

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: TM Varad OÜ

registrikood: 16021211

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Vaksali tn 6

postisihthnumber: 50409

telefon: +372 56477680

e-posti aadress: toomas.matvejev@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad	12 529	6 574
Põhivarad	1 191	1 566
Kokku varad	13 720	8 140
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Kokku omakapital	13 720	8 140
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	13 720	8 140

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	8 155	5 250
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 409	-246
Mitmesugused tegevuskulud	-790	-797
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-376	-242
Ärikasum (kahjum)	5 580	3 965
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 580	3 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 580	3 965

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0	0	0
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0	0	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0	0	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	31.12.2022	31.12.2021	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	31.12.2023	31.12.2022	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0

MUUD SIDUVAD JA TINGIMUSLIKUD KOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2021	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0

MUUD SIDUVAD JA TINGIMUSLIKUD KOHUSTISED	31.12.2023	31.12.2022	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

TM Varad OÜ (registrikood: 16021211) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS MATVEJEV	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 580
Kokku	5 580
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	5 580
Kokku	5 580

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	8155	100.00%	Jah