

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osäühing Espemera

registrikood: 10184142

tänava/talu nimi, Anne-Marja

maja ja korteri number:

küla: Suure-Kambja küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62027

telefon: +372 56506801

e-posti aadress: esta.palu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Espemera on asutatud 1997.aastal. Ettevõtte põhitegevus on raamatupidamisteenuste osutamine ja finantsalane nõustamine erinevatele firmadele ning kinnisvara rentimine.

Aasta müügitulu oli 12 880 eurot , teenust müüdi Eesti Vabariigis.

2024. aastal kavandame tulu saada raamatupidamisteenuste osutamisest ja finantsnõustamisest ning kinnisvara rentimisest.

Firmal ei ole plaanis võtta pangalaene ega muid suuremahulisi kohustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 554	1 903
Nõuded ja ettemaksed	849	741
Nõuded ostjate vastu	840	552
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	189
Muud nõuded	9	0
Kokku käibevarad	5 403	2 644
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	23 333	23 333
Materiaalsed põhivarad	13 919	18 702
Kokku põhivarad	37 252	42 035
Kokku varad	42 655	44 679
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 712	1 567
Võlad ja ettemaksed	241	963
Võlad tarnijatele	128	172
Maksuvõlad	113	791
Kokku lühiajalised kohustised	6 953	2 530
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	25 000	35 000
Kokku pikaajalised kohustised	25 000	35 000
Kokku kohustised	31 953	37 530
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 474	4 474
Kohustuslik reservkapital	447	447
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 228	132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 553	2 096
Kokku omakapital	10 702	7 149
Kokku kohustised ja omakapital	42 655	44 679

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	12 880	11 725
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 251	-2 126
Mitmesugused tegevuskulud	-3 287	-2 746
Tööjõukulud	0	-335
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 783	-4 408
Muud ärikulud	-14	-14
Ärikasum (kahjum)	3 545	2 096
Intressitulud	8	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 553	2 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 553	2 096

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja ühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale oma finantsseisundi ja -tulemuste kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni.

Varade kajastamisel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Juhatuse arvamuse alusel kinnisvarainvesteeringu õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega ning seepärast kajastatakse objekt soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooninormiks on arvestatud

Masinad ja seadmed 20-25%

Inventar 20-35%

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, esitatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegev- ja kõrgem juhtkond koos nende lähedaste pereliikmetega ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	0	250
Sotsiaalmaksud	0	85
Kokku tööjõukulud	0	335

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 712	1 567
Kokku laenukohustised	6 712	1 567

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	35 000
Kokku laenukohustised	25 000	35 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 636	4 069	36 567	
Kokku laenukohustised	40 636	4 069	36 567	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 567	4 855	31 712	0
Kokku laenukohustised	36 567	4 855	31 712	0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2024

osaühing Espemera (registrikood: 10184142) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESTA PALU	Juhatuse liige	25.02.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 553
Kokku	5 781
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 781
Kokku	5 781

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 553
Kokku	5 781
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 781
Kokku	5 781

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	11680	90.68%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1200	9.32%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56506801
E-posti aadress	esta.palu@gmail.com