

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kadapiku Agro Osühing

registrikood: 11926166

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Kadrina vald, Kadapiku küla
postisihthnumber: 45212

telefon: +372 5152757

e-posti aadress: viitna.jahimees@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kadapiku Agro Osaühing registreeriti Lääne-Viru Maakohtu registriosakonnas 2010 aastal.

Aruandeaastal tegeles osaühing teravilja- ja rapsi kasvatuses ning teenuste osutamisega. Samade tegevustega on kavas jätkata järgmisel majandusaastal.

Tulud ja kasum

Osaühingu majandusaasta kaupade ja teenuste müük toimus Eesti Vabariigis. Müügitulust 88,50 % laekus teravilja- ja rapsikasvatusest. Müügitulu kokku moodustas 583758 eurot, võrreldes eelmise majandusaastaga müügitulu vähenes 8726 euro võrra. Majandusaasta lõppes 98579 eurose kahjumiga.

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Müügitulu €	583758	592484
Puhaskasum/kahjum €	-98579	290892
Puhasrentaablus %	-16,87	49,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	1,94	3,08
Omakapitali tootlus	-8,53	23,19

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevarad / lühiajalised kohustused

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil soetati põllumajandustehnikat.

Jätkusuutlikkus

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Jätkab eelmiste aastate tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	79 760	117 151	
Nõuded ja ettemaksed	127 467	162 541	
Nõuded ostjate vastu	10 952	39 354	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 305	7 477	2
Muud nõuded	106 210	115 710	
Kokku varud	314 494	340 048	
Tooraine ja materjal	80 474	79 848	
Valmistoodang	234 020	260 200	
Kokku käibevarad	521 721	619 740	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	50 085	46 633	
Kinnisvarainvesteeringud	50 000	0	
Materiaalsed põhivarad	1 256 995	1 336 289	3
Kokku põhivarad	1 357 080	1 382 922	
Kokku varad	1 878 801	2 002 662	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	120 066	94 903	
Võlad ja ettemaksed	148 112	106 462	
Võlad tarnijatele	147 186	105 628	
Maksuvõlad	926	834	2
Kokku lühiajalised kohustised	268 178	201 365	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	454 616	546 710	
Kokku pikaajalised kohustised	454 616	546 710	
Kokku kohustised	722 794	748 075	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 948	8 948	
Kohustuslik reservkapital	895	895	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 244 743	953 852	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 579	290 892	
Kokku omakapital	1 156 007	1 254 587	
Kokku kohustised ja omakapital	1 878 801	2 002 662	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	583 758	592 484	
Muud äritulud	63 607	225 515	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-26 180	126 200	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-523 474	-363 835	
Mitmesugused tegevuskulud	-30 659	-25 787	
Tööjõukulud	-36 849	-41 765	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-92 287	-88 046	
Muud ärikulud	-208	-112 191	
Ärikasum (kahjum)	-62 292	312 575	
Intressitulud	105	0	
Intressikulud	-36 392	-21 689	
Muud finantstulud ja -kulud	0	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-98 579	290 892	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 579	290 892	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõudeid ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarade võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotus tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha mõistele individuaalselt vastavatesse instrumentidesse).

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutes on kajastatud ettevõtte osamakseid temaga seotud ühistutesse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud (tooraine ja materjal) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Valmistoodang võetakse arvele neto realiseerimisväärtuses. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 euro ja mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse

need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt sellel kasulikust elueast.

Tootispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määrat tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendina võetakse arvele vara ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandliskuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad tegevustoetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

Ühingu reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse.

Reservkapitali nõue on täidetud.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende tekkimise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksumäär on 20/80.

Seisuga 31.12.2023 oli ettevõtteel võimalik dividendidena välja maksta 916931 eurot, millega kaasneks tulumaks 229233 eurot.

Seotud osapooled

Ettevõtte juhatuse liikmeid ja omanikke ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapooltena.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	521		781	
Üksikisiku tulumaks		300		263
Sotsiaalmaks		584		532
Töötuskindlustusmaksed		42		39
Ettemaksukonto jääk	9 784		6 696	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 305	926	7 477	834

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
31.12.2021						
Soetusmaksumus	404 040	10 000	948 746	2 450	100 000	1 465 236
Akumuleeritud kulum		-234	-286 970	-822		-288 026
Jääkmaksumus	404 040	9 766	661 776	1 628	100 000	1 177 210
Ostud ja parendused			359 300			359 300
Amortisatsioonikulu		-199	-87 725	-122		-88 046
Müügid (jääkmaksumuses)			-112 175			-112 175
Ümberliigitamised	100 000				-100 000	
Ümberliigitamised ettemaksetest	100 000				-100 000	
31.12.2022						
Soetusmaksumus	504 040	10 000	1 129 046	2 450	0	1 645 536
Akumuleeritud kulum	0	-433	-307 870	-944	0	-309 247
Jääkmaksumus	504 040	9 567	821 176	1 506	0	1 336 289
Ostud ja parendused			12 993			12 993
Amortisatsioonikulu		-200	-91 964	-123		-92 287
31.12.2023						
Soetusmaksumus	504 040	10 000	1 142 038	2 450		1 658 528
Akumuleeritud kulum	0	-633	-399 833	-1 067		-401 533
Jääkmaksumus	504 040	9 367	742 205	1 383		1 256 995

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed		142 000
Kokku		142 000

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	27 540	31 281
Sotsiaalmaksud	9 309	10 484
Kokku tööjõukulud	36 849	41 765
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

Kadapiku Agro Osaühing (registrikood: 11926166) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI NUKK	Juhatuse liige	21.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 244 743
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 579
Kokku	1 146 164

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 244 743
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 579
Kokku	1 146 164

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	516599	88.50%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	29400	5.04%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	22743	3.90%	Ei
Kaubavedu maanteel	4941	14697	2.52%	Ei