

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** AS Remedium Kalamaja Apteek

**registrikood:** 10011111

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,  
Kotzebue tn 9

**postisihthnumber:** 10412

**telefon:** +372 6413972, +372 6413975

**faks:** +372 6413975

**e-posti aadress:** kaja@antnet.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad            | 7  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad | 8  |
| Lisa 6 Aktsiakapital                     | 8  |
| Lisa 7 Müügitulu                         | 9  |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud         | 9  |
| Lisa 9 Tööjõukulud                       | 9  |
| Lisa 10 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                        | 11 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

2023. aastal jätkus AS Remedium Kalamaja Apteegi traditsiooniline äritegevus. Müügitulu vähenes võrreldes 2022 aastaga 259,5 tuh. eurot. Aktsiaseltsi omanikud on Kaja Stepanova ja Kariina Vahemets. Ettevõtte põhitegevus on apteegialane tegevus.

### Tulud, kulud ja kasum

2023.aastal moodustas AS Remedium Kalamaja Apteegi müügitulu 1,5 mln eurot. Müügitulu koosneb retseptiravimite ja käsimüügiravimite müügist apteegis. Müügitulu vähenes 14,5 % võrreldes 2022. aastaga. Üldhalduskulud olid 24 768 eurot. mid on 1,6%väiksemad kui 2022.aastal. Müüdüd kaupade kulu oli 1,4 mln eurot, mis vähenes 13,25% võrra. 2023 .aastal põhivara kulum oli 1638 eurot .

| Peamised finantssuhtarvud                        | 2023                                                                         | 2022      |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Müügitulu ( eurodes )                            | 1 524 171                                                                    | 1 783 636 |
| Tulu suurenes (kahanes)                          | 14,5%                                                                        | 26,4%     |
| Puhas kasum eurodes                              | 5 860                                                                        | 26 034    |
| Puhas rentaablus                                 | 0,38                                                                         | 1,46      |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja             | 2,04                                                                         | 2,07      |
| Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid         |                                                                              |           |
| käibekasv % ( müügitulu 2020 - müügitulu 2019 )  |                                                                              |           |
| Puhas rentaablus - puhaskasum / müügitulu        |                                                                              |           |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades ) | käibevara/ lühiajalised kohustused + lühiajalised kohustused / käibevaraga . |           |

### Personal

AS Remedium Kalamaja Apteegi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9 töötajat. Töötasudeks arvestati 123 226 eurot. Eesmärk järgmiseks majandusaastaks on AS Remedium Kalamaja Apteegi jätkuvalt stabiilne ja edukas tegevus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 50 899         | 91 357         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 90 452         | 89 650         |         |
| Varud                                        | 142 459        | 117 842        |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>283 810</b> | <b>298 849</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 91 279         | 92 917         | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>91 279</b>  | <b>92 917</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>375 089</b> | <b>391 766</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 233 468        | 230 005        | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>233 468</b> | <b>230 005</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>233 468</b> | <b>230 005</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 25 560         | 25 560         | 6       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 556          | 2 556          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 107 645        | 107 611        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 860          | 26 034         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>141 621</b> | <b>161 761</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>375 089</b> | <b>391 766</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 524 171     | 1 783 636     | 7       |
| Muud äritulud                               | 40 025        | 27 602        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 362 174    | -1 574 934    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -24 768       | -25 173       | 8       |
| Tööjõukulud                                 | -165 077      | -178 511      | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 638        | -1 638        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>10 539</b> | <b>30 982</b> |         |
| Intressitulud                               | 309           | 0             |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 6             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>10 848</b> | <b>30 988</b> |         |
| Tulumaks                                    | -4 988        | -4 954        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>5 860</b>  | <b>26 034</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

AS Remedium Kalamaja Apteegi 2023 aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditele, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

AS Remedium Kalamaja Apteegi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest. Bilansis kajastatakse varud FIFO meetodil.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Väiksema soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 10 000 eurot

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi               | Kasulik eluiga |
|-----------------------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised             | 50             |
| Masinaid ja seadmed               | 10             |
| Muu põhivara ( Apteegi sisustus ) | 20             |

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2023    | 31.12.2022   |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 4 337         |              |
| Käibemaks                                     | 2 346         | 3 589        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 887         | 1 950        |
| Sotsiaalmaks                                  | 3 452         | 3 421        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 77            | 63           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 189           | 178          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>13 288</b> | <b>9 201</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |              |               |                    |                             | Kokku         |
|---------------------|--------------|---------------|--------------------|-----------------------------|---------------|
|                     | Maa          | Ehitised      | Transpordivahendid | Muud materiaalsed põhivarad |               |
| <b>31.12.2021</b>   |              |               |                    |                             |               |
| Soetusmaksumus      | 2 429        | 50 254        | 32 750             | 43 642                      | 129 075       |
| Akumuleeritud kulum |              | -6 868        | -12 378            | -15 274                     | -34 520       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>2 429</b> | <b>43 386</b> | <b>20 372</b>      | <b>28 368</b>               | <b>94 555</b> |
|                     |              |               |                    |                             |               |
| Amortisatsioonikulu | 0            | 0             | -1 638             | 0                           | -1 638        |
|                     |              |               |                    |                             |               |
| <b>31.12.2022</b>   |              |               |                    |                             |               |
| Soetusmaksumus      | 2 429        | 50 254        | 32 750             | 43 642                      | 129 075       |
| Akumuleeritud kulum | 0            | -6 868        | -14 016            | -15 274                     | -36 158       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>2 429</b> | <b>43 386</b> | <b>18 734</b>      | <b>28 368</b>               | <b>92 917</b> |
|                     |              |               |                    |                             |               |
| Amortisatsioonikulu | 0            | 0             | -1 638             | 0                           | -1 638        |
|                     |              |               |                    |                             |               |
| <b>31.12.2023</b>   |              |               |                    |                             |               |
| Soetusmaksumus      | 2 429        | 50 254        | 32 750             | 43 642                      | 129 075       |
| Akumuleeritud kulum | 0            | -6 868        | -15 654            | -15 274                     | -37 796       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>2 429</b> | <b>43 386</b> | <b>17 096</b>      | <b>28 368</b>               | <b>91 279</b> |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 220 180        | 220 180        | 4       |
| Võlad töövõtjatele               | 0              |                |         |
| Maksuvõlad                       | 13 288         | 13 288         | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>233 468</b> | <b>233 468</b> |         |
|                                  |                |                |         |
|                                  | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 220 804        | 220 804        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 0              | 0              |         |
| Maksuvõlad                       | 9 201          | 9 201          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>230 005</b> | <b>230 005</b> |         |

## Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2023     | 31.12.2022     | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |         |
| Võimalikud dividendid                       | 90 804         | 106 916        | 5       |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 22 701         | 26 729         |         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>113 505</b> | <b>133 645</b> |         |

## Lisa 6 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 25 560     | 25 560     |
| Aktsiate arv (tk)    | 400        | 400        |
| Aktsiate nimiväärtus | 63.90      | 63.90      |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023             | 2022             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |         |
| Eesti                                       | 1 524 171        | 1 783 636        | 7       |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 524 171</b> | <b>1 783 636</b> |         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 524 171</b> | <b>1 783 636</b> |         |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |         |
| Apteegialane tegevus                        | 1 524 171        | 1 783 636        |         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 524 171</b> | <b>1 783 636</b> |         |

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2023          | 2022          | Lisa nr |
|----------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| <b>Energia</b>                         | <b>8 834</b>  | <b>8 159</b>  |         |
| Elektrienergia                         | 1 974         | 1 614         |         |
| Soojusenergia                          | 6 167         | 5 559         |         |
| Kütus                                  | 693           | 986           |         |
| Mitmesugused bürookulud                | 7 293         | 7 081         |         |
| Koolituskulud                          | 95            | 0             |         |
| Muud                                   | 8 546         | 9 933         |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>24 768</b> | <b>25 173</b> | 8       |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2023           | 2022           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 123 226        | 133 004        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 40 498         | 44 053         |
| Töötuskindlustusmaksu kulu                     | 986            | 1 064          |
| Muud                                           | 367            | 390            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>165 077</b> | <b>178 511</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 9              | 9              |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                 | 2023   | 2022   |
|-----------------|--------|--------|
| Arvestatud tasu | 24 000 | 24 000 |

Seotud osapooli ei ole

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2024

**AS Remedium Kalamaja Apteek (registrikood: 10011111) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| KAJA STEPANOVA     | Juhatuse liige     | 25.06.2024           |

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 107 645        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 5 860          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>113 505</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 60 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 53 505         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>113 505</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 107 645        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 5 860          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>113 505</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 60 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 53 505         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>113 505</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Apteekide tegevus | 47731      | 1524171         | 100.00%     | Jah            |