

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** OÜ Ursu

**registrikood:** 12577325

**postiaadress:** Tartu maakond, Kambja vald, Ülenurme alevik,  
Villa tn 12-10

**postisihthnumber:** 61714

**telefon:** +372 5060678

**e-posti aadress:** ursula.muts7@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 7 |
| Lisa 3 Osakapital                  | 7 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

OÜ Ursu alustas oma tegevust 2013.aasta lõpust.  
Osaühingu jätkas üldpuhastusteenuse osutamisega.  
Töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023 | 31.12.2022 | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Varad                                        |            |            |         |
| Käibevarad                                   |            |            |         |
| Raha                                         | 800        | 700        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>800</b> | <b>700</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>800</b> | <b>700</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |            |            |         |
| Kohustised                                   |            |            |         |
| Lühiajalised kohustised                      |            |            |         |
| Laenukohustised                              | 50         | 50         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0          | 37         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>50</b>  | <b>87</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>50</b>  | <b>87</b>  |         |
| Omakapital                                   |            |            |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500      | 2 500      | 3       |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500     | -2 500     |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 613        | 727        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 137        | -114       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>750</b> | <b>613</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>800</b> | <b>700</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023       | 2022        | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------|-------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 501      | 1 340       |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -348       | -714        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 016     | -740        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>137</b> | <b>-114</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>137</b> | <b>-114</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>137</b> | <b>-114</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Ursu 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohanduvatele nõuetele ja on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eutot.

(Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla

1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara töö jõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 800        | 700        |

## Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

Osakapital on sisse maksmata

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |            |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 50         | 50         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>50</b>  | <b>50</b>  |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022 | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 200           | 150                         | 50         | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>200</b>    | <b>150</b>                  | <b>50</b>  | <b>0</b>                    |
|                                                                                                                                  |               |                             |            |                             |
| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2022    |                             | 31.12.2023 |                             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 50            |                             | 50         |                             |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>50</b>     |                             | <b>50</b>  |                             |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2024

OÜ Ursu (registrikood: 12577325) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| PRIIT VISNAPUU     | Juhatuse liige     | 25.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 613        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 137        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>750</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 613        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 137        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>750</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonete üldpuhastus | 81211      | 1501            | 100.00%     | Jah            |