

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ

registrikood: 10722562

postiaadress: Rapla maakond, Rapla vald, Tõrma küla, Suure-Jüri

postisihthnumber: 79615

telefon: +372 53414899

e-posti aadress: suurejyri@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Kapitalirent	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ alustas tegevust 2001. a. 1. veebruarist .Peamised tegevussuunad on seotud teravilja kasvatamise, varumise ja vähesel määral ka selle töötlemisega. Teostame väikeloomapidajatele teravilja jahvatamist ja söödajahu müüki, teravilja kuivatamist ja säilitamist.

Varutud viljad realiseerime nii sööda- kui ka toiduviljana. Lisaks teraviljadele kasvatame ka õlikultuure ja kaunvilju. Järgnevatel aastatel on plaanis suurendada just taliteraviljade ja talvituvate õlikultuuride osatähtsust. Kasvatavate kultuuride liigiline koosseis peaks kujunema järgmiseks : 20% taliraps, 20% vahekultuurid, 20% talioder, 20% talinisu, 20% kaunviljad.

Tarvikute tarnelepingute suurim partner on Baltic Agro AS , kellega on olnud hea koostöö juba aastaid. Vähesemal määral teeme koostööd ka Scandagra Eesti ja Linas Agroga. Saagi realiseerimislepingud on sõlmimisel Baltic Agro AS-ga rapsi ja kaunviljade müügiks. Söödateravilja realiseerime TÜ Rapteriga vahendusel, kuna koos müües on võimalik saada väikest hinnaboonust. Vahekultuure kasvatatakse vaid haljasväetiseks ja seda ei realiseerita.

2023. a. oli osaühingus põhikohaga tööl 3 inimest. 2023. aastal ei ole plaanis töötajate arvu suurendada ega vähendada. Töö hooajalisusest tuleneval lisatööjõu vajaduse tekkimisel on võimalik kasutada ka ajutist.palgatööjõudu.

Ka 2023 aastal tuleb hoolikalt kaaluda kas ja kui palju kasutada väetisi ja taimekaitsevahendeid, et aasta lõpuks ei tekiks kahjumit. Tuleb leida tasakaal vajaduste ja võimaluste vahel. Eelnevalt tuleks tasuda vanad võlad ja vähendada liisingukohustuste hulka.Samas investeringute tegematajätmine ei tohiks oluliselt halvendada tootmistegevust, kuna eelnevad on võimaldanud teha kõik suuremad vajaminevad investeringud. 2023. a. kestab PRIA toetuse tsükel, mis võimaldab saada toetust tootmistegevuseks. Kõiki neid aspekte arvestades ja lootes , et ka ilm põllumeest soosib, peaks olema võimalik tegevust jätkata ka järgnevatel aastatel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 030	9 614
Nõuded ja ettemaksed	59 972	20 285
Varud	695	50 163
Kokku käibevarad	74 697	80 062
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 358	3 358
Materiaalsed põhivarad	1 380 597	1 400 876
Kokku põhivarad	1 383 955	1 404 234
Kokku varad	1 458 652	1 484 296
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	13 000	5 656
Võlad ja ettemaksed	273 689	32 191
Kokku lühiajalised kohustised	286 689	37 847
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	792 221	731 799
Kokku pikaajalised kohustised	792 221	731 799
Kokku kohustised	1 078 910	769 646
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 752	5 752
Kohustuslik reservkapital	1 710	1 710
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	707 188	567 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-334 908	139 821
Kokku omakapital	379 742	714 650
Kokku kohustised ja omakapital	1 458 652	1 484 296

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	318 852	598 710
Muud äritulud	90 369	200 865
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-483 888	-471 342
Mitmesugused tegevuskulud	-85 025	-74 061
Tööjõukulud	-67 480	-61 381
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-61 499	-31 598
Muud ärikulud	-4 887	0
Ärikasum (kahjum)	-293 558	161 193
Intressikulud	-41 355	-21 375
Muud finantstulud ja -kulud	5	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-334 908	139 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-334 908	139 821

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ 2023. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Arvestuspõhimõtete muudatusi 2023. majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud. Kasumiaruandes on kasutatud skeem 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja SEB ning LHV pankades olevat arvelduskonto jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Väheväärtuslikud varad, millede kasutusiga on üle ühe aasta, kuid maksumus kuni 5 000 krooni, kantakse kohe kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Kulumi arvestamise meetodika on lineaarne. Kulumi normid aastast on järgmised:

ehitis 5%

masinad ja seadmed 20 %.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jm.) on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu (pangast saadud intress) kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha	14 030	9 614
Kokku raha	14 030	9 614

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa			
		Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	227 320	991 787	201 463	1 420 570
Akumuleeritud kulum		-173 782		-173 782
Jääkmaksumus	227 320	818 005	201 463	1 246 788
Ostud ja parendused	189 940	4 580		194 520
Amortisatsioonikulu		-31 598		-31 598
Müügid (jääkmaksumuses)		-8 834		-8 834
31.12.2022				
Soetusmaksumus	417 260	1 006 185	201 463	1 624 908
Akumuleeritud kulum		-224 032		-224 032
Jääkmaksumus	417 260	782 153	201 463	1 400 876
Amortisatsioonikulu		-20 279		-20 279
31.12.2023				
Soetusmaksumus	417 260	823 373	201 463	1 442 096
Akumuleeritud kulum		-61 499		-61 499
Jääkmaksumus	417 260	761 874	201 463	1 380 597

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Luminor Liising AS	289 036	289 036	
Kapitalirendikohustised kokku	289 036	289 036	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Luminor Liising AS	353 654		353 654
Kapitalirendikohustised kokku	353 654		353 654

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Credit Invest	13 000	13 000		
Lühiajalised laenud kokku	13 000	13 000		
Pikaajalised laenud				
SEB	11 534		11 534	
SEB	13 600		13 600	
SEB	12 800			12 800
laen omanikult	73 375			73 375
Suure-Jüri Talu OÜ	92 644			92 644
FIE Alar Mutli	10 471			10 471
Hüpoteeklaen	7 845		7 845	
SEB	163 276			163 276
Hoovi	9 272		9 272	
MES	58 368		58 368	
Hüpoteeklaen	50 000			50 000
Pikaajalised laenud kokku	503 185		100 619	402 566
Kapitalirendikohustised kokku	289 036		289 036	
Laenukohustised kokku	805 221	13 000	389 655	402 566

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Credit Invest	5 656	5 656		
Lühiajalised laenud kokku	5 656	5 656		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	87 112		15 050	72 062
laen omanikult	10 824		10 824	
Kehtna HLÜ	10 000		10 000	
Suure-Jüri Talu	74 638		20 000	54 638
FIE Alar Mutli	17 528		5 000	12 528
Hüpoteeklaen AS	16 496		16 496	
AS SEB Pank	161 547		57 200	104 347
Pikaajalised laenud kokku	378 145		134 570	243 575
Kapitalirendikohustised kokku	353 654			353 654
Laenukohustised kokku	737 455	5 656	134 570	597 229

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Maksmata töötasud	2 676	2 676
Kokku võlad töövõtjatele	2 676	2 676

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	50 658	45 847
Sotsiaalmaksud	16 822	15 534
Kokku tööjõukulud	67 480	61 381
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2024

SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ (registrikood: 10722562) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR MUTLI	Juhatuse liige	21.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	707 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-334 908
Kokku	372 280
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	372 280
Kokku	372 280

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	707 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-334 908
Kokku	372 280
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	372 280
Kokku	372 280

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	0111	318851	100.00%	Jah