

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Metsaveere Arendus OÜ

registrikood: 14488293

postiaadress: Harju maakond, Viimsi vald, Pärnamäe küla,
Turba põik 2

postisihthnumber: 74020

telefon: +372 5099839

e-posti aadress: rainer.rohtla@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Metsaveere Arendus põhitegevusalaks on hoonestusprojektide arendus. OÜ Metsaveere Arendus realiseerimise netokäive 2023 aastal puudus. Tegevust jätkatakse ka 2024.aastal. Juhatuses on kaks liiget. Juhatuse liikme tasu ei makstud. 2023 aastal ei ole ettevõttel minimaalne omakapitali nõue täitunud. Täiendavaid tegevusi omakapitali taastamiseks ette ei võetud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	399	544
Kokku käibevarad	399	544
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	1 083	1 083
Kokku põhivarad	1 083	1 083
Kokku varad	1 482	1 627
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-873	-386
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145	-487
Kokku omakapital	1 482	1 627
Kokku kohustised ja omakapital	1 482	1 627

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused tegevuskulud	-145	-487
Ärikasum (kahjum)	-145	-487
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-145	-487
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145	-487

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metsaveere Arendus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2024

Metsaveere Arendus OÜ (registrikood: 14488293) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANIKA KULA	Juhatuse liige	25.06.2024
RAINER ROHTLA	Juhatuse liige	25.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145
Kokku	-1 018
Katmine	
Tulevaste perioodide kasumi arvelt	1 018
Kokku	1 018

Kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-145
Kokku	-1 018
Katmine	
Tulevaste perioodide kasumi arvelt	1 018
Kokku	1 018

Kaetakse tulevaste perioodide kasumi arvelt