

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Support XXL OÜ

registrikood: 10764796

postiaadress: Viljandi maakond, Viljandi vald, Jämejala küla,
Sakala pst 8

postisihthnumber: 71024

telefon: +372 5161790

e-posti aadress: aavo@supportxxlteam.ee

veebilehe aadress: www.supportxxlteam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Support XXL OÜ alustas oma tegevust 2002. aastal. Ettevõtte töötajad omavad pikaajalisi kogemusi elektri ja nõrkvoolusüsteemide projekteerimises ning elektri käidukorralduses, samuti on piisavalt pikka aega tegeletud kinnisvarasektoris.

Majanduskeskkond ja selle mõjutused

2023. aasta on Eesti majanduse jaoks osutunud arvatust raskemaks ning majanduslangus kestab varem arvatust kauem. Eesti Panga majandusprognoosi järgi kujuneb Eesti majanduslangus seni arvatust pikemaks, mille peamisteks põhjusteks on Eesti eksporditurgude halb seis ja kahanenud konkurentsivõime. Prognoosi kohaselt on 2023. aasta Eesti majanduslangus 3,5%. Väikeses, 0,4% suuruses languses on Eesti majandus eeldatavasti ka 2024. aastal, sest nõudlus kaupade ja teenuste järele hakkab kosuma kodu- ja välisurul üksnes aegamisi. Võimalusi kiiremaks, 3% lähedaseks majanduskasvuks, on oodata 2025. ja 2026. aastal.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seonduvad riskid

2023. aastal toimusid arveldused klientide ja tarnijatega eurodes, laenu on eurodes ja intressita, mistõttu valuutakursside ja intressimäärade riskid puudusid.

Osaühingu majandustegevusest 2023. aastal

Aruandeaasta käive oli 402,8 tuhat eurot, 2022. aastal 340,6 tuhat eurot. Kinnisvarainvesteeringute renditulu koos seotud teenustega moodustas 54 % kogutulust (2022. aastal 58 %), 24 % moodustas elatriprojektide koostamine (2022. aastal 8 %) ja 22 % müügitulust moodustasid muud elektritöödega seotud teenused (2022. aastal 34 %).

Aruandeaastal osteti kinnisvara 124 tuhande euro eest.

Ettevõtte on suutnud säilitada stabiilsuse ja teenuste nõudluse tänu väga hea väljaõppega ning kompetentsele personalile, sõbralikule ning paindlikule teenindusele.

Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna ja sotsiaalseid mõjusid.

Ettevõtte juhtkonnas muudatusi ei olnud.

Eesmärgid ja hinnangud

2024. aastal jätkatakse samal tegevusalal ning olulisi muutusi ettevõtte tegevuses ei kavandata. Vaatamata keerulisele olukorrale majanduses on ettevõtte juhtkond kindel tegevuse jätkuvuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	183 123	150 222	
Nõuded ja ettemaksed	35 716	59 091	
Nõuded ostjate vastu	28 533	33 367	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 516	19 489	
Muud nõuded	0	163	
Ettemaksed	1 667	6 072	
Kokku varud	58	84	
Ettemaksed varude eest	58	84	
Kokku käibevarad	218 897	209 397	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 182 558	1 116 415	2
Materiaalsed põhivarad	9 667	0	3
Kokku põhivarad	1 192 225	1 116 415	
Kokku varad	1 411 122	1 325 812	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 107	4 107	6
Võlad ja ettemaksed	98 491	91 377	
Võlad tarnijatele	9 616	11 383	
Võlad töövõtjatele	690	630	
Maksuvõlad	14 062	10 955	
Muud võlad	70 711	64 809	
Muud saadud ettemaksed	3 412	3 600	
Kokku lühiajalised kohustised	102 598	95 484	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	59 874	68 304	
Muud võlad	59 874	68 304	
Kokku pikaajalised kohustised	59 874	68 304	
Kokku kohustised	162 472	163 788	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 159 208	1 038 261	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 626	120 947	
Kokku omakapital	1 248 650	1 162 024	
Kokku kohustised ja omakapital	1 411 122	1 325 812	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	402 841	340 565	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-223 381	-138 906	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 877	-20 789	
Tööjõukulud	-11 641	-10 501	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-59 086	-49 408	2,3
Muud ärikulud	0	-25	
Ärikasum (kahjum)	85 856	120 936	
Intressitulud	770	11	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 626	120 947	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 626	120 947	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Support XXL raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised. Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on kirjeldatud tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud bilansipäeva Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku seotud riskidest ja hüvedest.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse kirjel "Olulised käibevara allahindlused". Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida hoitakse kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Parendused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringu kasulikud eluead on 10 kuni 25 aastat.

Kinnisvarainvesteeringu ümberliigitamisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varade grupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara arvelevõtmise alampiir on 5000 eurot.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõtte sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12. kuu jooksul alates bilansi kuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansi kuupäeva. Kohustised, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustisena.

Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

TTulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. kajastatakse osutatud teenuste eest saadavates summades, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi ja soodustusi.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil või teenuse osutamise järel.

Kinnisvarainvesteeringute renditulu kajastatakse lineaarselt rendiperioodi jooksul tuluna.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2022				
Soetusmaksumus	68 280	1 279 488	18 687	1 366 455
Akumuleeritud kulum	0	-250 040	0	-250 040
Jääkmaksumus	68 280	1 029 448	18 687	1 116 415
Ostud ja parendused	0	124 896	0	124 896
Amortisatsioonikulu	0	-58 753	0	-58 753
Ümberliigitamised	0	18 687	-18 687	0
31.12.2023				
Soetusmaksumus	68 280	1 423 071	0	1 491 351
Akumuleeritud kulum	0	-308 793	0	-308 793
Jääkmaksumus	68 280	1 114 278	0	1 182 558

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	14 593	14 593
Akumuleeritud kulum	-14 593	-14 593
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	10 000	10 000
Amortisatsioonikulu	-333	-333
31.12.2023		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	-333	-333
Jääkmaksumus	9 667	9 667

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	402 841	340 565
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	402 841	340 565
Kokku müügitulu	402 841	340 565
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üüritulu	164 045	153 856
Eelktritööd	70 336	70 278
Elektriprojekteerimine	97 050	44 382
Kinnisvaraga seotud vahendatud teenused	51 755	44 501
Käidujuhtimine	19 655	27 548
Kokku müügitulu	402 841	340 565

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	8 700	7 848
Sotsiaalmaksud	2 941	2 653
Kokku tööjõukulud	11 641	10 501
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 392	2 196
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 392	2 196
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 107	4 107
Kokku laenukohustised	4 107	4 107
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 431	64 247
Kokku võlad ja ettemaksed	70 431	64 247

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 107	4 107
Kokku laenukohustised	4 107	4 107

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 107	4 107
Kokku laenukohustised	4 107	4 107

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 960	29 720
Kokku müüdid	21 960	29 720

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 700	7 848

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Support XXL OÜ (registrikood: 10764796) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI LÕHMUS	Juhatuse liige	25.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 159 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 626
Kokku	1 245 834
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 245 834
Kokku	1 245 834

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 159 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 626
Kokku	1 245 834
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 245 834
Kokku	1 245 834

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	215800	53.57%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	97050	24.09%	Ei
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	89991	22.34%	Ei