

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Lucca Tennis OÜ

registrikood: 11121304

tänavatalu nimi, Lucca põik 7

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 56250777

e-posti aadress: luccatennised@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Lucca Tennis OÜ on asutatud 05.04.2005. aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on ettevõtte omandis oleva tenniseväljaku kasutada andmine.

2023. aastal jätkas Lucca Tennis OÜ oma tavapärasest majandustegevust (tenniseväljaku kasutada andmine) ja haldusteenuste osutamist. Osutatud teenuste müügitulu oli 6 234 eurot. Majandusaasta lõppes kasumiga 329 eurot. 2024.aastal planeeritakse jätkata senist tegevust.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0.

2023. aasta lõpul alustati pumpla ja taristu kapitaalremondiga, mis kestavad ka järgmisel aastal.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 691	1 271	2
Nõuded ja ettemaksed	19 102	567	3
Kokku käibevarad	21 793	1 838	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	14 284	15 446	4
Kokku põhivarad	14 284	15 446	
Kokku varad	36 077	17 284	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	18 805	341	5
Kokku lühiajalised kohustised	18 805	341	
Kokku kohustised	18 805	341	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 880	2 880	6
Ülekurs	8 680	8 680	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 127	4 766	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329	361	
Kokku omakapital	17 272	16 943	
Kokku kohustised ja omakapital	36 077	17 284	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	6 234	6 208	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 736	-4 662	
Mitmesugused tegevuskulud	-8	-8	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 161	-1 177	
Ärikasum (kahjum)	329	361	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	329	361	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329	361	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lucca Tennis OÜ esitab 2023. aasta kohta Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja aruande, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Lucca Tennis OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Lucca Tennis OÜ-l on vastavalt Põhikirjale kohustuslik reservkapital, mille suuruseks on 10% osakapitalist.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;

· eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	243	243
Arvelduskonto	2 448	1 028
Kokku raha	2 691	1 271

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	18 807	18 807	0	0
Ostjatelt laekumata arved	18 807	18 807	0	0
Muud nõuded	295	295	0	0
Viitlaekumised	295	295	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 102	19 102	0	0

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	264	264	0	0
Ostjatelt laekumata arved	264	264	0	0
Muud nõuded	303	303	0	0
Viitlaekumised	303	303	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	567	567	0	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	6 391	3 815	12 370	22 576
Akumuleeritud kulum	0	-2 891	-5 061	-7 952
Jääkmaksumus	6 391	924	7 309	14 624
Ostud ja parendused	0	1 999	0	1 999
Amortisatsioonikulu	0	-305	-872	-1 177
31.12.2022				
Soetusmaksumus	6 391	5 814	12 370	24 575
Akumuleeritud kulum	0	-3 196	-5 933	-9 129
Jääkmaksumus	6 391	2 618	6 437	15 446
Amortisatsioonikulu	0	-872	-290	-1 162
31.12.2023				
Soetusmaksumus	6 391	5 814	12 370	24 575
Akumuleeritud kulum	0	-4 068	-6 223	-10 291
Jääkmaksumus	6 391	1 746	6 147	14 284

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	274	274	0	0
Saadud ettemaksed	18 531	18 531	0	0
Tulevaste perioodide tulud	18 531	18 531	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	18 805	18 805	0	0
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	341	341	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	341	341	0	0

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 880	2 880
Osade arv (tk)	9	9

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 234	6 208
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 234	6 208
Kokku müügitulu	6 234	6 208
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara haldamise ja renditulud	6 234	6 208
Kokku müügitulu	6 234	6 208

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Lucca Tennis OÜ ei makstud aruandeperioodil töötasu ning ettevõttes ei töötanud mitte ühtegi töötajat.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Lucca Tennis OÜ ei ole aruandeperioodil maksnud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ning ei ole andnud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2024

Lucca Tennis OÜ (registrikood: 11121304) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS RAHUMÄGI	Juhatuse liige	21.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329
Kokku	5 456

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	329
Kokku	5 456

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	6234	100.00%	Jah