

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Astri Internet OÜ

registrikood: 12555312

tänavanimi, maja number: Lääneringtee 39

linn: Tartu

vald: Tartu

maakond: Tartu

postisihtnumber: 50501

telefon: +372 7425122

faks: +372 7425111

e-posti aadress: info@astri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Astri Internet OÜ kuulub Astri ettevõtete gruppi, mille tegevusalaks on multifunktsionaalsete elukeskkondade, sh kaubandusliku kinnisvara arendamine ning üüri- ja haldamisteenuste osutamine. Grupi ettevõtetele kuuluvad Balti Jaama Turg, Depoo ja Keskurg Tallinnas, Lõunakeskuse kaubanduspark Tartus, Astri ja Fama keskused Narvas, Pärnu Keskus Pärnus ja grupi rohestrateegiat ellu viiv ettevõtte Roheline Astri OÜ.

Astri Internet OÜ on 100% Astri AS tütarettevõtte ja tegeleb Astri grupi ettevõtete põhitegevuste toetamisega läbi erinevate IT-lahenduste ja digiarenduste. Ettevõttesse on koondatud enamus grupi tehnoloogiaga seotud projektidest. Astri Internet OÜ pakub projektidele tsentraalset tuge.

Astri Internet OÜ eesmärgid:

- Muuta grupi ettevõtete tööprotsessid efektiivsemaks.
- Tekitada grupi ettevõtetele uusi tuluaallikaid.
- Pakkuda lisaväärtust keskustele ja turgudele kaasajastades ning ühtlustades olemasolevaid teenuseid (koduleheküljed, WiFi, reklaamkalid, kinkekaardid, jms)
- Pakkuda lisaväärtust grupi ettevõtete koostööpartneritele ja üürnikele.
- Pakkuda lisaväärtust lõpp klientidele ja käia digiarendustes ajaga kaasas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	47 819	2 805	
Nõuded ja ettemaksed	4 824	763	2
Kokku käibevarad	52 643	3 568	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 974	7 961	4
Immateriaalsed põhivarad	273 982	248 431	5
Kokku põhivarad	277 956	256 392	
Kokku varad	330 599	259 960	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	83 693	82 124	6
Kokku lühiajalised kohustised	83 693	82 124	
Kokku kohustised	83 693	82 124	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 836	72 719	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 070	102 117	
Kokku omakapital	246 906	177 836	
Kokku kohustised ja omakapital	330 599	259 960	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	297 968	526 390	8
Muud äritulud	0	13 859	
Mitmesugused tegevuskulud	-61 926	-118 564	
Tööjõukulud	-122 735	-279 493	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-43 959	-40 066	4, 5
Muud ärikulud	-278	-12	
Ärikasum (kahjum)	69 070	102 114	
Intressitulud	0	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 070	102 117	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 070	102 117	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Astri Internet OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Astri Internet OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse arvelduskontode jääke pankades ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (ettemaksed, viitlaekumised, ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse soetamise hetkel kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui varaobjekt on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saab ettevõtte tulevikus majanduslikku kasu ja vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edasi kajastatakse vara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
IT seadmed	5 aastat
Immateriaalne põhivara (müügikeskkonna tarkvara)	10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ja partneritele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse

arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel kohustiselt intressikulu lepingus sätestatud määrades.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks emaettevõtjat, ettevõtja omanikke ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 671	4 671	
Ostjatelt laekumata arved	4 671	4 671	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4	3
Ettemaksed	149	149	
Muud makstud ettemaksed	149	149	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 824	4 824	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	734	734	
Ostjatelt laekumata arved	734	734	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29	29	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	763	763	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 754	0	1 278
Üksikisiku tulumaks	0	3 740	0	4 664
Sotsiaalmaks	0	6 396	0	7 987
Kohustuslik kogumispension	0	372	0	464
Töötuskindlustusmaksed	0	465	0	581
Ettemaksukonto jääk	4		29	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	12 727	29	14 974

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	25 245	25 245
Akumuleeritud kulum	-15 700	-15 700
Jääkmaksumus	9 545	9 545
Ostud ja parendused	4 737	4 737
Muud ostud ja parendused	4 737	4 737
Amortisatsioonikulu	-5 009	-5 009
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 312	-1 312
31.12.2022		
Soetusmaksumus	28 239	28 239
Akumuleeritud kulum	-20 278	-20 278
Jääkmaksumus	7 961	7 961
Amortisatsioonikulu	-3 987	-3 987
31.12.2023		
Soetusmaksumus	28 239	28 239
Akumuleeritud kulum	-24 265	-24 265
Jääkmaksumus	3 974	3 974

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	0	1 300
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	1 300
Kokku	0	1 300

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	324 879	324 879
Akumuleeritud kulum	-116 236	-116 236
Jääkmaksumus	208 643	208 643
Ostud ja parendused	74 845	74 845
Amortisatsioonikulu	-35 057	-35 057
31.12.2022		
Soetusmaksumus	399 724	399 724
Akumuleeritud kulum	-151 293	-151 293
Jääkmaksumus	248 431	248 431
Ostud ja parendused	65 523	65 523
Amortisatsioonikulu	-39 972	-39 972
31.12.2023		
Soetusmaksumus	465 247	465 247
Akumuleeritud kulum	-191 265	-191 265
Jääkmaksumus	273 982	273 982

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 872	5 872	
Võlad töövõtjatele	16 644	16 644	
Maksuvõlad	12 727	12 727	3
Muud võlad	48 450	48 450	
Muud viitvõlad	48 450	48 450	
Kokku võlad ja ettemaksed	83 693	83 693	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 222	16 222	
Võlad töövõtjatele	12 205	12 205	
Maksuvõlad	14 974	14 974	3
Muud võlad	38 723	38 723	
Muud viitvõlad	38 723	38 723	
Kokku võlad ja ettemaksed	82 124	82 124	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	195 125	139 869
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	48 781	34 967
Kokku tingimuslikud kohustised	243 906	174 836

Lisa 8 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	297 968	526 390
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	297 968	526 390
Kokku müügitulu	297 968	526 390
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Astri.ee platvormi kasutamise teenused	297 968	526 390
Kokku müügitulu	297 968	526 390

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	91 730	209 153
Sotsiaalmaksud	31 005	70 340
Kokku tööjõukulud	122 735	279 493
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	7
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Astri AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Astri AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	717	417
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 739	40
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 456	457
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	42 081	31 667
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 637	4 012
Kokku võlad ja ettemaksed	45 718	35 679

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	160 869	239 780
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	135 915	220 763
Kokku müüdid	296 784	460 543

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	120
Kokku ostetud	0	120

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 240	42 479

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2024

Astri Internet OÜ (registrikood: 12555312) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI TOOM	Juhatuse liige	06.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 070
Kokku	243 906
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	69 070
Kokku	69 070

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 070
Kokku	243 906
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	69 070
Kokku	69 070

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veebiportaalide tegevus	63121	297968	100.00%	Jah