

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: PISO OÜ

registrikood: 14182737

postiaadress: Tartu maakond, Tartu vald, Vahi alevik, Vahi tee 5

postisihthnumber: 60534

e-posti aadress: maaviku@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Piso on ettevõte, mille põhitegevusalaks ehitustööde teostamine.

Ettevõtte asutati 2017 aastal. Osühingu osakapitali suuruseks asutamise momendil oli 2 500 EUR, osakapital koosneb ühest osast.

Ettevõtte majandustulemuseks 2023 aastal oli 28 021 eurot kasumit ning bilansimahuks seisuga 31.12.2023 oli 181 283 eurot.

OÜ Piso juhatus koosneb ühest liikmest, kellele 2023. aasta jooksul juhatuse liikme tasu makstud pole.

Ettevõttes töötas 2023 aasta lõpus 7 töötaja, kellele majandusaasta jooksul arvestatud töötasude summa koos palgamaksudega oli 117 895 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	73 783	55 835	2
Nõuded ja ettemaksed	59 305	113 484	3
Kokku käibevarad	133 088	169 319	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	48 195	0	
Materiaalsed põhivarad	0	2 468	
Kokku põhivarad	48 195	2 468	
Kokku varad	181 283	171 787	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15 664	34 189	5
Kokku lühiajalised kohustised	15 664	34 189	
Kokku kohustised	15 664	34 189	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Registreerimata osakapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 848	84 619	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 021	50 229	
Kokku omakapital	165 619	137 598	
Kokku kohustised ja omakapital	181 283	171 787	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	638 313	597 458	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-328 404	-271 139	8
Mitmesugused tegevuskulud	-155 420	-149 773	9
Tööjõukulud	-117 895	-121 326	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 468	-3 981	
Ärikasum (kahjum)	34 126	51 239	
Intressikulud	-6 162	-1 010	
Muud finantstulud ja -kulud	57	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 021	50 229	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 021	50 229	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Piso OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ja üleöödeposiidis olevat raha. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 959.- eurot ja mille kasutuslik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvestatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:
Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga
Maa ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised 10-20 aastat
Seadmed 4-10 aastat
Sõidukid 3-10 aastat
Muu inventar 2-5 aastat
Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse (RTJ 5 p 28). Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad

majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku

kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Piso OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegevjuhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	22 132	21 261
LHV pank	51 651	34 574
Kokku raha	73 783	55 835

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	59 305	59 305
Ostjatelt laekumata arved	59 305	59 305
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 305	59 305
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	107 001	107 001
Ostjatelt laekumata arved	107 001	107 001
Muud nõuded	2 816	2 816
Viitlaekumised	2 816	2 816
Ettemaksed	3 667	3 667
Muud makstud ettemaksed	3 667	3 667
Kokku nõuded ja ettemaksed	113 484	113 484

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	437	3 111
Üksikisiku tulumaks	578	790
Erisoodustuse tulumaks		1
Sotsiaalmaks	2 540	2 222
Kohustuslik kogumispension	110	114
Töötuskindlustusmaksed	185	158
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 850	6 396

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 684	1 684
Võlad töövõtjatele	7 085	7 085
Maksuvõlad	3 850	3 850
Muud võlad	3 045	3 045
Muud viitvõlad	3 045	3 045
Kokku võlad ja ettemaksed	15 664	15 664
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 652	17 652
Võlad töövõtjatele	5 966	5 966
Maksuvõlad	6 396	6 396
Muud võlad	4 175	4 175
Muud viitvõlad	4 175	4 175
Kokku võlad ja ettemaksed	34 189	34 189

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	7 085	5 966
Kokku võlad töövõtjatele	7 085	5 966

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	638 313	597 458
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	638 313	597 458
Kokku müügitulu	638 313	597 458
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenuse osutamine	638 313	597 458
Kokku müügitulu	638 313	597 458

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	294 944	240 330
Müügi eesmärgil ostetud teenused	25 444	29 123
Transpordikulud	8 016	1 686
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	328 404	271 139

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	6 974	8 289
Lähetuskulud	2 648	765
Sõidukitega seotud kulud	64 981	49 813
Muud	80 817	90 906
Kokku mitmesugused tegevuskulud	155 420	149 773

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	87 696	91 429
Sotsiaalmaksud	30 199	29 897
Kokku tööjõukulud	117 895	121 326
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

PISO OÜ (registrikood: 14182737) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK AAVIKU	Juhatuse liige	20.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 021
Kokku	162 869
Jaotamine	
Kokku	162 869

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 021
Kokku	162 869
Jaotamine	
Kokku	162 869

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	638313	100.00%	Jah