

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OLE Vacation OÜ

registrikood: 16220488

postiaadress: Põlva maakond, Põlva vald, Vanaküla, Taali

postisihthnumber: 63227

telefon: +372 58193883

e-posti aadress: info@olepuhkus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Välja renditav maja valmis 2022. aasta lõpus ja alates 2023. aastast saime alustada planeeritud tegevustega ning seda välja rentida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 106	1 415
Nõuded ja ettemaksed	153	237
Kokku käibevarad	2 259	1 652
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	29 403	28 393
Kokku põhivarad	29 403	28 393
Kokku varad	31 662	30 045
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	29 113	32 429
Kokku pikaajalised kohustised	29 113	32 429
Kokku kohustised	29 113	32 429
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 934	-991
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 933	-3 943
Kokku omakapital	2 549	-2 384
Kokku kohustised ja omakapital	31 662	30 045

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	15 103	275
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	2 430	14 038
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 223	-16 186
Mitmesugused tegevuskulud	-4 921	-123
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 420	0
Ärikasum (kahjum)	6 969	-1 996
Intressikulud	-2 036	-1 947
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 933	-3 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 933	-3 943

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 460	18 900
Kokku laenukohustised	26 460	18 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

OLE Vacation OÜ (registrikood: 16220488) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAMUEL PÕLDARU	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 933
Kokku	-1

Kuna majutuskohht on valmis ja hoolduse kulud on oluliselt madalamad tuludest, siis 2024 aasta kasum katab eelnevate perioodide kahjumi. Ühtlasi on investeeritud ka turundusse ja brändituntusesse, mis võimaldab teisel rendihooajal suuremat täituvuse määra ja kõrgemaid hindu.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	15103	100.00%	Jah