

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Objektihaldur Osühing

registrikood: 11592417

tänava/talu nimi, Kaubamaja tn 6-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10143

telefon: +372 5110927

e-posti aadress: objektihaldur@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad	27 030	19 915
Põhivarad	21 900	21 130
Kokku varad	48 930	41 045
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	16 786	24 585
Kokku kohustised	16 786	24 585
Omakapital		
Kokku omakapital	32 144	16 460
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	48 930	41 045

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	30 358	30 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 973	-21 651
Mitmesugused tegevuskulud	-9 718	-9 632
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-961	-561
Muud ärikulud	-3	-1
Ärikasum (kahjum)	15 703	-1 845
Muud finantstulud ja -kulud	-20	-107
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 683	-1 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 683	-1 952

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	31.12.2022	Lõpptähtaeg	
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0		
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	31.12.2023	Lõpptähtaeg	
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0		
LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Lõpptähtaeg	
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 300	4 500	23 800	2025	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 800	2 000	10 200	16 260	2025

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2024

Objektihaldur Osaühing (registrikood: 11592417) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BRUNO KUBJA	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 683
Kokku	14 091
Jaotamine	
Kokku	14 091

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud veondust abistavad tegevused	5229	30358	100.00%	Jah