

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OSAÜHING Ahrens Investing

registrikood: 10901023

postiaadress: Tartu maakond, Luunja vald, Luunja alevik, Peru tee 1

postisihthnumber: 62222

telefon: +372 5215021

e-posti aadress: info@ahrens.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Ahrens Investing põhitegevuseks on eritellimusel ja väikepartiidenä disainmööbli valmistamine ja müük, samuti mööbli disainimine, jooniste valmistamine, transport, paigaldamine ja renoveerimine.

Tulud ja kasum

2023 aastal teeniti müügitulu kokku 617 645 eurot ja aasta kasum 18 676 eurot võrreldes 2022 aastaga (müügitulu kokku 685997 eurot, müügitule vähenes, investeeriti omavahenditest hoone parendamisse ja inimkapitali (2021 aasta müügitulu 580442 eurot).

2009.a. juurutati koostöös OÜ-ga Brain Team [ISO9001:2008](#) standarditele vastav juhtimissüsteem ja [ISO 14001:2004](#) standardile vastav keskkonnujuhtimissüsteem. Vastavussertifikaadid väljastati ettevõttele 25.nov. 2009.a. Juhtimissüsteemi auditi viis läbi Bureau Veritas. Juhtimissüsteemi juurutamist ja rakendamist aitas finantseerida EAS.

Suurimad kliendid aruandeperioodil olid: Retail Masters OÜ, Wesse Engineering OÜ, Medkoe OÜ.

Suurimad tarnijad aruandeperioodil olid: Mööblifurnituur AS, Bregvald OÜ, HetEst OÜ, E-Lux Kodutehnika OÜ, Marepleks OÜ, Repal-E OÜ. Agenda Pro OÜ.

Personal

2023 töötajate arv jäi samaks, tööjõukuludeks arvestati 290676 eurot.

2022 aastal töötajate arv jäi samaks nagu eelnenud aastal, tööjõukulud kasvasid, töötajatele arvestati tasusid kokku 276562 eurot.

Ettevõtte juhatuse üks liikmetest täitis ka tegevjuhi ülesandeid. Arvestati töötasuks 14231 eurot.

Juhatusel liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Ahrens Investing põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kliendibaasi laiendamise kaudu firma turupositsiooni parandamine. Käibe suurendamise võimalusi näeme eeskätt väikepartiidenä valmistatava kaubandusliku disainmööbli tootmises ja müügis. Oluliseks peame jätkuvat tegelemist kvaliteedisüsteemi vastavuse nõuetega ja tootmisprotsesside arendamisega.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	47 826	63 504	
Nõuded ja ettemaksed	25 597	13 991	2
Varud	107 791	109 791	3
Kokku käibevarad	181 214	187 286	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	578 795	564 804	5
Kokku põhivarad	578 795	564 804	
Kokku varad	760 009	752 090	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 660	3 660	
Võlad ja ettemaksed	55 376	55 133	6
Kokku lühiajalised kohustised	59 036	58 793	
Kokku kohustised	59 036	58 793	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	679 485	675 537	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 676	14 948	
Kokku omakapital	700 973	693 297	
Kokku kohustised ja omakapital	760 009	752 090	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	617 645	685 997	8
Muud äritulud	0	2 855	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-200 448	-289 332	9
Mitmesugused tegevuskulud	-89 358	-67 280	10
Tööjõukulud	-290 676	-276 562	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 929	-31 256	
Muud ärikulud	0	-169	
Ärikasum (kahjum)	21 234	24 253	
Intressitulud	3	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 237	24 260	
Tulumaks	-2 561	-9 312	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 676	14 948	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2023. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad:

raha ja raha lähendid, nõuded ostjate vastu ning muud nõuded. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadava või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodeks ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse Muu ärituluna.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus.

Netorealiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõttust otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuselangusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalisteks finantskohustusteks loetakse kohustusi, mille maksepäev saabub 12 kuu jooksul alates bilansipäevast.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemist intressimäära meetodit.

Tulud

Tulud on arvestatud realiseerimise momendil või lepingu fikseeritud perioodide kohta. Realiseerimise momendiks loetakse omandiõiguse ülemineku momenti ostjale.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Antud perioodi jooksul teenuste realiseerimisel saadud tuludest on arvatud maha samade kaupade ja teenuste valmistamise, soetamise ja realiseerimisega seotud kulud. Väljaminekud, mida ei saa vastavusse viia tuludega, on reguleeritud nii, et ainult antud perioodi jooksul tekkinud väljaminekud on kajastatud kuludena.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 14% või 20% (vastavalt 14/86 või 20/80 dividendide netosummast).

Madalamat tulumaksumäära 14% kohaldatakse regulaarsetele kasumijaotistele. Madalam maksumäär rakendub, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu. Jaotatava kasumi osa, mis ületab eelnimetatud piirmäära, maksustatakse jätkuvalt 20% tulumaksumääraga. Kuna füüsilistele isikutele makstavatelt dividendidelt tuleb täiendavalt kinni pidada 7% tulumaksu, ei vähenda madalam maksumäär füüsilistest isikutest osanike maksukoormust.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse bilansis kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega -kohustusi. Bilansis ei

kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, s.h. omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 269	23 269
Ostjatelt laekumata arved	23 269	23 269
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	9
Ettemaksed	2 319	2 319
Muud makstud ettemaksed	2 319	2 319
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 597	25 597
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 302	9 302
Ostjatelt laekumata arved	9 302	9 302
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	291	291
Ettemaksed	4 398	4 398
Muud makstud ettemaksed	4 398	4 398
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 991	13 991

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	51 991	52 891
Lõpetamata toodang	55 800	56 900
Kokku varud	107 791	109 791

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 081		7 915
Üksikisiku tulumaks		6 936		6 469
Sotsiaalmaks		12 103		11 460
Kohustuslik kogumispension		341		319
Töötuskindlustusmaksed		825		784
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		26		26
Ettemaksukonto jääk	9		291	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9	24 312	291	26 973

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021								
Soetusmaksumus	205 262	339 229	65 505	210 503	276 008	19 706	0	840 205
Akumuleeritud kulum		-85 619	-26 548	-156 842	-183 390	-19 706	0	-288 715
Jääkmaksumus	205 262	253 610	38 957	53 661	92 618	0	0	551 490
Ostud ja parendused						4 900	39 671	44 571
Amortisatsioonikulu		-11 884	-2 016	-17 113	-19 129	-244		-31 257
31.12.2022								
Soetusmaksumus	205 262	339 229	65 505	210 503	276 008	24 606	39 671	884 776
Akumuleeritud kulum	0	-97 503	-28 564	-173 955	-202 519	-19 950	0	-319 972
Jääkmaksumus	205 262	241 726	36 941	36 548	73 489	4 656	39 671	564 804
Ostud ja parendused				8 087	8 087		21 833	29 920
Amortisatsioonikulu		-11 565	-2 016	-2 348	-4 364	0	0	-15 929
31.12.2023								
Soetusmaksumus	205 262	339 229	65 505	218 590	284 095	24 606	61 504	914 696
Akumuleeritud kulum	0	-109 068	-30 580	-176 303	-206 883	-19 950	0	-335 901
Jääkmaksumus	205 262	230 161	34 925	42 287	77 212	4 656	61 504	578 795

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 420	16 420	
Võlad töövõtjatele	14 644	14 644	
Maksuvõlad	24 312	24 312	4
Kokku võlad ja ettemaksed	55 376	55 376	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 111	14 111	
Võlad töövõtjatele	13 779	13 779	
Maksuvõlad	26 973	26 973	4
Muud võlad	270	270	
Muud viitvõlad	270	270	
Kokku võlad ja ettemaksed	55 133	55 133	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	617 645	685 997
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	617 645	685 997
Kokku müügitulu	617 645	685 997
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eritellimusmööbli tootmine	617 645	685 997
Kokku müügitulu	617 645	685 997

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	134 762	206 129
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	24 182	45 179
Müügi eesmärgil ostetud teenused	23 257	18 903
Energia	10 101	2 672
Elektrienergia	10 101	2 672
Transpordikulud	7 196	14 177
Muud	950	2 272
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	200 448	289 332

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Energia	19 561	20 769
Soojusenergia	10 395	9 383
Kütus	9 166	11 386
Mitmesugused bürookulud	2 243	2 359
Lähetuskulud	6 254	5 250
Koolituskulud	374	0
Reklaamkulud	12 476	2 982
Muud ostetud teenused	17 855	13 286
Töövahendite kulud	8 289	7 648
Tööriided, töökaitse	1 272	1 704
Töökoja- ja kontorikulud	8 452	8 321
Mitmesugused autokulud	6 804	3 541
Muud	5 778	1 420
Kokku mitmesugused tegevuskulud	89 358	67 280

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	217 329	206 031
Sotsiaalmaksud	71 719	67 990
Töötuskindlustusmaksed	1 628	1 550
Kokku tööjõukulud	290 676	275 571
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 660	3 660
Kokku laenukohustised	3 660	3 660
LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 660	3 660
Kokku laenukohustised	3 660	3 660

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	77 220	70 172

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2024

OSAÜHING Ahrens Investing (registrikood: 10901023) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTI VÄRNIK	Juhatuse liige	21.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	679 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 676
Kokku	698 161
Jaotamine	
Kokku	698 161

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mööbli tootmine	3109	617645	100.00%	Jah