

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Modular

registrikood: 11607343

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Uus-Sadama tn 21-301

postisihthnumber: 10120

telefon: +372 6318384

e-posti aadress: info@modular.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Lisa 5 Sündmused pärast aruandekuupäeva	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Modular asutati 06.03.2009 ning lõppeval aastal oli ettevõtte põhitegevus seotud äritegevust toetavate nõustamisteenustega ning kaupade ja teenuste hulgimüügiga. OÜ Modular tegevus jääb järgmisel aastal samaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	481 421	91 384
Nõuded ja ettemaksed	191 320	4 283
Nõuded ostjate vastu	108 638	898
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	3 385
Muud nõuded	56 621	0
Ettemaksed	26 061	0
Kokku käibevarad	672 741	95 667
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	7 829	30 460
Ettemaksed	7 829	30 460
Materiaalsed põhivarad	577 349	289 332
Kokku põhivarad	585 178	319 792
Kokku varad	1 257 919	415 459
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	859 045	0
Võlad ja ettemaksed	54 355	16 766
Võlad tarnijatele	879	1 966
Võlad töövõtjatele	5 075	4 773
Maksuvõlad	6 633	6 664
Muud võlad	3 768	3 363
Muud saadud ettemaksed	38 000	0
Kokku lühiajalised kohustised	913 400	16 766
Kokku kohustised	913 400	16 766
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	396 009	368 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 174	27 493
Kokku omakapital	344 519	398 693
Kokku kohustised ja omakapital	1 257 919	415 459

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	327 835	192 941	
Muud äritulud	58 636	9 142	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-222 199	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-96 328	-68 476	
Tööjõukulud	-100 692	-99 701	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 492	-9 050	
Muud ärikulud	0	-1 845	
Ärikasum (kahjum)	-50 240	23 011	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-2 499	
Intressitulud	0	6 981	
Intressikulud	-3 934	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-54 174	27 493	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 174	27 493	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Modular OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil. Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused.

Finantsinvesteeringud

Kohustused, millele maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmisehinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted Varud on hinnatud bilansis kaalutud keskmise soetushinna meetodil, aasta inventuuri alusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 7000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse konstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikkude tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad ootmiskulusid.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 7000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 7000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses,

juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, muugituli ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	69 237	42 358		111 595
Akumuleeritud kulum	-31 761	-31 179		-62 940
Jääkmaksumus	37 476	11 179		48 655
Ostud ja parendused	249 727			249 727
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	249 727			249 727
Amortisatsioonikulu	-1 724	-7 326		-9 050
31.12.2022				
Soetusmaksumus	318 964	42 358		361 322
Akumuleeritud kulum	-33 485	-38 505		-71 990
Jääkmaksumus	285 479	3 853		289 332
Ostud ja parendused	261 782	221 018	70 564	553 364
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	261 782			261 782
Muud ostud ja parendused		221 018	70 564	291 582
Amortisatsioonikulu	-1 734	-15 464	-294	-17 492
Müügid (jääkmaksumuses)	-247 855	0		-247 855
31.12.2023				
Soetusmaksumus	331 019	228 376	70 564	629 959
Akumuleeritud kulum	-33 347	-18 969	-294	-52 610
Jääkmaksumus	297 672	209 407	70 270	577 349

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinaid ja seadmeid	15 417	
Transpordivahendid	15 417	
Kokku	15 417	

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	75 307	74 566
Sotsiaalmaksud	25 385	25 135
Kokku tööjõukulud	100 692	99 701
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 556	8 556
Kasutamine ettevõttele kuuluvat sõiduautot isiklikel eesmärkidel	0	0

Lisa 5 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Peale 31.12.2023 pole toimunud olulisi sündmusi, mis nõuavad korrigeerimist või avalikustamist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

OÜ Modular (registrikood: 11607343) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR TSVETSIKH	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	396 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 174
Kokku	341 835
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	341 835
Kokku	341 835

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	207662	63.34%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	117439	35.82%	Ei
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	2734	0.83%	Ei