

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Laager Capital OÜ

**registrikood:** 12174834

**tänava/talu nimi,** Hüatsindi tee 2  
**maja ja korteri number:**

**alevik:** Viimsi alevik

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 74001

**telefon:** +372 5184820

**e-posti aadress:** oliver.laager@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 7  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad               | 8  |
| Lisa 6 Laenukohustised                      | 8  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 9  |
| Lisa 8 Osakapital                           | 9  |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 9  |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 10 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 10 |
| Aruande allkirjad                           | 12 |

## Tegevusaruanne

### Üldinfo

Laager Capital OÜ registreeriti Äriregistris 11.10.2011 a. Osaühingu peamine tegevusla on projekteerimiseelne nõustamine ja konsultatsioonid. EMTAK kood 71121.

### Äritegevuse ülevaade

Aruandeaasta müügitulu oli 6 000 eurot ja puhaskasum moodustas 3 198 eurot.

2024 majandusaastal jätkatakse samal tegevusalal.

### Muud valdkonnad

- Töötajad ja juhtkond

2023 aastal Laager Capital OÜ-l palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatusel 2023 aastal tasusid ei makstud

Laager Capital OÜ juhatus on üheliikmeline.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023   | 31.12.2022    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Varad                                        |              |               |         |
| Käibevarad                                   |              |               |         |
| Raha                                         | 783          | 941           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 838          | 812           | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 621</b> | <b>1 753</b>  |         |
| Põhivarad                                    |              |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 0            | 415           | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>0</b>     | <b>415</b>    |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 621</b> | <b>2 168</b>  |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |               |         |
| Kohustised                                   |              |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |               |         |
| Laenukohustised                              | 0            | 4 050         | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 851          | 547           | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>851</b>   | <b>4 597</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>851</b>   | <b>4 597</b>  |         |
| Omakapital                                   |              |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500        | 2 500         | 8       |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500       | -2 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 428       | 2 257         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 198        | -4 686        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>770</b>   | <b>-2 429</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 621</b> | <b>2 168</b>  |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023         | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 6 000        | 0             | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0            | -770          | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 880       | -3 082        | 11      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -415         | -831          | 5       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>3 705</b> | <b>-4 683</b> |         |
| Intressikulud                               | -375         | -3            |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -132         | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 198</b> | <b>-4 686</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 198</b> | <b>-4 686</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Laager Capital OÜ 2023. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Laager Capital OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta pikkus on kalendriaasta 1. jaanuarist – 31. detsembrini.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad") ja lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Muu materiaalne põhivara | 3 aastat       |

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Tulud**

Tulu kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-------------------|------------|------------|
| Sularaha kassa    | 11         | 181        |
| Arvelduskontod    | 772        | 760        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>783</b> | <b>941</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|------------|----------------|---------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 38         | 38             | 4       |
| Laenunõuded                        | 800        | 800            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>838</b> | <b>838</b>     |         |
|                                    |            |                |         |
|                                    | 31.12.2022 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 12         | 12             | 4       |
| Laenunõuded                        | 800        | 800            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>812</b> | <b>812</b>     |         |

**Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023 |           | 31.12.2022 |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 75        |            |
| Käibemaks                                     | 38         |           |            |
| Ettemaksukonto jääk                           |            |           | 12         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>38</b>  | <b>75</b> | <b>12</b>  |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                             | Kokku  |
|---------------------|-----------------------------|--------|
|                     | Muud materiaalsed põhivarad |        |
| <b>31.12.2021</b>   |                             |        |
| Soetusmaksumus      | 2 491                       | 2 491  |
| Akumuleeritud kulum | -1 245                      | -1 245 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 246                       | 1 246  |
|                     |                             |        |
| Amortisatsioonikulu | -831                        | -831   |
|                     |                             |        |
| <b>31.12.2022</b>   |                             |        |
| Soetusmaksumus      | 2 491                       | 2 491  |
| Akumuleeritud kulum | -2 076                      | -2 076 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 415                         | 415    |
|                     |                             |        |
| Amortisatsioonikulu | -415                        | -415   |
|                     |                             |        |
| <b>31.12.2023</b>   |                             |        |
| Soetusmaksumus      | 2 491                       | 2 491  |
| Akumuleeritud kulum | -2 491                      | -2 491 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                           | 0      |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |             |             |
| Eraisiku laen                    | 4 050      | 4 050                            |                     |             | EUR         | 31.12.2023  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 4 050      | 4 050                            |                     |             |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 4 050      | 4 050                            |                     |             |             |             |



## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 230        | 230            |         |
| Maksuvõlad                       | 75         | 75             | 4       |
| Muud võlad                       | 546        | 546            |         |
| Muud viitvõlad                   | 546        | 546            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>851</b> | <b>851</b>     |         |
|                                  |            |                |         |
|                                  | 31.12.2022 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Muud võlad                       | 547        | 547            |         |
| Muud viitvõlad                   | 547        | 547            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>547</b> | <b>547</b>     |         |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                                | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk)                 | 2          | 2          |
| Osa nimiväärtus on 1250 eurot. |            |            |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                    | 2023         | 2022     |
|----------------------------------------------------|--------------|----------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes        |              |          |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                       |              |          |
| Eesti                                              | 6 000        | 0        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>         | <b>6 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                             | <b>6 000</b> | <b>0</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                      |              |          |
| Projekteerimiseelne nõustamine ja konsultatsioonid | 6 000        | 0        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                             | <b>6 000</b> | <b>0</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2023     | 2022        |
|--------------------------------------------------|----------|-------------|
| Tooraine ja materjal                             | 0        | -46         |
| Alltöövõtutööd                                   | 0        | -650        |
| Üür ja rent                                      | 0        | -74         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>0</b> | <b>-770</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2023          | 2022          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Koolituskulud                          | -1 259        | -1 240        |
| Inventar                               | -558          | -552          |
| Muud                                   | -63           | -1 290        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-1 880</b> | <b>-3 082</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

2023. aastal Laager Capital OÜ-l palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatusel 2023. aastal tasusid ei makstud.

## Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023 | 31.12.2022   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |            |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 800        | 800          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>800</b> | <b>800</b>   |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |            |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 4 050        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>0</b>   | <b>4 050</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2021 | 31.12.2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 800        | 800        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>800</b> | <b>800</b> |
|                                                                                                                                  |            |            |
| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2022 | 31.12.2023 |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 800        | 800        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>800</b> | <b>800</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2021   | Saadud laenud               | 31.12.2022   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 450          | 3 600                       | 4 050        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>450</b>   | <b>3 600</b>                | <b>4 050</b> |
|                                                                                                                                  |              |                             |              |
| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2022   | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2023   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 050        | -4 050                      | 0            |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>4 050</b> | <b>-4 050</b>               | <b>0</b>     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2024

**Laager Capital OÜ (registrikood: 12174834) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| OLIVER LAAGER      | Juhatuse liige     | 13.05.2024           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 428     |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 198      |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>770</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 428     |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 198      |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>770</b> |

# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 6000            | 100.00%     | Jah            |