

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Atix OÜ

registrikood: 11530971

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Õne tn 5
postisihthnumber: 11214

telefon: +372 56948365

e-posti aadress: info@atix.ee

veebilehe aadress: www.atix.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühingu Atix põhitegevuseks on avalike mänguväljakute rajamine, remont ja hooldus. Ettevõtte registreeriti 2008.a augustis ning alustas oma äritegevust kohe peale põhikirja registreerimist. Oleme saanud Kompan A/S mänguväljakute ainuesindaja õigused Eestis. Eelnimetatud firma on kindel turuliider Euroopas.

2023 aruandeaastal teeniti müügitulu 760161 eurot. Müügitulu kahanes võrreldes eelmise aastaga 30 %. Majandusaasta lõppes 13011 euro suuruse kasumiga. 2023 aasta käibe langus oli tingitud sellest, et osaühingu kliendid on peamiselt KOV-d, kes investeerivad valdalt valimiste eelsel aastal.

20234. aastal jätkatakse sama tegevust.

Käibe andmed 4 aasta jooksul:

	2020	2021	2022	2023
Müügitulu	991817	2622229	1093387	760161
Puhaskasum	42674	23384	71052	13011
Rentaablus %	4.3	0.9	6.5	1.7

2023 aastal töötas ettevõttes keskmiselt 7 töötajat ja brutotöötasu oli 108564 eurot. Juhatuse liikmetele juhatuse töös osalemise eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 069	13 835
Nõuded ja ettemaksed	143 239	123 262
Varud	63 047	29 792
Kokku käibevarad	208 355	166 889
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	0	98 904
Materiaalsed põhivarad	68 503	102 119
Kokku põhivarad	68 503	201 023
Kokku varad	276 858	367 912
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 886	11 063
Võlad ja ettemaksed	106 059	50 944
Kokku lühiajalised kohustised	117 945	62 007
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	19 084	28 302
Kokku pikaajalised kohustised	19 084	28 302
Kokku kohustised	137 029	90 309
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 006	203 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 011	71 052
Kokku omakapital	139 829	277 603
Kokku kohustised ja omakapital	276 858	367 912

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	760 161	1 093 387
Muud äritulud	9 545	5 764
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-400 672	-704 782
Mitmesugused tegevuskulud	-120 145	-128 189
Tööjõukulud	-145 873	-168 722
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 447	-15 366
Muud ärikulud	-29 373	0
Ärikasum (kahjum)	50 196	82 092
Intressitulud	722	0
Intressikulud	-2 036	-1 080
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 882	81 012
Tulumaks	-35 871	-9 960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 011	71 052

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Atix 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varad ja kohustused on bilansis klassifitseeritud lühi- ja pikajalisteks varadeks ja kohustusteks. Lühiajalised varad on käibevarad ja pikajalised on põhivarad. Käibevarana on kajastatud raha ja raha ekvivalendid, mille kasutus ei ole piiratud, varasid, mis eeldatavasti realiseeritakse ettevõttes 12 kuu jooksul, kõiki ülejäänud varasid on kajastatud põhivarana. Lühiajaliste kohustuste hulka on kajastatud need kohustused, mis tõenäoliselt tasutakse bilansipäevale järgneva 12 kuu jooksul, kõiki muid kohustusi kajastatakse pikajaliste kohustustena.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha all kajastatakse sularaha kassas ning panga arvelduskontol olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid 15-33%
Arvutid ja arvutisüsteemid 20%
Inventar 20%
Immaateriaalne põhivara 20%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasuliku eluea määramisel arvestatakse iga põhivara töökoormust ja muid teadaolevaid asjaolusid.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele ja kajastatakse ka edaspidises arvestuses nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke ja nendega seotud isikuid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	142 515	142 515
Ostjatelt laekumata arved	142 515	142 515
Ettemaksed	724	724
Tulevaste perioodide kulud	724	724
Kokku nõuded ja ettemaksed	143 239	143 239
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	76 882	76 882
Ostjatelt laekumata arved	76 882	76 882
Nõuded seotud osapoolte vastu	45 656	45 656
Ettemaksed	724	724
Tulevaste perioodide kulud	724	724
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 262	123 262

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	7 330	
Käibemaks	31 389	15 972
Üksikisiku tulumaks	4 848	3 820
Sotsiaalmaks	7 053	5 471
Kohustuslik kogumispension	289	256
Töötuskindlustusmaksed	513	398
Intress	39	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51 461	25 917

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	130 264	130 264
Akumuleeritud kulum	-26 152	-26 152
Jääkmaksumus	104 112	104 112
Amortisatsioonikulu	-5 208	-5 208
31.12.2022		
Soetusmaksumus	130 264	130 264
Akumuleeritud kulum	-31 360	-31 360
Jääkmaksumus	98 904	98 904
Müügid	-96 066	-96 066
Amortisatsioonikulu	-2 838	-2 838
31.12.2023		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	1 700

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	136 441	136 441
Akumuleeritud kulum	-47 247	-47 247
Jääkmaksumus	89 194	89 194
Ostud ja parendused	23 083	23 083
Muud ostud ja parendused	23 083	23 083
Amortisatsioonikulu	-10 158	-10 158
31.12.2022		
Soetusmaksumus	159 524	159 524
Akumuleeritud kulum	-57 405	-57 405
Jääkmaksumus	102 119	102 119
Ostud ja parendused	2 805	2 805
Amortisatsioonikulu	-20 609	-20 609
Müügid (jääkmaksumuses)	-15 812	-15 812
31.12.2023		
Soetusmaksumus	136 496	136 496
Akumuleeritud kulum	-67 993	-67 993
Jääkmaksumus	68 503	68 503

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	12 067	
Transpordivahendid	12 067	
Kokku	12 067	

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

--

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendinõuded kokku	28 353	9 269	19 084

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	28 353	9 269	19 084

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	37 365	9 063	28 302

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	28 596	36 000
Kokku	28 596	36 000

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Aasnurme	2 617	2 617		
Lühiajalised laenud kokku	2 617	2 617		
Kapitalirendikohustised kokku	28 353	9 269	19 084	
Laenukohustised kokku	30 970	11 886	19 084	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Parkdisain oü	2 000	2 000		
Lühiajalised laenud kokku	2 000	2 000		
Kapitalirendikohustised kokku	37 365	9 063	28 302	
Laenukohustised kokku	39 365	11 063	28 302	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	41 547	41 547
Võlad töövõtjatele	11 599	11 599
Maksuvõlad	51 461	51 461
Muud võlad	1 122	1 122
Muud viitvõlad	1 122	1 122
Saadud ettemaksed	330	330
Tulevaste perioodide tulud	330	330
Kokku võlad ja ettemaksed	106 059	106 059
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 468	18 468
Võlad töövõtjatele	6 229	6 229
Maksuvõlad	25 917	25 917
Saadud ettemaksed	330	330
Tulevaste perioodide tulud	330	330
Kokku võlad ja ettemaksed	50 944	50 944

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	760 161	1 090 887
Soome	0	2 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	760 161	1 093 387
Kokku müügitulu	760 161	1 093 387
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mänguväljakute rajamine	760 161	1 090 737
Üür	0	2 650
Kokku müügitulu	760 161	1 093 387

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	108 563	126 202
Sotsiaalmaksud	37 310	42 520
Kokku tööjõukulud	145 873	168 722
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	45 655
Kokku antud laenud	0	45 655

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	23 080	21 784

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2024

Atix OÜ (registrikood: 11530971) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PALM	Juhatuse liige	24.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 011
Kokku	137 017
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Kokku	60 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	124 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 011
Kokku	137 017

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	760161	100.00%	Jah