

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Tulundusühistu Virve Vesi

**registrikood:** 10821880

**postiaadress:** Harju maakond, Kuusalu vald, Virve küla, Puurkaevu  
**postisihthnumber:** 74814

**telefon:** +372 650994

**e-posti aadress:** virve.vesi@virve.org

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 7  |
| Lisa 4 Müügitulu                   | 7  |
| Lisa 5 Muud äritulud               | 8  |
| Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud   | 8  |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 8  |
| Aruande allkirjad                  | 9  |
| Revisjoni kokkuvõte                | 10 |

## Tegevusaruanne

TÜ Virve Vesi on asutatud 2001.aastal.

TÜ Virve Vesi osutab veevarustusteenust Virve ja Hara külas. Selleks on rajatud trassid ja pumbajaam.

2013.aastal jätkus tavapärane trassi hooldus, suuremahulisem töö oli filtrimassi ja automaatikaploki vahetus.

2014.aastal tehti tavapäraseid trassihoidustöid.

Aastal 2015 ja 2016 toimusid korralised trassihoidustööd ja vee kvaliteedi tagamine.

2023.aastal tehti pumppla hooldustöid. Suuremahulisemad tööd olid süvaveepumba ja hüdrofoori remont ning suhtlus Kuusalu Vallavalitsusega Hara külas vee andmise lõpetamiseks.

2024.aastal on plaanis jätkata senise tegevusega. Kava on lõpetada Hara külale vee andmine.

Tavapärane tegevus jätkub, kuludeks on filtri- ja trassihoidus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023   | 31.12.2022   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevarad                                   |              |              |         |
| Raha                                         | 1 268        | 1 281        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 770          | 705          | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>2 038</b> | <b>1 986</b> |         |
| Põhivarad                                    |              |              |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 5 214        | 5 554        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>5 214</b> | <b>5 554</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>7 252</b> | <b>7 540</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustised                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 73           | 2 171        | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>73</b>    | <b>2 171</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>73</b>    | <b>2 171</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 10 995       | 10 995       |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -5 626       | -2 887       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 810        | -2 739       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>7 179</b> | <b>5 369</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>7 252</b> | <b>7 540</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023         | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 5 170        | 2 530         | 4       |
| Muud äritulud                               | 1 035        | 957           | 5       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -4 055       | -5 886        | 6       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -340         | -340          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 810</b> | <b>-2 739</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 810</b> | <b>-2 739</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 810</b> | <b>-2 739</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

TÜ Virve Vesi 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

TÜ Virve Vesi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudu oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on veetorustik ja rajatis vee pumpamiseks.

### Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, milleks on finantskohustiste eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse

finantskohustisi nende korrigeeritud soetamismaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuldesse finantskohustise eluea jooksul. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud". Finantskohustiste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

### Tulud

Tuludeks on aruandeaastal veetarbijate aastamaksud ja Kuusalu Valla poolne pumbajaama elektrikulude kompensatsioon.

Liitumistasud kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud teenus on osutatud (st liitumiseks vajalik põhivara on ehitatud) ning puudub sisuline risk, et tasusid peab tagasi maksma. Alternatiivina võib saadud liitumistasude võrra vähendada liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumust.

### Kulud

Kulud aruandeaastal olid trassi hooldus- ning elektrikulud, pumba remondikulud.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 770        | 770            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 770        | 770            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>770</b> | <b>770</b>     |
|                                   |            |                |
|                                   | 31.12.2022 | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 705        | 705            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 705        | 705            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>705</b> | <b>705</b>     |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 73           | 73             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>73</b>    | <b>73</b>      |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 401        | 1 401          |
| Saadud ettemaksed                | 770          | 770            |
| Tulevaste perioodide tulud       | 770          | 770            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 171</b> | <b>2 171</b>   |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023         | 2022         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 5 170        | 2 530        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>5 170</b> | <b>2 530</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>5 170</b> | <b>2 530</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| Tasu vee eest                               | 5 170        | 2 530        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>5 170</b> | <b>2 530</b> |

## Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2023         | 2022       |
|----------------------------|--------------|------------|
| Tulu sihtfinantseerimisest | 1 035        | 957        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>1 035</b> | <b>957</b> |

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2023         | 2022         |
|-------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Energia</b>                            | <b>1 322</b> | <b>1 521</b> |
| Elektrienergia                            | 1 322        | 1 521        |
| Uurimis- ja arengukulud                   | 2 290        | 2 616        |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 155          | 0            |
| Õigusabiteenus                            | 0            | 1 472        |
| Raamatupidamine                           | 257          | 242          |
| Muud                                      | 31           | 35           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>4 055</b> | <b>5 886</b> |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Heiki Laur, Tõnis Velström, Eneli Saldam.

Juhtkonnale ei ole makstud tasusid ega tehtud muid soodustusi.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2024

Tulundusühistu Virve Vesi (registrikood: 10821880) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| HEIKI LAUR         | Juhatuse liige     | 23.06.2024           |

# Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

## REVISJONI KOKKUVÕTE

Tulundusühistu Virve Vesi

Revisjonikomisjon koosseisus Jaan Velström, isikukood 35508112772, kontrollis 28. mail 2024. a. tulundusühistu Virve Vesi 31.12.2023 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ühistu juhatuse ülesanne. Minu kohustuseks oli kontrollimise tulemustele tuginedes anda omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Revisjoni käigus kontrollisin tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Kontrollisin tulude laekumise arvestamist ning ühingu tegevusega seotud kuludokumente. Tulundusühistu 2023. a. majandusaasta tulem oli 1810 eurot, bilansimahuks seisuga 31.12.2023 oli 7252 eurot, raha arvelduskontol kokku 1268 eurot. Tulundusühistu Virve Vesi on revisjonikomisjoni hinnangul jätkuvalt maksujõuline.

Kontrolli käigus ma tulundusühistu Virve Vesi tegevusega mitteseotud või põhjendamatuid kulutusi või dokumenteerimata raha kasutamist ei tuvastanud.

Toimunud kohtrolli tulemusel olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi ning kajastab õigesti ja õiglaselt tulundusühistu Virve Vesi majandusaasta tegevuse tulemusi ja finantsseisundit seisuga 31.12.2023.

Virve küla

28. mail 2024.a.

Revisjonikomisjoni liige:

Jaan Velström

Jaan Velström

28. mai 2024

# Revidentide digitaalallkirjad

Tulundusühistu Virve Vesi (registrikood: 10821880) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| JAAN VELSTRÖM      | Revident           | 23.06.2024           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -5 626        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 810         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-3 816</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -3 816        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-3 816</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Veekogumine, -töötlus ja -varustus | 36001      | 5170            | 100.00%     | Jah            |