

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Osaühing HOSPITALITY MANAGEMENT PARTNERS

**registrikood:** 11221402

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa,  
Räägu tn 14-26

**postisihthnumber:** 11311

**telefon:** +372 5025001, +372 50348880

**e-posti aadress:** 11221402@eesti.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Osaühing Hospitality Management Partners põhikiri kinnitati 15.12.2005.a. Osanike sissemaksed tehti 01.02.2006.a. ja firma registreeriti Tallinna Linnakohtu registriosakonnas 13.02.2006.a. (esmakanne).

Firma planeeritud tegevusaladeks on äri- ja muu juhtimisalane nõustamine (70221), sealhulgas:

- ärikonsultatsioonide osutamine;
- majutusteenuste korraldus;
- toitlustusteenuste korraldus;
- konverentside, messide, näituste korraldamine.

2023 aastal osutasime konsultatsiooniteenuseid.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Varad                                        |                |               |
| Käibevarad                                   |                |               |
| Raha                                         | 4 364          | 23 746        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 163 644        | 0             |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>168 008</b> | <b>23 746</b> |
| Põhivarad                                    |                |               |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 1 105          | 1 105         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 105</b>   | <b>1 105</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>169 113</b> | <b>24 851</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |
| Omakapital                                   |                |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 554          | 2 554         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -46 931        | 9 092         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 213 234        | 12 949        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>169 113</b> | <b>24 851</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>169 113</b> | <b>24 851</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 20 400         | 20 000        |         |
| Muud äritulud                               | 196 617        | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -11            | -1 010        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>217 006</b> | <b>18 990</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0              | 1             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>217 006</b> | <b>18 991</b> |         |
| Tulumaks                                    | -3 772         | -6 042        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>213 234</b> | <b>12 949</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Hospitality Management Partnersi raamatupidamise aastaaruanne 2023.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääke ja kassas olevat sularaha.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nende hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kautatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivarale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 320 eurot

### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

### Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

### Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud), tütarettevõtjaid, sidusettevõtjaid, tegevjuhtkonda.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## **Lisa 3 Seotud osapooled**

(eurodes)

Seotud osapooleks on HMP Hotellid OÜ.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2024

**Osaühing HOSPITALITY MANAGEMENT PARTNERS (registrikood: 11221402) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAIDO OJAPERV      | Juhatuse liige     | 26.06.2024           |
| AIN KÄPP           | Juhatuse liige     | 26.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -46 931        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 213 234        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>166 303</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 143 644        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 22 659         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>166 303</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -46 931        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 213 234        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>166 303</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 143 644        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 22 659         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>166 303</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine | 70221      | 20000           | 98.04%      | Jah            |