

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** AS STV

**registrikood:** 10059388

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,  
Valge tn 6-4

**postisihthnumber:** 11413

**telefon:** +372 6880500

**e-posti aadress:** stv@stv.ee

**veebilehe aadress:** www.stv.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 13 |
| Lisa 4 Varud                                | 13 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 14 |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud             | 14 |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 15 |
| Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad             | 16 |
| Lisa 9 Kasutusrent                          | 16 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 17 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 17 |
| Lisa 12 Aktsiakapital                       | 18 |
| Lisa 13 Müügitulu                           | 18 |
| Lisa 14 Muud äritulud                       | 18 |
| Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 19 |
| Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud           | 19 |
| Lisa 17 Tööjõukulud                         | 20 |
| Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud         | 20 |
| Lisa 19 Tulumaks                            | 20 |
| Lisa 20 Seotud osapooled                    | 20 |
| Aruande allkirjad                           | 22 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 23 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

AS STV on registreeritud Äriregistris kui telekommunikatsiooniteenuseid osutav ettevõtte, kes pakub televisiooni-, interneti- ja telefoniteenuseid ning omab kõiki selleks vajaminevaid tegevus- ja kasutuslube ning litsentse. STV pakub ka turvateenuseid.

Oleme Eesti kapitalil rajatud ja suuruselt kolmas turul tegutsev telekommunikatsiooniettevõtte. STV on elektroonilise meedia ja televisiooni valdkonnas töötanud juba kolmkümmend aastat ja saavutanud küllaldaselt edusamme. Täna pakume oma teenuseid Tallinnas ja Tallinna lähiümbruses, Tartus, Pärnus, Narvas, Viljandis, Rakveres, Paldiskis, Haapsalus, Ämaris, Turbas, Tapal, Sillamäel, Sindis, Jõgeval, Tammsalus, Sõmerus, Narva-Jõesuus, Lõuna-Eestis.

Tarbijate seas oleme tuntud kiirelt areneva ja kaasaegse tehnoloogia ettevõtte ning hoiame tasakaalus hinna ja teenuse kvaliteedi taset. Ettevõtte STV tegevus on suunatud kodutarbijatele ning on stabiilse iseloomuga: puuduvad märgatavad hooajalised või tsüklilised muutused.

### Tegevuskeskkonna üldine (makromajanduslik) areng ja selle mõju finantstulemusele.

Eesti ettevõtteid ootab 2023. aastal jätkuvalt ebakindel ja keeruline makromajanduslik keskkond. Selles keskkonnas on vaja kohandada oma tootmis- ja hankestrateegiaid,

Tulenevalt makromajanduslikust keskkonnast muutis STV oma TV-pakettide strateegiat ja pakkus alates 1. septembrist 2023 oma klientidele uusi TV-lahendusi koos lisateenustega. STV klientide nõudlus suure kiirusega internetipakettide järele mõjutas positiivselt ettevõtte müügikasvu.

2023. aastal kasvas müügitulu võrreldes 2022. aastaga 3,11% võrra (2023: 13 736 tuhat eurot, 2022: 13 322 tuhat eurot). Internetiteenuste müügitulu kasvas võrreldes 2022. aastaga 21,62% võrra (2023: 8 809 tuhat eurot, 2022: 7 243 tuhat eurot). EBITDA kasvas 27,2 protsendi võrra võrreldes 2022. aastaga (2023: 2 271 tuhat eurot, 2022: 1 785 tuhat eurot).

### Aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud.

2023. aasta jooksul investeeris STV võrgu arendamisse. Võrgustiku investeeringute summa kasvas võrreldes 2022. aastaga 30,6 % võrra (2023: 450 846 eurot, 2022: 345 343 eurot). Investeeringu kaabli- ja optilise võrgu moderniseerimise ning rohkem kui 700 majapidamist viidi DOCSISilt üle FTTH-le (Fiber to the Home) / FTTB-le (Fiber to the building).

2023. aastal investeeris STV uue platvormi arendamisse videosisu edastamiseks IPTV/OTT kaudu, millel on täiustatud võimalused, mis võimaldavad ettevõtet parandada kasutajakogemust, laiendada oma sisupakkumist ja avada uusi rahalisi võimalusi.

2024. aastal jätkuvad investeeringud uue IPTV/OTT platvormi arendamisse 50 tuhande euro ulatuses ning internetivõrkude, võrgusõlmede ja peakeskuste moderniseerimisse 250 tuhande euro ulatuses.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2023   | 2022   |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Müügitulu (tuh.eur)                  | 13 736 | 13 322 |
| Tulu kasv / kahanemine %             | 3,11   | -3,61  |
| Brutokasum (tuh.eur)                 | 6 640  | 6 321  |
| Brutokasumi määr %                   | 48,3   | 47,4   |
| Puhaskasum (tuh.eur)                 | 1 690  | 1 129  |
| Puhasrentaabilus %                   | 12,3   | 8,5    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,40   | 2,01   |
| ROA %.                               | 29,8   | 21,7   |
| ROE %.                               | 40,9   | 31,6   |
| EBITDA (tuh. eur)                    | 2 271  | 1 785  |
| EBITDA marginaal %                   | 16,5   | 13,4   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2023 - \text{müügitulu } 2022) / \text{müügitulu } 2022 * 100$
- Brutokasum =  $(\text{müügitulu} - \text{kaubakulud})$
- Brutokasumimäär (%) =  $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$
- EBITDA = kasum enne finantstulu ja -kulu, maksu- ning põhivara kulumi ja - väärtuse languse kulusid
- EBITDA marginaal =  $\text{EBITDA} / \text{müügitulu kokku} * 100$

**Finantsinstrumentide finantsriskide maandamise eesmärgid ja põhimõtteid ning majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnenu valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.**

Ettevõtte ei kasuta valuutariskide maandamiseks finantsinstrumente, kuna enamus tehinguid tarnijate ja ostjatega toimuvad eurodes ja vähemal määral dollarites, mistõttu on valuutakursi risk madal.

**Keskkonnamõjud**

AS STV on pühendunud oma tegevuse keskkonnamõjude vähendamisele. 2023. aastal astusime mitmeid samme:

- Energiatõhusus: moderniseerisime osaliselt oma serveriruumid ja varustasime need energiatohusate seadmete ja jahutussüsteemidega.
- Taaskasutus ja jäätmekäitlus: STV kasutab spetsiaalseid jäätmekeskusi, et tagada vananenud seadmete ohutust ja keskkonnasõbraliku ringlussevõttu.

**Sotsiaalsed Mõjud**

AS STV mõistab oma vastutust ühiskonna ees ja on pühendunud positiivse sotsiaalse mõju loomisele:

- Töötingimused ja töötajate heaolu: STV tagab ohutu ja tervisliku töökeskkonda. Toetame töötajate pidevat koolitust ja arendust, et tõsta nende professionaalseid oskusi ning oma töötajate soovi tegeleda spordiga.
- Klienditeenindus ja ühiskondlik vastutus: parandame pidevalt klienditeeninduse kvaliteeti, et meie kliendid saaksid kiiret ja tõhusat teenust. Pakume tehnoloogilisi lahendusi internetiühenduse parandamiseks, sest internet võimaldab meil kiiresti saada ja levitada teavet, saada haridust, töötada kodukontoris, tegeleda äritegevusega ja olla kursis viimaste sündmustega

**Digiturvalisus**

Küberturvariskide vähendamiseks võtame pidevalt meetmeid rünnakute ennetamiseks ja andmete varundamiseks. Varunduspoliitikat on ajakohastatud 2023. aastal, et see hõlmaks korrapäraseid teste. Peamiste võrgusõlmede tulemüürireegleid kontrollitakse ja ajakohastatakse regulaarselt kogu aasta jooksul, et minimeerida DDoS-rünnakute ohtu. Delikaatset teavet sisaldavad ressursid asuvad privaatses võrgus ja neile ei ole võimalik Interneti kaudu ligi pääseda, mis takistab isikuandmete lekkimist. Samuti jätkame tööd STV töötajate digitaalse turvalisuse alase teadlikkuse tõstmiseks.

**Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

2024. a planeerib AS STV edaspidist teenuste sfääri laiendamist ja püstitab järgmised eesmärgid:

- uute piirkondade hõivamine;
- teeninduskvaliteedi tõstmine;
- kaasaegsete teenuste arendamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023       | 31.12.2022       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 3 343 560        | 2 952 654        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 208 462          | 206 226          | 3       |
| Varud                                        | 155 031          | 125 695          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>3 707 053</b> | <b>3 284 575</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 319 000          | 321 000          | 6       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 621 777        | 1 590 826        | 7       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 25 192           | 9 644            | 8       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 965 969</b> | <b>1 921 470</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>5 673 022</b> | <b>5 206 045</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 543 208        | 1 635 886        | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 543 208</b> | <b>1 635 886</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 543 208</b> | <b>1 635 886</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 2 214 400        | 2 214 400        | 12      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 221 440          | 221 440          | 12      |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 319            | 5 269            |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 689 655        | 1 129 050        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 129 814</b> | <b>3 570 159</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>5 673 022</b> | <b>5 206 045</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023             | 2022             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 13 735 887       | 13 321 843       | 13      |
| Muud äritulud                               | 70 193           | 90 445           | 14      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -7 095 847       | -7 001 049       | 15      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -509 414         | -533 753         | 16      |
| Tööjõukulud                                 | -3 921 859       | -4 088 259       | 17      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -422 619         | -389 217         | 7,8     |
| Muud ärikulud                               | -8 240           | -4 082           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 848 101</b> | <b>1 395 928</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 25 507           | 1 316            | 18      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 873 608</b> | <b>1 397 244</b> |         |
| Tulumaks                                    | -183 953         | -268 194         | 19      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 689 655</b> | <b>1 129 050</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2023              | 2022              | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                   |                   |         |
| Ärikasum (kahjum)                                               | 1 848 101         | 1 395 928         |         |
| Korrigeerimised                                                 |                   |                   |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 424 619           | 364 331           | 7,8     |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                               | -31 490           | -26 188           | 14      |
| Muud korrigeerimised                                            | 923               | 1 422             | 7,14    |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>394 052</b>    | <b>339 565</b>    |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | -2 236            | 21 585            | 3       |
| Varude muutus                                                   | -29 336           | 18 778            | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | -92 678           | 49 811            | 10      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                      | -183 953          | -268 194          | 19      |
| Muud rahavood äritegevusest                                     | 4 060             | 0                 |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>1 938 010</b>  | <b>1 557 473</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                   |                   |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -484 254          | -308 620          | 7       |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 42 019            | 35 043            | 7       |
| Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist                      | 0                 | 19 000            | 6       |
| Antud laenud                                                    | 0                 | -5 000            | 3       |
| Antud laenude tagasimaksed                                      | 0                 | 12 285            | 3       |
| Laekunud intressid                                              | 25 131            | 1 390             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>-417 104</b>   | <b>-245 902</b>   |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                   |                   |         |
| Makstud dividendid                                              | -1 130 000        | -1 600 000        | 19      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-1 130 000</b> | <b>-1 600 000</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>390 906</b>    | <b>-288 429</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 2 952 654         | 3 241 083         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>390 906</b>    | <b>-288 429</b>   |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 3 343 560         | 2 952 654         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |                              |                             | Kokku      |
|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------|
|                                | Aksiakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2021</b>              | 2 214 400                     | 221 440                      | 1 605 269                   | 4 041 109  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | 1 129 050                   | 1 129 050  |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                               |                              | -1 600 000                  | -1 600 000 |
| <b>31.12.2022</b>              | 2 214 400                     | 221 440                      | 1 134 319                   | 3 570 159  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | 1 689 655                   | 1 689 655  |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                               |                              | -1 130 000                  | -1 130 000 |
| <b>31.12.2023</b>              | 2 214 400                     | 221 440                      | 1 693 974                   | 4 129 814  |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS STV 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS STV kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

#### Ühised ettevõtmised

Tulud, kulud, vara ja kohustused, mis on seotud ühise ettevõtmise lepinguga kajastakse vastavalt rahvusvahelise finantsaruandluse standardile IFRS 11, kuna RTJ ei reguleeri taoliste lepingute kajastamist. Ühine ettevõtmine on ettevõtmine, milles kaks või enam osapoolt omavad ühist kontrolli. Ühiste operatsioonide kajastatakse toimub vastavalt lepingupõhilisele kokkuleppele, mille järgi tulud ja kulud, põhivara ning kohustused jaotatakse osapoolte vahel vastavalt lepingus määratud proportsioonile.

#### Vigade korrigeerimine

#### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga kurss välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2023 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga kursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga ärikliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähenemisena.

Eraklientide laekumata arveid hinnatakse alla järgmise proportsiooni järgi:

Üle tähtaja Allahindluse määr 2023

|              |      |
|--------------|------|
| 0-12 kuud    | 70%  |
| 1-2 aastat   | 85%  |
| üle 2 aastat | 100% |

## Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

## Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna tulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Ettevõtte poolt kasutatava materiaalse põhivara muutumisel kinnisvarainvesteeringuks (mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil) ümberliigitamise päeval eksisteerinud vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle vara grupi arvestusreeglid, kuhu ta liigitakse.

## Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maad ei amortiseerita.

Ehitised ja rajatised 10- 20 aastat

Seadmed 3 -10 aastat \*

Sõidukid 6 2/3-10 aastat

\*Seadmeid hakatakse amortiseerima alates nende paigaldamise hetkest.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalse põhivara kasulik eluiga: 5-10 aastat.

## Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatav kasutusväärtusest. Kui

testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

## Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

## Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

## Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

## Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

## Maksustamine

Eesti tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata juriidilistelt isikutelt teenitud kasumist tulumaksu. Selle asemel tasutakse tulumaks dividendide, erisoodustuste, kingituste, annetuste, meelelahutuskulude, äritegevusega mitteseotud maksete ja siirdehinna korrigeerimise osas.

Alates 1. jaanuarist 2015 on makstavate dividendide maksumäär 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Alates 2019 aastast kohaldatakse juriidilistele isikutele regulaarsete dividendimaksete korral maksumäära 14/86. Vähendatud maksumäära rakendatakse dividendimaksele, mis võrdub eelneva kolme aasta jooksul makstud keskmise dividendide summaga, mida maksustati maksumääraga 20/80. Keskmise dividendimakse arvutamisel kolmest eelnevast aastast on 2018. aasta esimene, mida arvesse võetakse.

Eraisikutele makstavatelt dividendidelt peetakse kinni 7%, kui ettevõtte kasumile rakendati vähendatud maksumäära 14/86.

Dividendide maksimisest tulenev ettevõtte tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise perioodil kohustusena ja tulumaksukuluna, olenemata sellest, millisel perioodil need välja kuulutatakse või kui need on tegelikult välja makstud. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide maksmisele järgneva kuu 10. päeval. Tulenevalt Eesti maksusüsteemi eripärast puuduvad ajutised erinevused maksubaasi ja vara ning kohustiste bilansilise väärtuse vahel. Selle tõttu ei teki ettevõttel edasilükkunud tulumaksu vara ega kohustisi.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

-Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

-Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatus liikmetele nendega lepingu erakorralise lõpetamise korral makstakse hüvitist juhatus liikme 1 kuutasu ulatuses.

Juhatus- ja nõukogu liikmetel ei ole optioone AS STV aktsiate omandamiseks.

**Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

**Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2023 a. ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|-------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas   | 14 272           | 17 602           |
| Arvelduskontod    | 3 329 288        | 2 935 052        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>3 343 560</b> | <b>2 952 654</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2023     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 138 903        | 138 903        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 174 081        | 174 081        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -35 178        | -35 178        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 722          | 2 722          |
| Muud nõuded                        | 38 980         | 38 980         |
| Viitlaekumised                     | 38 980         | 38 980         |
| Ettemaksed                         | 27 857         | 27 857         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 27 724         | 27 724         |
| Muud makstud ettemaksed            | 133            | 133            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>208 462</b> | <b>208 462</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 139 402        | 139 402        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 176 269        | 176 269        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -36 867        | -36 867        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 103          | 2 103          |
| Laenuõuded                         | 0              | 0              |
| Muud nõuded                        | 45 101         | 45 101         |
| Intressinõuded                     | 0              | 0              |
| Viitlaekumised                     | 45 101         | 45 101         |
| Ettemaksed                         | 19 620         | 19 620         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 19 545         | 19 545         |
| Muud makstud ettemaksed            | 75             | 75             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>206 226</b> | <b>206 226</b> |

### Lisa 4 Varud (eurodes)

|                        | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal   | 148 757        | 125 695        |
| Müügiks ostetud kaubad | 6 274          | 0              |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>155 031</b> | <b>125 695</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2023   |                | 31.12.2022   |                |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|--------------|----------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg      | Ettemaks     | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            |              | 2 632          |              | 2 825          |
| Käibemaks                                     |              | 145 979        |              | 135 728        |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 39 219         |              | 42 288         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |              | 444            |              | 362            |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 79 226         |              | 82 169         |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 1 621          |              | 2 106          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 5 301          |              | 5 308          |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |              | 126 284        |              | 126 738        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 2 722        |                | 2 103        |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 722</b> | <b>400 706</b> | <b>2 103</b> | <b>397 524</b> |

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

| Õiglase väärtuse meetod                   |                |
|-------------------------------------------|----------------|
|                                           |                |
| <b>31.12.2021</b>                         | 315 000        |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | 25 000         |
| Müügid                                    | -19 000        |
| <b>31.12.2022</b>                         | <b>321 000</b> |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | -2 000         |
| <b>31.12.2023</b>                         | <b>319 000</b> |

|                                                 | 2023   | 2022   |
|-------------------------------------------------|--------|--------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 19 706 | 21 859 |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 10 386 | 9 549  |
| Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas      | 0      | 19 000 |

Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse määramisel lähtuti turuväärtusest ja kasutati sõltumatu eksperdi hinnangut. Hindamismeetodiks valitud võrdlusmeetod.

Võrdlustehingute valikul lähtutakse sellest, et analüüsitava vara oleks eri võrdluselementide osas hinnatava varaga võimalikult sarnane ja et müügitehing oleks teostatud vaba turu tingimustes väärtuse kuupäeva suhtes võimalikult hiljuti ja sarnases turusituatsioonis.

Kasutusrendile antud kinnisvarainvesteeringute väärtus 31.12.2022 seisuga moodustas 321 000 eurot ja 31.12.2023 - 319 000 eurot.

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                                           |       |          |                    |                            |                         |                    |                      |            |                                    | Kokku      |
|-------------------------------------------|-------|----------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|------------|------------------------------------|------------|
|                                           | Maa   | Ehitised |                    |                            |                         | Masinad ja seadmed |                      |            | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |            |
|                                           |       |          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    | Lõpetamata projektid | Ettemaksed |                                    |            |
| 31.12.2021                                |       |          |                    |                            |                         |                    |                      |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                            | 2 190 | 864 715  | 173 843            | 238 528                    | 7 748 286               | 8 160 657          | 10 914               |            | 10 914                             | 9 038 476  |
| Akumuleeritud kulum                       | 0     | -606 402 | -170 341           | -199 315                   | -6 383 766              | -6 753 422         | 0                    |            | 0                                  | -7 359 824 |
| Jääkmaksumus                              | 2 190 | 258 313  | 3 502              | 39 213                     | 1 364 520               | 1 407 235          | 10 914               |            | 10 914                             | 1 678 652  |
|                                           |       |          |                    |                            |                         |                    |                      |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                       |       |          | 3 001              | 8 313                      | 224 277                 | 235 591            | 109 752              |            | 109 752                            | 345 343    |
| Muud ostud ja parendused                  |       |          | 3 001              | 8 313                      | 224 277                 | 235 591            | 109 752              |            | 109 752                            | 345 343    |
| Amortisatsioonikulu                       |       | -39 475  | -1 042             | -11 484                    | -350 513                | -363 039           |                      |            |                                    | -402 514   |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu      |       |          |                    |                            | -23 818                 | -23 818            |                      |            |                                    | -23 818    |
| Müügid (jääkmaksumuses)                   |       |          |                    |                            | -5 415                  | -5 415             |                      |            |                                    | -5 415     |
| Ümberliigitamised                         |       |          |                    |                            | 120 666                 | 120 666            | -120 666             |            | -120 666                           |            |
| Ümberliigitamised lõpetamata projektidest |       |          |                    |                            | 120 666                 | 120 666            | -120 666             |            | -120 666                           |            |
| Muud muutused                             |       |          |                    |                            | -1 422                  | -1 422             |                      |            |                                    | -1 422     |
|                                           |       |          |                    |                            |                         |                    |                      |            |                                    |            |
| 31.12.2022                                |       |          |                    |                            |                         |                    |                      |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                            | 2 190 | 864 715  | 176 844            | 239 836                    | 7 767 932               | 8 184 612          | 0                    |            | 0                                  | 9 051 517  |
| Akumuleeritud kulum                       | 0     | -645 877 | -171 383           | -203 794                   | -6 439 637              | -6 814 814         |                      |            |                                    | -7 460 691 |
| Jääkmaksumus                              | 2 190 | 218 838  | 5 461              | 36 042                     | 1 328 295               | 1 369 798          | 0                    |            | 0                                  | 1 590 826  |
|                                           |       |          |                    |                            |                         |                    |                      |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                       |       |          | 7 746              | 14 185                     | 350 625                 | 372 556            | 77 636               | 654        | 78 290                             | 450 846    |
| Muud ostud ja parendused                  |       |          | 7 746              | 14 185                     | 350 625                 | 372 556            | 77 636               | 654        | 78 290                             | 450 846    |
| Amortisatsioonikulu                       |       | -39 374  | -1 858             | -14 364                    | -364 179                | -380 401           |                      |            |                                    | -419 775   |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu      |       |          |                    |                            | 7 098                   | 7 098              |                      |            |                                    | 7 098      |
| Müügid (jääkmaksumuses)                   |       |          |                    |                            | -4 119                  | -4 119             |                      |            |                                    | -4 119     |
| Ümberliigitamised                         |       |          | -2 176             |                            | 77 636                  | 75 460             | -77 636              |            | -77 636                            | -2 176     |
| Ümberliigitamised lõpetamata projektidest |       |          |                    |                            | 77 636                  | 77 636             | -77 636              |            | -77 636                            |            |
| Ümberliigitamised varudega                |       |          | -2 176             |                            |                         | -2 176             |                      |            |                                    | -2 176     |
| Muud muutused                             |       |          |                    |                            | -923                    | -923               |                      |            |                                    | -923       |
|                                           |       |          |                    |                            |                         |                    |                      |            |                                    |            |
| 31.12.2023                                |       |          |                    |                            |                         |                    |                      |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                            | 2 190 | 864 715  | 120 509            | 248 124                    | 8 110 821               | 8 479 454          | 0                    | 654        | 654                                | 9 347 013  |
| Akumuleeritud kulum                       | 0     | -685 251 | -111 336           | -212 261                   | -6 716 388              | -7 039 985         |                      |            |                                    | -7 725 236 |
| Jääkmaksumus                              | 2 190 | 179 464  | 9 173              | 35 863                     | 1 394 433               | 1 439 469          | 0                    | 654        | 654                                | 1 621 777  |

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|  |             |             |
|--|-------------|-------------|
|  | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|--|-------------|-------------|

|                         |               |               |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Masinad ja seadmed      | 35 609        | 31 603        |
| Transpordivahendid      | 7 917         | 0             |
| Muud masinad ja seadmed | 27 692        | 31 603        |
| <b>Kokku</b>            | <b>35 609</b> | <b>31 603</b> |

Digiseadmete allahindluse reserv oli seisuga 31.12.2023 139308 eurot (seisuga 12.2022: 146407 eurot). Reservi ümberhindamist teeb juhatus igal astal tuginedes kasutusväärtusele.

## Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                | Kokku         |
|---------------------|----------------|---------------|
|                     | Arvutitarkvara |               |
| <b>31.12.2021</b>   |                |               |
| Soetusmaksumus      | 84 233         | 84 233        |
| Akumuleeritud kulum | -64 068        | -64 068       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>20 165</b>  | <b>20 165</b> |
|                     |                |               |
| Amortisatsioonikulu | -10 521        | -10 521       |
|                     |                |               |
| <b>31.12.2022</b>   |                |               |
| Soetusmaksumus      | 84 233         | 84 233        |
| Akumuleeritud kulum | -74 589        | -74 589       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>9 644</b>   | <b>9 644</b>  |
|                     |                |               |
| Ostud ja parendused | 25 489         | 25 489        |
| Amortisatsioonikulu | -9 942         | -9 942        |
| Muud muutused       | 1              | 1             |
|                     |                |               |
| <b>31.12.2023</b>   |                |               |
| Soetusmaksumus      | 109 722        | 109 722       |
| Akumuleeritud kulum | -84 530        | -84 530       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>25 192</b>  | <b>25 192</b> |

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2023    | 2022    |
|-------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 129 266 | 114 662 |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |         |         |



|                   | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-------------------|------------|------------|
| 12 kuu jooksul    | 124 060    | 233 731    |
| 1-5 aasta jooksul | 247 415    | 167 360    |

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid auto- ja arvutiseadmeid seisuga 31.12.2023.a oli sõlmitud 41 auto kasutusrendi lepingut.(seisuga 31.12.2022a -35 lepingut). Lepingute periood on 60 kuud ja viimane auto kasutusrendi lepingu tähtaeg on 05.10.2028 a

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023       | 12 kuu jooksul   |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Võlad tarnijatele                | 735 813          | 735 813          |
| Võlad töövõtjatele               | 223 320          | 223 320          |
| Maksuvõlad                       | 400 706          | 400 706          |
| Muud võlad                       | 58 671           | 58 671           |
| Muud viitvõlad                   | 58 671           | 58 671           |
| Saadud ettemaksed                | 124 698          | 124 698          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 543 208</b> | <b>1 543 208</b> |
|                                  |                  |                  |
|                                  | 31.12.2022       | 12 kuu jooksul   |
| Võlad tarnijatele                | 817 260          | 817 260          |
| Võlad töövõtjatele               | 220 490          | 220 490          |
| Maksuvõlad                       | 397 524          | 397 524          |
| Muud võlad                       | 3 705            | 3 705            |
| Muud viitvõlad                   | 3 705            | 3 705            |
| Saadud ettemaksed                | 196 907          | 196 907          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 635 886</b> | <b>1 635 886</b> |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

### Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 moodustas 1 693 974 eurot, (31.12.2022: 1 134 319 eur).

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 304 944 eur. Kui aktsionäride üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 1 690 000 eur, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 303 950 eur.

## Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

|                   | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital     | 2 214 400  | 2 214 400  |
| Aktsiate arv (tk) | 149 287    | 149 287    |

Seisuga 31.12.2023 aktsiakapitali nimiväärtus moodustas 2 214 400 eur ,  
s,h :

A-aktsia nimiväärtus 640 eur, aktsiate arv 1 987

B-aktsia nimiväärtus 6,40 eur, aktsiate arv 147 300

Võrdse nimiväärtusega aktsiad annavad võrdse häältearvu.

Aktsiakapitali võib suurendada kuni 8 857 600 euronni ilma põhikirja muutmiseta.

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                                                                                       | 2023              | 2022              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                                                                                           |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                                                                                          |                   |                   |
| Eesti                                                                                                                                 | 13 708 367        | 13 297 147        |
| Läti                                                                                                                                  | 27 520            | 24 696            |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                                                                                            | <b>13 735 887</b> | <b>13 321 843</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                                                                                                | <b>13 735 887</b> | <b>13 321 843</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                                                                                         |                   |                   |
| Muu telekommunikatsioon/spetsiaalsete telekommunikatsiooni rakenduste pakkumine, telekommunikatsioonivõrgu mahu edasimüümine/(61901 ) | 4 525 070         | 5 629 199         |
| Muu telekommunikatsioon / Interneti juurdepääsu pakkumine võrgu kaudu/ (61901)                                                        | 8 808 840         | 7 242 907         |
| Turvatöö, v.a avalik korrakaitse (80101)                                                                                              | 90 955            | 92 324            |
| Telefoniteenused (61101)                                                                                                              | 225 514           | 262 773           |
| Telekommunikatsiooni seadmete jaemüük(47421)                                                                                          | 85 508            | 94 640            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                                                                                                | <b>13 735 887</b> | <b>13 321 843</b> |

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

|                                                            | 2023          | 2022          |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum materiaaalsete põhivarade müügist                    | 31 490        | 26 188        |
| Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest | 0             | 25 000        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised                             | 9 983         | 9 450         |
| Muud                                                       | 28 720        | 29 807        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                                 | <b>70 193</b> | <b>90 445</b> |

Muu tulu summas 28720 eur (2022: 29807 eur) on ettemaksete mahakandmisest saadud tulu nende klientide puhul, kellega on lõpetatud lepingud ning kelle nõuete esitamise tähtajad on aegunud.

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2023             | 2022             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 276 583          | 290 182          |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 53 319           | 46 619           |
| <b>Energia</b>                                   | <b>283 889</b>   | <b>285 492</b>   |
| Elektrienergia                                   | 283 889          | 285 492          |
| Alltöövõtutööd                                   | 3 073 241        | 2 804 939        |
| Transpordikulud                                  | 73 392           | 82 281           |
| Logistikakulud                                   | 111              | 12               |
| Üür ja rent                                      | 134 287          | 147 622          |
| Liisingu ja kasutusrendi tasud                   | 129 266          | 114 662          |
| Litsentsitasu                                    | 3 071 759        | 3 229 240        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>7 095 847</b> | <b>7 001 049</b> |

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                                                 | 2023           | 2022           |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Mitmesugused bürookulud                                         | 12 866         | 11 890         |
| Lähetuskulud                                                    | 2 826          | 6 544          |
| Koolituskulud                                                   | 3 296          | 10 715         |
| reklaami kulud                                                  | 158 650        | 173 976        |
| pangateenustasu                                                 | 67 866         | 77 181         |
| kindlustuskulud                                                 | 3 490          | 3 329          |
| Konsultatsiooni- ja juriidiliste teenuste kulud                 | 34 218         | 35 235         |
| Riigilõivud                                                     | 4 340          | 5 048          |
| Kulu ebatäieliselt laekuvate ja lootusetu nõuete mahakandmisest | 19 471         | 21 558         |
| majanduskulud                                                   | 43 411         | 44 169         |
| postikulud                                                      | 116 363        | 101 112        |
| maamaks                                                         | 765            | 765            |
| Muud                                                            | 41 852         | 42 231         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>                          | <b>509 414</b> | <b>533 753</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2023             | 2022             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                                                                     | 2 941 104        | 3 067 243        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 980 755          | 1 021 016        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>3 921 859</b> | <b>4 088 259</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 153              | 166              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                  |                  |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 150              | 162              |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 2                | 2                |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige                                          | 1                | 2                |

## Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2023          | 2022         |
|------------------------------------------|---------------|--------------|
| üleöö deposiidi intress                  | 21 709        | 64           |
| pangaintress                             | 3 798         | 1 252        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>25 507</b> | <b>1 316</b> |

## Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2023              |                | 2022              |                |
|----------------------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks       | Maksustatav summa | Tulumaks       |
| Väljakuulutatud dividendid | 1 130 000         | 183 953        | 1 600 000         | 268 194        |
| Eesti                      | 1 130 000         | 183 953        | 1 600 000         | 268 194        |
| <b>Kokku</b>               | <b>1 130 000</b>  | <b>183 953</b> | <b>1 600 000</b>  | <b>268 194</b> |

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                                            | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                             |            |            |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 69         | 67         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                       | <b>69</b>  | <b>67</b>  |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                                              |            |            |

|                                                                                                                                                         |              |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 415        | 1 415        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                                        | <b>1 415</b> | <b>1 415</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 79 916      | 143 044     |

2023 aastal seotud osapooltega tehtud tehingute liigid :

- teenuste ost summas 24887 eur, (2022: 24647 eur )
- teenuste müük summas 693 eur, (2022: 1740 eur )

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2024

AS STV (registrikood: 10059388) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| DMITRI KUZMIN      | Juhatuse liige     | 29.05.2024           |

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS STV aktsionäridele

## Arvamus

Oleme auditeerinud AS STV (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus

võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vadim Dontševski

Vandeaudiitori number 248

Crowe DNW OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 284

Jõe tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 10151

29.05.2024



# Audiitorite digitaalallkirjad

AS STV (registrikood: 10059388) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| VADIM DONTŠEVSKI   | Vandeaudiitor      | 29.05.2024           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 319            |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 689 655        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 693 974</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Dividendideks                                                          | 1 690 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 3 974            |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 693 974</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektroonilise side muud teenused                                 | 61901      | 13333910        | 97.07%      | Jah            |
| Elektroonilise side teenused fikseeritud sidevõrgus               | 61101      | 225514          | 1.64%       | Ei             |
| Turvatöö, v.a avalik korrakaitse                                  | 80101      | 90955           | 0.66%       | Ei             |
| Telekommunikatsiooniseadmete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes | 47421      | 85508           | 0.62%       | Ei             |