

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osühing Tulevik

registrikood: 10080081

postiaadress: Valga maakond, Tõrva vald, Kalme küla, Töökoja
postisihthnumber: 68618

telefon: +372 5021673

e-posti aadress: osayhing.tulevik@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

OÜ TULEVIK tegeleb põllumajandussaaduste tootmise ja turustamisega. Põhitegevusalaks on teravilja-ja õlitaimeseemnetekasvatus müügiks.

2023.a müügitulu oli 832 401 eur, millest teravilja-ja õlikultuuride müük moodustas 40,58 % ja lihaseisvatus 59,42 %.

Ettevõtte bilansimaht 2023.a. lõpu seisuga oli 2,39 milj. eurot. Aruandeaasta kahjum 293 445 eur. Kahjumi tingis eelkõige ilmastikuoludest (põuast) tingitud madal saagikus.

Ettevõtte lõpetas 2023 aastal lihaseisvatusega tegelemise.

2024.a eesmärgiks on jätkuvalt taimekasvatustoodangu suurendamine efektiivsuse tõstmise teel.

Ettevõtte poolt kasutatav põllumajandusmaa kokku oli 1215 ha, millest pikaajalisel rendil ca 735 ha.

Aruandeaastal oli keskmine töötajate arv 10, töötasude kogusumma oli 292 798 eurot. Juhatusel eraldi tasu makstud ei ole.

Taimekasvatuse tootmine on hooajaline ja suurem osa müügitulust laekub teisel poolaastal. Sellest sõltuvalt on käibevahendite vajadus suur ning aasta lõpu seisuga peab olema enam kui poole aasta tegevuskulude kate.

Valuutakursside ja börsikursside muutmine ettevõttele olulist mõju ei avalda. Laenuk ja liisingud on seotud EURIBOR-iga. Alates 2022 aasta juulist on EURIBOR tõusnud (dets 2023 6 kuu EURIBOR 4,004 %) ning intressimäärade muutmine on suurendanud laenuk ja liisingute intressimakseid. Ettevõtte poolt puudub võlg krediitiasutuste ees.

Taimekasvatusega kaasnevad mõningased keskkonnamõjud, kuid tootmistevõime keskkonnamõjud on pideva kontrollimise all. Keskkonnainspektsiooni poolt ettekirjutusi ei ole tehtud.

OÜ Tulevik on jätkuvalt tegutsenud ettevõtte.

Ettevõtte majandustegevust iseloomustavad järgmised finantsnäitajad:

Finantsnäitaja	2023	2022
Käibekapital = käibevara-lühiajalised kohustused	285 967	131 859
Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustused	1,99	1,26
Likviidsussuhe = käibevara-varud/lühiajal.kohustused	1,20	0,57
Üldine võlasuhe = võlad/varad	0,36	0,30
Müügitulukus = ärikasum/müügitulu	- 0,30	- 0,13
Omakapitali tulukus = puhaskasum/omakapital	- 0,19	- 0,05

Käibekapital mõõdab likviidsuse vahendeid, mida juhtkond kontrollib lühiajalisel perioodil.

Maksevõime üldine tase näitab mitme euro ulatuses on ettevõtte käibevara 1 euro lühiajaliste kohustuste täitmiseks (üle 1,6 hea, alla 0,9 nõrk).

Likviidsussuhe näitab, mitme euro ulatuses on olemas kõrge likviidsusega varasid ühe euro lühiajaliste kohustuste täitmiseks.

Üldine võlasuhe näitab, mitu % ettevõtte varast on finantseeritud võlgadega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	134 912	113 448	
Nõuded ja ettemaksed	55 119	84 242	2
Varud	227 430	354 320	3
Bioloogilised varad	156 153	90 891	7
Kokku käibevarad	573 614	642 901	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 821 482	1 649 508	6
Bioloogilised varad	0	329 432	7
Kokku põhivarad	1 821 482	1 978 940	
Kokku varad	2 395 096	2 621 841	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	106 574	388 389	10
Võlad ja ettemaksed	181 073	122 653	11
Kokku lühiajalised kohustised	287 647	511 042	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	568 120	278 025	10
Kokku pikaajalised kohustised	568 120	278 025	
Kokku kohustised	855 767	789 067	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 829 718	1 922 973	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-293 445	-93 255	
Kokku omakapital	1 539 329	1 832 774	
Kokku kohustised ja omakapital	2 395 096	2 621 841	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	832 401	521 399	14
Muud äritulud	538 390	504 507	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-159 831	-5 484	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-264 170	-1 785	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	8 314	12 665	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-598 885	-513 713	16
Mitmesugused tegevuskulud	-67 978	-44 189	17
Tööjõukulud	-391 044	-315 663	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-144 463	-168 859	6
Muud ärikulud	-1 722	-57 914	
Ärikasum (kahjum)	-248 988	-69 036	
Intressikulud	-44 583	-24 221	
Muud finantstulud ja -kulud	126	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-293 445	-93 255	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-293 445	-93 255	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TULEVIK 2023.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte lühendatud vormil ja vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile (EFS). Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-is 7 esitatud kasumite-kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Bilansikirjel "Raha" on kajastatud kassas olevat sularaha ja kontojääki panga arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi. Nõuded ja ettemaksed on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, ehk tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote netorealiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on bilansis arvel tootmisomahinnas.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus vahetada vara või arveldada kohustist. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses (tehtud kulutuste alusel) on kajastatud talivilja oras, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud. Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Käesolevas aruandes on ebaküps tarbitav bioloogiline vara talivilja oras. Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes on selleks talivilja oras) või mida müüakse bioloogiliste varadena – käesolevas aruandes müügiks kasvatatavad loomad.

Tootvate ebaküpsede bioloogiliste varade hulka kuuluvad noorveised.

Küpsede tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad ammlehmad ja sugupullid.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum

bioloogilistelt varadelt" nende tekkimise perioodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 520 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 520 euro, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhul kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalselsetest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi. Kui amortisatsiooni muutmine osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivaraobjektide amortisatsiooninorme- ja kasuliku eluea hinnangu õigsust kontrollitakse iga majandusaasta lõpus. Kui uued hinnangud on eelnevatest hinnangutest oluliselt erinevad, kajastatakse need edasiulatuvalt.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 520 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-50a
Masinad ja seadmed	5-25a
Muu inventar	5a

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Intressikulu finantskohustistelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, kus leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmisel perioodil tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, mil sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Varade sihtfinantseerimise korral kajastatakse soetatud vara netomeetodil.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kehtib alates 01.01.2015) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 253	2 253	
Ostjatelt laekumata arved	2 253	2 253	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 865	4 865	4
Muud nõuded	47 658	47 658	5
Viitlaekumised	47 658	47 658	
Ettemaksed	343	343	
Tulevaste perioodide kulud	343	343	
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 119	55 119	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 889	11 889	
Ostjatelt laekumata arved	14 022	14 022	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 133	-2 133	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 481	7 481	4
Muud nõuded	64 378	64 378	5
Viitlaekumised	64 378	64 378	
Ettemaksed	494	494	
Tulevaste perioodide kulud	494	494	
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 242	84 242	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	53 329	28 702
Lõpetamata toodang	59 557	51 243
Valmistoodang	114 509	274 340
Ettemaksed varude eest	35	35
Kokku varud	227 430	354 320

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 865	30 684	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	15 856	0	12 877
Erisoodustuse tulumaks	0	222	0	98
Sotsiaalmaks	0	22 500	0	7 462
Kohustuslik kogumispension	0	226	0	229
Töötuskindlustusmaksed	0	368	0	545
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	5	0	56
Ettemaksukonto jääk	0		7 481	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 865	69 861	7 481	21 267

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Viitlaekumised	47 658	47 658	
Sihtfinantseerimise nõuded	47 658	47 658	13
Kokku muud nõuded	47 658	47 658	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Viitlaekumised	64 378	64 378	
Sihtfinantseerimise nõuded	64 405	64 405	13
Edasiantud nõuded	-27	-27	
Kokku muud nõuded	64 378	64 378	

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021									
Soetusmaksumus	972 690	610 501	90 772	4 260	1 563 746	1 658 778	26 760	26 102	3 294 831
Akumuleeritud kulum		-352 543	-78 624	-3 077	-979 365	-1 061 066	-24 583		-1 438 192
Jääkmaksumus	972 690	257 958	12 148	1 183	584 381	597 712	2 177	26 102	1 856 639
Ostud ja parendused					6 900	6 900			6 900
Amortisatsioonikulu		-27 511	-3 751	-333	-136 072	-140 156	-1 192		-168 859
Müügid (jääkmaksumuses)	-20 500	-24 672							-45 172
31.12.2022									
Soetusmaksumus	952 190	559 455	82 756	4 260	1 515 682	1 602 698	26 760	26 102	3 167 205
Akumuleeritud kulum		-353 680	-74 359	-3 410	-1 060 473	-1 138 242	-25 775		-1 517 697
Jääkmaksumus	952 190	205 775	8 397	850	455 209	464 456	985	26 102	1 649 508
Ostud ja parendused			34 995		305 589	340 584	127 000		467 584
Muud ostud ja parendused			34 995		305 589	340 584	127 000		467 584
Amortisatsioonikulu		-22 403	-4 137	-319	-116 643	-121 099	-960		-144 462
Müügid (jääkmaksumuses)	-123 556	-26 646			-533	-533			-150 735
Ümberliigitamised		26 102						-26 102	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		26 102						-26 102	0
Muud muutused			-413			-413			-413
31.12.2023									
Soetusmaksumus	952 190	558 057	114 251	4 260	1 680 672	1 799 183	153 760	0	3 463 190
Akumuleeritud kulum	-123 556	-375 229	-75 409	-3 729	-1 037 050	-1 116 188	-26 735	0	-1 641 708
Jääkmaksumus	828 634	182 828	38 842	531	643 622	682 995	127 025	0	1 821 482

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa	390 000	48 500
Ehitised		61 500
Masinad ja seadmed	88 000	15 417
Transpordivahendid		417
Muud masinad ja seadmed	88 000	15 000

Kokku	478 000	125 417
--------------	----------------	----------------

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2021	5 170	133 211	11 675	150 056
Müügid	-25 222			-25 222
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-133 211		-133 211
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	29 784	70 287		100 071
Muud muutused	-803			-803
31.12.2022	8 929	70 287	11 675	90 891
Müügid	-28 925			-28 925
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-70 287		-70 287
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	20 554	144 478		165 032
Muud muutused	-558			-558
31.12.2023	0	144 478	11 675	156 153
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2021	269 053			269 053
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	10 800			10 800
Soetused	3 000			3 000
Müügid	-26 681			-26 681
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	85 276			85 276
Muud muutused	-12 016			-12 016
31.12.2022	329 432			329 432
Müügid	-367 744			-367 744
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	42 332			42 332
Muud muutused	-4 020			-4 020
31.12.2023	0			0

Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigi sarnase kvaliteediga toodangule

kehtivatest turuhindadest.

Bioloogiliste varade turuväärtuses hundamise aluseks on loomade realiseerimisel kehtivad turuhinnad. Õiglaselises väärtuses hindamisel on oluliseks eelduseks ettevõtte tegevuse jätkumine stabiilsete või kasvavate müügihindade korral.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	1 005	1 005		3 kuu Euribor+3,4%	01.02.2024	
Luminor Liising AS	146 984	20 891	126 093	3 kuu Euribor+2,34%	01.08.2026	
Luminor Liising AS	77 509	15 419	62 090	3 kuu Euribor+2,6%	01.07.2028	
Kapitalirendikohustised kokku	225 498	37 315	188 183			10

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	12 840	11 835	1 005	3 kuu Euribor+3,4%	01.02.2024	
Swedbank Liising AS	9 071	9 071		6 kuu Euribor + 2,29%	15.07.2023	
Luminor Liising AS	167 393	20 409	146 984	3 kuu Euribor+2,34%	01.08.2026	
Kapitalirendikohustised kokku	189 304	41 315	147 989			10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	312 074	265 150
Kokku	312 074	265 150

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	11 312	10 200
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	10 950	10 950
1-5 aasta jooksul	14 973	25 550

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Swedbank AS	51 429	51 429			6 kuu Euribor+3,8%	30.03.2024
Lühiajalised laenud kokku	51 429	51 429				
Pikaajalised laenud						
Maa järelmaks	29 134	1 040	28 094		5%	12.12.2052
Swedbank investeerimislaen	267 343	12 828	254 515		6 kuu Euribor+3,0 %	05.05.2028
Swedbank investeerimislaen	101 290	3 962	97 328		6 kuu Euribor+3,0 %	30.01.2029
Pikaajalised laenud kokku	397 767	17 830	379 937			
Kapitalirendikohustised kokku	225 498	37 315	188 183			
Laenukohustised kokku	674 694	106 574	568 120			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Swedbank AS pangalaen	57 500	57 500			4%	30.03.2023
Lühiajalised laenud kokku	57 500	57 500				
Pikaajalised laenud						
Maa järelmaks	30 175	1 040	29 135		5%	12.12.2052
Swedbank investeerimislaen	280 108	280 108	0		6 kuu Euribor+3,0 %	05.05.2023
Swedbank investeerimislaen	109 327	8 426	100 901		6 kuu Euribor+3,0 %	30.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	419 610	289 574	130 036			
Kapitalirendikohustised kokku	189 304	41 315	147 989			
Laenukohustised kokku	666 414	388 389	278 025			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
--	------------	------------

Maa	654 252	654 252
Kokku	654 252	654 252

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	77 888	77 888	
Võlad töövõtjatele	28 017	28 017	12
Maksuvõlad	69 861	69 861	4
Muud võlad	5 307	5 307	
Kokku võlad ja ettemaksed	181 073	181 073	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 260	18 260	
Võlad töövõtjatele	34 979	34 979	12
Maksuvõlad	21 267	21 267	4
Muud võlad	8 147	8 147	
Saadud ettemaksed	40 000	40 000	
Muud saadud ettemaksed	40 000	40 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	122 653	122 653	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	7 659	12 291
Puhkusetasude kohustis	20 358	22 688
Kokku võlad töövõtjatele	28 017	34 979

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022	Lisa nr
	Nõuded				Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Ühtse pindalatoetuse makse		177 130	135	179 927	2 797	
Keskonnasõbraliku majandamise toetus	60 434	60 434	138	47 618	47 618	
Loomade heaolu toetus	10 740	10 740		12 715	12 715	
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus		80 445		81 993	1 275	
Palgatoetus		336		336		
Erakorralised toetused		9 808		9 808		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	71 174	338 893	273	332 397	64 405	5,15
Kokku sihtfinantseerimine	71 174	338 893	273	332 397	64 405	
	31.12.2022	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023	Lisa nr
	Nõuded				Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Põhisissetulekutoetus		130 977		130 977		
Ümberjaotatav toetus		3 000		3 000		
Teravilja- ja kaunvilja kasvatamise otsetoetus		3 010		3 010		
Keskonnasõbraliku majandamise toetus	47 618	47 618		47 658	47 658	
Ammlehma kasvatamise toetus		14 174		14 174		
Muud toetused		596		596		
Loomade heaolu toetus	12 715	12 715		0		
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	1 275	1 275		0		
Pindalatoetus	2 797	2 797		0		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	64 405	216 162		199 415	47 658	5,15
Kokku sihtfinantseerimine	64 405	216 162		199 415	47 658	

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	679 717	519 404
Leedu	152 684	1 995
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	832 401	521 399
Kokku müügitulu	832 401	521 399
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lihaveisekasvatus	494 604	80 316
Teravilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	337 797	441 083
Kokku müügitulu	832 401	521 399

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	257 266	80 245	6
Tulu sihtfinantseerimisest	199 415	332 397	13
Muud	81 709	91 865	
Kokku muud äritulud	538 390	504 507	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	69 973	78 021
Energia	147 149	169 378
Elektrienergia	19 952	35 127
Kütus	127 197	134 251
Väetised ja taimekaitsevahendid	172 092	0
Masinate ja seadmete varuosad, hooldus ja remont	63 838	114 966
Ostetud söödad ja mineraalsöödad	3 906	15 272
Ravimid, veterinaartooted ja seemenduse kulud	699	1 755
Ostetud põllumajanduslikud teenused	10 706	17 451
Hoonete remont ja hooldus	8 725	6 690
Maarent	72 785	84 518
Ostetud seeme	33 063	16 430
Teenused	15 949	9 232
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	598 885	513 713

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	3 615	3 999
Koolituskulud	1 037	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 720	1 924
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	34	2 133
Kindlustuskulu	7 666	7 884
Riigilõiv	159	193
Pangateenus	474	513
Kasutusrent	11 312	10 200
Muud teenused ja kulud	41 961	17 343
Kokku mitmesugused tegevuskulud	67 978	44 189

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	292 799	237 856
Sotsiaalmaksud	98 245	77 807
Kokku tööjõukulud	391 044	315 663
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 270	13 270	0
Kokku antud laenud	0	13 270	13 270	0
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 000	2 000	0
Kokku antud laenud	0	2 000	2 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	102 784	82 811

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2023 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2024

osaühing Tulevik (registrikood: 10080081) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO TAMM	Juhatuse liige	25.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 829 718
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-293 445
Kokku	1 536 273
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 536 273
Kokku	1 536 273

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 829 718
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-293 445
Kokku	1 536 273
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 536 273
Kokku	1 536 273

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	494604	59.42%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	337797	40.58%	Ei