatuse liikmega 15, mis aasta tööhikutele ümberarvestatuna moodustas 15 täiskohta. Palkakulu moodustas koos sotsiaalmaksuga kokku 355 tuhat eurot. Kärneri-Jõe OÜ juhatuse liikmele 2023. aastal töötasu ei makstud, samuti ei ole juhatuse liikmele tagasikutsumise korral täiendavat kompensatsiooni ette nähtud.

Ettevõttele valuutakursside ja börsikursside muutumine mõju ei avalda, intressimäärade muutumise mõju esineb, kuna laenud ja liisingud on seotud EURIBOR-ga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 450	8 574	2
Nõuded ja ettemaksed	327 589	627 897	3
Varud	364 500	276 620	4
Bioloogilised varad	29 956	20 855	9
Kokku käibevarad	733 495	933 946	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	71 439	73 688	6
Nõuded ja ettemaksed	11 250	11 250	3
Kinnisvarainvesteeringud	14 250	8 383	7
Materiaalsed põhivarad	3 401 874	3 297 290	8
Bioloogilised varad	375 700	322 400	9
Kokku põhivarad	3 874 513	3 713 011	
Kokku varad	4 608 008	4 646 957	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	153 125	444 009	10,12
Võlad ja ettemaksed	383 001	280 494	5,13,14
Kokku lühiajalised kohustised	536 126	724 503	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	595 165	508 902	10,12
Kokku pikaajalised kohustised	595 165	508 902	
Kokku kohustised	1 131 291	1 233 405	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	658	658	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 410 338	3 247 603	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 165	162 735	
Kokku omakapital	3 476 717	3 413 552	
Kokku kohustised ja omakapital	4 608 008	4 646 957	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 706 695	1 980 981	17
Muud äritulud	217 964	224 578	16,18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	87 880	25	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-103 055	-123 262	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 183 947	-1 328 212	19
Mitmesugused tegevuskulud	-72 183	-82 834	20
Tööjõukulud	-354 556	-267 675	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-200 386	-213 160	7,8
Muud ärikulud	-3 649	-5 881	
Ärikasum (kahjum)	94 763	184 560	
Intressikulud	-31 598	-21 825	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 165	162 735	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 165	162 735	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Kärneri-Jõe OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-is 7 esitatud kasumite-kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel.

Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Kärneri-Jõe OÜ-l on järgmised finantsvarad: raha ja raha lähendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarade oste-müüke kajastatakse tehingupäeval. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste-müüke kajastatakse tehingupäeval. Investeeringud ühistu liikmekapitali on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude hindamise aluseks on inventuur.

Põllumajandustoodangud kajastatakse bilansis õiglases väärtuses. Varude jääkide muutusi kajastatakse kasumiaruandes real põllumajandustoodangu varude jääkide muutus .

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esimesel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses.

Bioloogilised varad jagatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Käesolevas aruandes on ebaküps tarbitav bioloogiline vara pullvasikad ja rajatud rohumaad.

Tootvate ebaküpsete bioloogiliste varade hulka kuuluvad noorveised.

Küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel

"Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil, ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Edasine kinnisvarainvesteeringu arvestus käib soetusmaksumuse meetodil, s.t. soetusmaksumuselt arvestatakse amortisatsiooni vastavalt elueale määratud amortisatsiooninormile. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 5-8%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 eurot kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 %-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Bilansis kajastatakse põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni arvestuse meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-10%
Masinad ja seadmed	10-40%

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise puhul rakendati brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summad kajastatakse bilansis kohustusena.

Alates 01.01.2013 sisse viidud muudatuse kohaselt kajastatakse saadud sihtfinantseerimine bilansis kohustusena seni kuni tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui osaühing aksepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Alates 01.01.2016 on on dividendide maksumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukulu samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud, või millal need välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäevaks.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikku ja tema pereliikmeid ning nende kontrolli all olevaid ettevõtteid ning seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassas	3 077	4 096
Pangas	8 373	4 478
Kokku raha	11 450	8 574

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	299 855	299 855		
Ostjatelt laekumata arved	299 855	299 855		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 012	12 012		5
Laenunõuded	11 250		11 250	
Ettemaksed	15 722	15 722		
Tulevaste perioodide kulud	15 722	15 722		
Kokku nõuded ja ettemaksed	338 839	327 589	11 250	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	541 706	541 706		
Ostjatelt laekumata arved	541 706	541 706		
Nõuded seotud osapoolte vastu	84 960	84 960		
Laenunõuded	12 481	1 231	11 250	
Kokku nõuded ja ettemaksed	639 147	627 897	11 250	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Valmistoodang	364 500	276 620
Söödad	364 500	276 620
Kokku varud	364 500	276 620

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	12 012		22 957
Üksikisiku tulumaks		7 970	5 742
Sotsiaalmaks		14 139	11 892
Kohustuslik kogumispension		331	269
Töötuskindlustusmaksed		994	710
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		957	1 120
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 012	24 391	42 690

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad		
31.12.2021		73 688	73 688
31.12.2022		73 688	73 688
			Kokku
	Aktsiad ja osad		
31.12.2022		73 688	73 688
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		-2 249	-2 249
31.12.2023		71 439	71 439

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	33 970	33 970
Akumuleeritud kulum	-29 398	-29 398
Jääkmaksumus	4 572	4 572
Ostud ja parendused	5 000	5 000
Amortisatsioonikulu	-1 189	-1 189
31.12.2022		
Soetusmaksumus	38 970	38 970
Akumuleeritud kulum	-30 587	-30 587
Jääkmaksumus	8 383	8 383
Ostud ja parendused	7 000	7 000
Amortisatsioonikulu	-1 133	-1 133
31.12.2023		
Soetusmaksumus	45 970	45 970
Akumuleeritud kulum	-31 720	-31 720
Jääkmaksumus	14 250	14 250

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 095	3 768

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021						
Soetusmaksumus	2 177 943	1 844 282	4 500	1 129 869	1 134 369	5 156 594
Akumuleeritud kulum		-1 111 496	-787	-759 953	-760 740	-1 872 236
Jääkmaksumus	2 177 943	732 786	3 713	369 916	373 629	3 284 358
Ostud ja parendused	262 340		21 500	36 350	57 850	320 190
Amortisatsioonikulu		-80 983	-1 987	-129 000	-130 987	-211 970
Müügid (jääkmaksumuses)	-63 908		-3 038	-28 342	-31 380	-95 288
31.12.2022						
Soetusmaksumus	2 376 375	1 844 282	21 500	982 854	1 004 354	5 225 011
Akumuleeritud kulum		-1 192 479	-1 312	-733 930	-735 242	-1 927 721
Jääkmaksumus	2 376 375	651 803	20 188	248 924	269 112	3 297 290
Ostud ja parendused	185 000	40 000	5 833	199 800	205 633	430 633
Amortisatsioonikulu		-81 148	-5 044	-113 061	-118 105	-199 253
Müügid (jääkmaksumuses)	-90 946			-35 850	-35 850	-126 796
31.12.2023						
Soetusmaksumus	2 470 429	1 884 282	27 333	1 003 404	1 030 737	5 385 448
Akumuleeritud kulum		-1 273 627	-6 356	-703 591	-709 947	-1 983 574
Jääkmaksumus	2 470 429	610 655	20 977	299 813	320 790	3 401 874

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa	96 500	32 340
Masinad ja seadmed	77 000	35 809
Muud masinad ja seadmed	77 000	35 809
Kokku	173 500	68 149

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	
31.12.2021	1 035		1 035
Müügid	-13 635		-13 635
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 950		13 950
31.12.2022	1 350		1 350
Müügid	-9 300		-9 300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 700		8 700
31.12.2023	750		750
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	
31.12.2021	289 360		289 360
Soetused	164 800		164 800
Müügid	-117 895		-117 895
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-51 665		-51 665
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	37 800		37 800
31.12.2022	322 400		322 400
Soetused	147 700		147 700
Müügid	-110 400		-110 400
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-16 450		-16 450
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	32 450		32 450
31.12.2023	375 700		375 700

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Rohumaad	
31.12.2021		11 322	11 322
Soetused		19 505	19 505
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-11 322	-11 322
31.12.2022		19 505	19 505
Soetused		17 756	17 756
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-8 055	-8 055
31.12.2023		29 206	29 206

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2023	2022
Loomsed varad	111 411	171 191
Kokku	111 411	171 191

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingleping L19106206	7 869	7 869		6 kuu euribor+1,99%	eur	18.06.2024
Liisingleping L21109065	13 656	7 744	5 912	6 kuu euribor+2,0 %	eur	18.09.2025
Liisingleping L23108527	176 754	18 537	158 217	6 kuu euribor+1,45%	eur	18.10.2028
Kapitalirendikohustised kokku	198 279	34 150	164 129			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Ratastraktor Fendt 828 L18102266	74 177	74 177		6 kuu euribor+1,6%	EUR	15.03.2023
Kombaini heeder L19106206	23 372	15 503	7 869	6 kuu euribor+1,99%	EUR	18.06.2024
Söödamikser L21109065	21 245	7 589	13 656	6 kuu euribor+2,0%	EUR	18.09.2025
Kapitalirendikohustised kokku	118 794	97 269	21 525			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	220 735	106 344
Kokku	220 735	106 344

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	8 206	8 074
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	6 429	8 075
1-5 aasta jooksul	12 009	18 438

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	58 100	58 100			2%	EUR	31.12.2024	22
Lühiajalised laenud kokku	58 100	58 100						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	462 916	59 583	403 333		6 kuu EURIBO+2,3% aastas	EUR	30.04.2027	
Pikaajalised laenud kokku	462 916	59 583	403 333					
Kapitalirendikohustised kokku	198 279	34 150	164 129					
Muud laenukohustised								
Maa järelmaks	28 995	1 292	6 460	21 243	5%	EUR	2052	
Muud laenukohustised kokku	28 995	1 292	6 460	21 243				
Laenukohustised kokku	748 290	153 125	573 922	21 243				

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Faktooring	290 447	290 447			2,7%	EUR	30.04.2023	
Lühiajalised laenud kokku	290 447	290 447						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	513 333	55 000	458 333		6 kuu EURIBO+2,3% aastas	EUR	30.04.2027	
Pikaajalised laenud kokku	513 333	55 000	458 333					
Kapitalirendikohustised kokku	118 794	97 269	21 525					
Muud laenukohustised								
Maa järelmaks	30 337	1 293	6 510	22 534	5%	EUR	2052	
Muud laenukohustised kokku	30 337	1 293	6 510	22 534				
Laenukohustised kokku	952 911	444 009	486 368	22 534				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
--	------------	------------

Maa	1 339 957	1 339 957
Masinad ja seadmed	220 735	106 344
Kokku	1 560 692	1 446 301

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	156 229	156 229	
Võlad töövõtjatele	41 259	41 259	14
Võlad seotud osapooltele	161 122	161 122	22
Maksuvõlad	24 391	24 391	5
Kokku võlad ja ettemaksed	383 001	383 001	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	204 794	204 794	
Võlad töövõtjatele	33 010	33 010	
Maksuvõlad	42 690	42 690	
Kokku võlad ja ettemaksed	280 494	280 494	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	15 401	13 894
Puhkusetasude kohustis	25 858	19 116
Kokku võlad töövõtjatele	41 259	33 010

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 778 802	2 728 270
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	694 701	682 068
Kokku tingimuslikud kohustised	3 473 503	3 410 338

2023. aasta jooksul ei toimunud maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata osaühingule täiendava maksusumma.

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
	Nõuded		
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA põllumajandustoetused	0	210 524	210 524
Toetus omavalitsuselt	0	3 930	3 930
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	214 454	214 454
Kokku sihtfinantseerimine	0	214 454	214 454
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
	Nõuded		
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA põllumajandustoetused	0	171 260	171 260
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	171 260	171 260
Kokku sihtfinantseerimine	0	171 260	171 260

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 706 695	1 980 981
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 706 695	1 980 981
Kokku müügitulu	1 706 695	1 980 981
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	1 479 022	1 684 294
Veised lihaks	96 411	122 314
Teenustööd	32 509	28 393
Lumetõrjetööd	3 216	3 271
muud	58 654	54 174
Loomade elusmüük	29 108	48 877
Hakkepuu	7 775	39 658
Kokku müügitulu	1 706 695	1 980 981

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Põllumajandustoetused	171 260	210 524
Kasum põhivara müügist	46 704	10 124
Muud	0	3 930
Kokku muud äritulud	217 964	224 578

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	970 184	1 113 684
Energia	132 479	139 848
Elektrienergia	47 064	62 153
Kütus	85 415	77 695
Alltöövõtutööd	59 512	59 963
Transpordikulud	9 395	5 249
Maarent	12 377	9 468
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 183 947	1 328 212

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	3 353	546
Riiklikud ja kohalikud maksud	13 402	8 429
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 198
Kindlustus	7 061	6 290
Koolitus ja konsultatsioonid	19 975	24 184
Muud	28 392	42 187
Kokku mitmesugused tegevuskulud	72 183	82 834

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	260 190	197 417
Sotsiaalmaksud	87 624	65 792
Puhkusereserv	6 742	4 466
Kokku tööjõukulud	354 556	267 675
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	15

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	84 960	
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	84 960	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	58 100	96 500	12
Kokku laenukohustised	58 100	96 500	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	161 122	14 640	
Kokku võlad ja ettemaksed	161 122	14 640	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 500	37 500	0	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	96 430	96 430	0	
Kokku antud laenud	133 930	133 930	0	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	62 300	62 300	0	
Kokku antud laenud	0	62 300	62 300	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	58 100	58 100	
Kokku laenukohustised	0	58 100	58 100	

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	68 828	3 015		173 254		
Kokku müüdnud	68 828	3 015		173 254		

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				4 950		245 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	261 887	1 763	80 000	95 297	68 762	204 840
Kokku ostetud	261 887	1 763	80 000	100 247	68 762	449 840

ANTUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2023	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 217 000
Kokku antud garantiid/tagatised		3 217 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

Kärneri-Jõe osaühing (registrikood: 10202696) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGO KIRSIPUU	Juhatuse liige	20.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kärneri-Jõe OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Kärneri-Jõe OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 22.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Kärneri-Jõe OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number: 481

Assertum Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number: 62

Lõdtsa tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 11415

20.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Kärneri-Jõe osühing (registrikood: 10202696) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	20.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 410 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 165
Kokku	3 473 503
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 473 503
Kokku	3 473 503

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1604542	94.01%	Jah
Taimakasvatuse abitegevused	01611	94378	5.53%	Ei
Küttepude tootmine	02202	7775	0.46%	Ei