

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: KARJAMÕISA TALUFARM OÜ

registrikood: 11248039

postiaadress: Pärnu maakond, Häädemeeste vald, Uulu küla, Marguse
postisihthnumber: 86502

telefon: +372 5070650, +372 5277393

e-posti aadress: info@bravoclub.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Karjamõisa talufarm 2013 aastal korraldas ümber oma tegevuse. Alustati kanade pidamisega ja munade tootmisega Häädemeeste vallas. 2014 aastal lisandusid karjale lemmikloomadena Alpakad.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal Oü Karjamõisa Talufarmi käive kokku oli ca 91 tuhat eurot. Eelmise aastaga võrreldes oli käive väiksem ca 6 tuhat eurot

Personal

Oü Karjamõisa Talufarmil 2023 a. oli 2 töötaja. Kogu palgafondi suuruseks 2023 aastal ol 26651 eurot. Firma tegevusega olid seotud ka juhatuse liikmed ja neile 2023.a. eraldi juhatuse liikme tasusid ei makstud .

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Oü Karjamõisa Talufarmi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata põllumajandustegevus: munakanade kasvatust ja munade hulgi ja jaemüüki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 265	695	2
Nõuded ja ettemaksed	19 480	46 162	3
Varud	5 127	3 185	4
Bioloogilised varad	7 622	9 027	
Kokku käibevarad	33 494	59 069	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	69 069	71 976	6
Bioloogilised varad	3 000	3 000	
Kokku põhivarad	72 069	74 976	
Kokku varad	105 563	134 045	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	425	945	
Võlad ja ettemaksed	4 824	11 867	7
Kokku lühiajalised kohustised	5 249	12 812	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	52 913	46 269	7
Kokku pikaajalised kohustised	52 913	46 269	
Kokku kohustised	58 162	59 081	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 568	2 568	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 396	120 053	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 563	-47 657	
Kokku omakapital	47 401	74 964	
Kokku kohustised ja omakapital	105 563	134 045	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	91 425	97 882	9
Muud äritulud	8 572	8 386	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 605	-106 868	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 979	-12 757	
Tööjõukulud	-26 651	-28 212	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 907	-5 455	
Ärikasum (kahjum)	-27 145	-47 024	
Intressikulud	-418	-633	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-27 563	-47 657	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 563	-47 657	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oü Karjamõisa Talufarm 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Oü Karjamõisa Talufarm kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euroni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
kassas	209	587
arveldusarvel	1 056	108
Kokku raha	1 265	695

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 452	9 452
Ostjatelt laekumata arved	9 452	9 452
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28	28
Muud nõuded	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 480	19 480
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 202	7 202
Ostjatelt laekumata arved	7 202	7 202
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	960	960
Muud nõuded	38 000	38 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 162	46 162

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	5 127	3 185
söödad ja toidulisandid	5 127	3 185
Kokku varud	5 127	3 185

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		74		
Üksikisiku tulumaks		143		195
Sotsiaalmaks		957		877
Kohustuslik kogumispension		29		27
Töötuskindlustusmaksed		70		84
Ettemaksukonto jääk	28		960	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28	1 273	960	1 183

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	50 000	28 941	16 017	44 958	7 321	102 279
Akumuleeritud kulum	0	-17 797	-7 051	-24 848		-24 848
Jääkmaksumus	50 000	11 144	8 966	20 110	7 321	77 431
Amortisatsioonikulu		-3 824	-1 631	-5 455		-5 455
31.12.2022						
Soetusmaksumus	50 000	28 941	16 017	44 958	7 321	102 279
Akumuleeritud kulum	0	-21 621	-8 682	-30 303		-30 303
Jääkmaksumus	50 000	7 320	7 335	14 655	7 321	71 976
Amortisatsioonikulu		-1 464	-1 443	-2 907		-2 907
31.12.2023						
Soetusmaksumus	50 000	23 941	16 017	39 958	7 321	97 279
Akumuleeritud kulum	0	-18 085	-10 125	-28 210	0	-28 210
Jääkmaksumus	50 000	5 856	5 892	11 748	7 321	69 069

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 210	2 210	
Võlad töövõtjatele	1 341	1 341	
Maksuvõlad	1 273	1 273	
Muud võlad	52 913		52 913
Kokku võlad ja ettemaksed	57 737	4 824	52 913
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	8 997	8 997	
Võlad töövõtjatele	1 687	1 687	
Maksuvõlad	1 183	1 183	
Muud võlad	46 269		46 269
Kokku võlad ja ettemaksed	58 136	11 867	46 269

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 568	2 568
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	91 425	97 882
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	91 425	97 882
Kokku müügitulu	91 425	97 882
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kodulinnukavatus saadused	91 425	97 882
Kokku müügitulu	91 425	97 882

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	20 657	22 618
Sotsiaalmaksud	5 994	5 594
Kokku tööjõukulud	26 651	28 212
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	38 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 000	38 000

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 100	15 900
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 100	15 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2024

KARJAMÕISA TALUFARM OÜ (registrikood: 11248039) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN LAIDONER	Juhatuse liige	25.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 563
Kokku	44 833

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 563
Kokku	44 833

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodulinnukasvatus	01471	91425	100.00%	Jah