

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Tallinn, Sõpruse pst 247 korteriühistu

**registrikood:** 80000669

**telefon:** +372 5024632

**e-posti aadress:** [soprusepst247@hotmail.com](mailto:soprusepst247@hotmail.com)

## Sisukord

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                      | 4  |
| Bilanss                                                           | 4  |
| Tulemiaruanne                                                     | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                               | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                         | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                         | 8  |
| Lisa 2 Raha                                                       | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                       | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                           | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                                        | 10 |
| Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused             | 10 |
| Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud                                    | 11 |
| Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 11 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 12 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                                               | 12 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                                          | 12 |
| Lisa 12 Kommunaalteenuste vahendus                                | 13 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                   | 14 |
| Aruande allkirjad                                                 | 17 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks oleva elamu ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korterelemus on 119 korteriomandit üldpinnaga 5692 m<sup>2</sup>.

Korteriühistu juhatuse on 5-liikmeline. Korteriühistu tööjõukulud koos maksudega oli 10 062 eurot ja osalise ajaga töötajaid oli 1. Juhatuse töötasu oli aruandeperioodil 6000. Korteriühistule osutab raamatupidamisteenust alates 01.12.2019 Arbalans OÜ

2023.a. jätkas Korteriühistu Sõpruse pst 247 oma liikmetele soojusenergia, vee, gaasi ja prügiveoteenuste vahendamist ning haldusteenuste pakkumist. Viidi läbi traditsiooniline keldrite kevadkoristus. Renoveeriti hoone veemõõdusõlm, uuendati hoone põõningu soojustust ning vahetati hoone trepikodade esiste sissekääkude alused ja varikatuste toetus. Hoonesse sissesõitnud sõiduauto liikluskindlustuse poolt hüvitati hoone keldriakna vahetuse kulud. Hoone prügimajas korraldati näriliste tõrje.

Korteriühistul tarnijate ees ühistul võlad puuduvad. Ühistu finantsseisund on hea ning võimaldab järgnevatel aastatel jätkata maja haldamisega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Varad                                        |               |                |         |
| Käibevarad                                   |               |                |         |
| Raha                                         | 75 382        | 114 372        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 21 595        | 22 055         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>96 977</b> | <b>136 427</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>96 977</b> | <b>136 427</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |               |                |         |
| Kohustised                                   |               |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 18 249        | 19 109         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>18 249</b> | <b>19 109</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |                |         |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 63 626        | 91 361         | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>63 626</b> | <b>91 361</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>81 875</b> | <b>110 470</b> |         |
| Netovara                                     |               |                |         |
| Reservkapital                                | 14 000        | 7 669          |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 0             | 16 031         |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 1 102         | 2 257          |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>15 102</b> | <b>25 957</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>96 977</b> | <b>136 427</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2023           | 2022           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                                                      |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 87 162         | 27 509         | 7       |
| Muud tulud                                                 | 43             | 120            |         |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>87 205</b>  | <b>27 629</b>  |         |
| Kulud                                                      |                |                |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -61 040        | 0              | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -15 012        | -15 933        | 9       |
| Tööjõukulud                                                | -10 062        | -9 453         | 10      |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-86 114</b> | <b>-25 386</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>1 091</b>   | <b>2 243</b>   |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                | 11             | 14             |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>1 102</b>   | <b>2 257</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2023           | 2022          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                                          |                |               |         |
| Põhitegevuse tulem                                               | 1 091          | 2 243         |         |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 460            | -95           |         |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | -860           | -3 202        |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>691</b>     | <b>-1 054</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                 |                |               |         |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | -39 692        | 17 362        |         |
| Laekunud intressid                                               | 11             | 14            |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                    | <b>-39 681</b> | <b>17 376</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>-38 990</b> | <b>16 322</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                       | 114 372        | 98 050        |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>-38 990</b> | <b>16 322</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                         | 75 382         | 114 372       | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                   |               |                     | Kokku netovara |
|-----------------------------------|---------------|---------------------|----------------|
|                                   | Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2021</b>                 | 7 669         | 16 031              | 23 700         |
| Aruandeaasta tulem                |               | 2 257               | 2 257          |
| <b>31.12.2022</b>                 | 7 669         | 18 288              | 25 957         |
| Aruandeaasta tulem                |               | 1 102               | 1 102          |
| Asutajate ja liikmete sissemaksed | 6 331         | -6 331              | 0              |
| Muud muutused netovaras           |               | -11 957             | -11 957        |
| <b>31.12.2023</b>                 | 14 000        | 1 102               | 15 102         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, tähtajalisi hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuste muutuse risk.

Rahavoogude aruanne kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate tasumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodil kuludesse.

Ostjate tasumata arved, mille sissenõudmine ei ole võimalik või majanduslikult kasulik on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

### Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele maksmata arveid, palgavõlga ja maksuvõlga.

Finantskohustused võetakse algselt arvele soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Tulud

Tulemiaruanne on koostatud lähtudes RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Olulisuse printsiibist lähtudes kantakse finantstuluna käsitletavad pangaintressid tulusse nende laekumisel.

### Kulud

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulemiaruanDES kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena. Kommunaalmaksete vahest tekkinud kulu kajastatakse tulemiaruanDES real Mitmesugused tegevuskulud ning tulu real Liikmetelt saadud tulu.

### Seotud osapooled

Seotud isikuteks on liikmed, juhatus ja revisjonikomisjon.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                             | 31.12.2023    | 31.12.2022     |
|-----------------------------|---------------|----------------|
| Arvelduskonto AS-s SEB Pank | 75 382        | 114 372        |
| <b>Kokku raha</b>           | <b>75 382</b> | <b>114 372</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 21 595        | 21 595         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>21 595</b> | <b>21 595</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 22 055        | 22 055         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>22 055</b> | <b>22 055</b>  |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 132        | 108        |
| Sotsiaalmaks                                  | 223        | 182        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 12         | 10         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 1          | 0          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>368</b> | <b>300</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 15 439        | 15 439         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 530           | 530            |         |
| Maksuvõlad                       | 368           | 368            | 4       |
| Muud võlad                       | 368           | 368            |         |
| Muud viitvõlad                   | 368           | 368            |         |
| Saadud ettemaksed                | 1 544         | 1 544          |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 1 544         | 1 544          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>18 249</b> | <b>18 249</b>  |         |

  

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 16 378        | 16 378         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 432           | 432            |         |
| Maksuvõlad                       | 300           | 300            |         |
| Muud võlad                       | 300           | 300            |         |
| Muud viitvõlad                   | 300           | 300            |         |
| KÜ liikmete ettemaksud           | 1 699         | 1 699          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>19 109</b> | <b>19 109</b>  |         |

## Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

|                                                            | 31.12.2021 | Laekunud | Kajastatud<br>tulemiaruan-<br>des | 31.12.2022 |
|------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------------------------------|------------|
|                                                            | Kohustised |          |                                   | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                        |            |          |                                   |            |
| Remonditasud                                               | 73 999     | 17 362   | 0                                 | 91 361     |
| Kokku<br>sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks            | 73 999     | 17 362   | 0                                 | 91 361     |
| Kokku sihtotstarbelised<br>tasud, annetused ja<br>toetused | 73 999     | 17 362   | 0                                 | 91 361     |
|                                                            |            |          |                                   |            |

|                                                            | 31.12.2022 | Laekunud | Kajastatud<br>tulemiaruan­des | 31.12.2023 |
|------------------------------------------------------------|------------|----------|-------------------------------|------------|
|                                                            | Kohustised |          |                               | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                        |            |          |                               |            |
| Remonditasud                                               | 91 361     | 33 305   | -61 040                       | 63 626     |
| Kokku<br>sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks            | 91 361     | 33 305   | -61 040                       | 63 626     |
| Kokku sihtotstarbelised<br>tasud, annetused ja<br>toetused | 91 361     | 33 305   | -61 040                       | 63 626     |

## Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2023          | 2022          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mittesihtotstarbelised tasud</b>  |               |               |
| Hooldustasud                         | 24 581        | 25 380        |
| Kommunaalmaksete vahe                | 1 541         | 2 129         |
| Viivis                               |               |               |
| <b>Sihtotstarbelised tasud</b>       |               |               |
| Remonditasud                         | 61 040        | 0             |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>87 162</b> | <b>27 509</b> |

## Lisa 8 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|                                                                         | 2023           | 2022     |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|
| Veemõõdusõlme ehitus                                                    | -2 340         | 0        |
| Välistrepi mademete ja varikatuse tugipostide vahetus                   | -41 140        | 0        |
| Kanaliseerimisvõrgu vahetus                                             | -6 720         | 0        |
| Ehitus ja soojustustööd                                                 | -10 840        | 0        |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>-61 040</b> | <b>0</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                             | 2023           | 2022           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                                 | -221           | -126           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud               | 0              | -10            |
| Koristus- ja hoolduskulud                   | -8 800         | -9 137         |
| Raamatupidamisetteenusj a kontoritarbed     | -3 481         | -3 477         |
| Audiitori/ revidendi tasu                   | -500           | -684           |
| Hooldustööd ja materjalid                   | -773           | -1 583         |
| Pangateenus                                 | -50            | -50            |
| Elektri käidukorraldus                      | -661           | -624           |
| Muruniitmise kulud                          | -18            | -122           |
| Näriliste tõrje                             | -78            | 0              |
| Koristusjäätmete konteineri rent ja äravedu | -430           | 0              |
| Muud                                        | 0              | -120           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>      | <b>-15 012</b> | <b>-15 933</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2023           | 2022          |
|------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                      | -7 560         | -7 101        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -2 502         | -2 352        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-10 062</b> | <b>-9 453</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1              | 1             |

## Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 114        | 115        |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 3          | 2          |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                      | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |               |               |
| Asutajad ja liikmed               | 21 594        | 22 055        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>21 594</b> | <b>22 055</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>        |               |               |
| Asutajad ja liikmed               | 63 626        | 91 361        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>  | <b>63 626</b> | <b>91 361</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 600       | 6 000       |

## Lisa 12 Kommunaalteenuste vahendus

| 2023 Artikkel          | Kogus      | Summa  |
|------------------------|------------|--------|
| Vesi ja kanalisatsioon | 5 842 m³   | 10 936 |
| Soojusenergia          | 904,33MWh  | 93 062 |
| Elektrienergia         | 15 267 kWh | 2 626  |
| Gaas                   | 3 378 m³   | 2 761  |
| Prügivedu              | 12 kuud    | 3 438  |
| Kindlustus             | 12 kuud    | 856    |

| 2022 Artikkel          | Kogus         | Summa  |
|------------------------|---------------|--------|
| Vesi ja kanalisatsioon | 5 530 m³      | 8 904  |
| Soojusenergia          | 943,21MWh     | 94 028 |
| Elektrienergia         | 12 846,96 kWh | 2 725  |
| Gaas                   | 3 561 m³      | 5 772  |
| Prügivedu              | 12 kuud       | 3 678  |
| Kindlustus             | 12 kuud       | 740    |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand | Majandamiskulud |
|--------------|-----------------|
| Krt 1        | 1490 EUR        |
| Krt 2        | 1601 EUR        |
| Krt 3        | 1596 EUR        |
| Krt 4        | 2315 EUR        |
| Krt 5        | 2180 EUR        |
| Krt 6        | 1189 EUR        |
| Krt 7        | 1522 EUR        |
| Krt 8        | 1740 EUR        |
| Krt 9        | 1331 EUR        |
| Krt 10       | 2061 EUR        |
| Krt 11       | 1932 EUR        |
| Krt 12       | 1871 EUR        |
| Krt 13       | 1701 EUR        |
| Krt 14       | 1969 EUR        |
| Krt 15       | 1243 EUR        |
| Krt 16       | 1127 EUR        |
| Krt 17       | 1177 EUR        |
| Krt 18       | 1220 EUR        |
| Krt 19       | 1064 EUR        |
| Krt 20       | 1567 EUR        |
| Krt 21       | 1508 EUR        |
| Krt 22       | 1186 EUR        |
| Krt 23       | 1178 EUR        |
| Krt 24       | 1207 EUR        |
| Krt 25       | 1126 EUR        |
| Krt 26       | 1336 EUR        |
| Krt 27       | 1350 EUR        |
| Krt 28       | 1130 EUR        |
| Krt 29       | 1064 EUR        |
| Krt 30       | 1327 EUR        |
| Krt 31       | 1718 EUR        |
| Krt 32       | 809 EUR         |
| Krt 33       | 1293 EUR        |
| Krt 34       | 2181 EUR        |
| Krt 35       | 932 EUR         |
| Krt 36       | 1356 EUR        |
| Krt 37       | 1740 EUR        |
| Krt 38       | 713 EUR         |
| Krt 39       | 1292 EUR        |
| Krt 40       | 1529 EUR        |
| Krt 41       | 855 EUR         |
| Krt 42       | 1105 EUR        |

| Korteriomand | Majandamiskulud |
|--------------|-----------------|
| Krt 43       | 1699 EUR        |
| Krt 44       | 926 EUR         |
| Krt 45       | 1179 EUR        |
| Krt 46       | 1171 EUR        |
| Krt 47       | 792 EUR         |
| Krt 48       | 1545 EUR        |
| Krt 49       | 1359 EUR        |
| Krt 50       | 856 EUR         |
| Krt 51       | 1651 EUR        |
| Krt 52       | 1088 EUR        |
| Krt 53       | 743 EUR         |
| Krt 54       | 1535 EUR        |
| Krt 55       | 1223 EUR        |
| Krt 56       | 775 EUR         |
| Krt 57       | 1548 EUR        |
| Krt 58       | 1144 EUR        |
| Krt 59       | 818 EUR         |
| Krt 60       | 1482 EUR        |
| Krt 61       | 1706 EUR        |
| Krt 62       | 1829 EUR        |
| Krt 63       | 1817 EUR        |
| Krt 64       | 802 EUR         |
| Krt 65       | 1358 EUR        |
| Krt 66       | 1459 EUR        |
| Krt 67       | 959 EUR         |
| Krt 68       | 1114 EUR        |
| Krt 69       | 1658 EUR        |
| Krt 70       | 774 EUR         |
| Krt 71       | 1092 EUR        |
| Krt 72       | 1647 EUR        |
| Krt 73       | 795 EUR         |
| Krt 74       | 1470 EUR        |
| Krt 75       | 1075 EUR        |
| Krt 76       | 847 EUR         |
| Krt 77       | 1584 EUR        |
| Krt 78       | 1081 EUR        |
| Krt 79       | 850 EUR         |
| Krt 80       | 1579 EUR        |
| Krt 81       | 1374 EUR        |
| Krt 82       | 1016 EUR        |
| Krt 83       | 1763 EUR        |
| Krt 84       | 1094 EUR        |
| Krt 85       | 744 EUR         |
| Krt 86       | 1815 EUR        |

| Korteriomand  | Majandamiskulud   |
|---------------|-------------------|
| Krt 87        | 1484 EUR          |
| Krt 88        | 906 EUR           |
| Krt 89        | 1565 EUR          |
| Krt 90        | 1216 EUR          |
| Krt 91        | 1182 EUR          |
| Krt 92        | 1127 EUR          |
| Krt 93        | 1276 EUR          |
| Krt 94        | 1237 EUR          |
| Krt 95        | 1177 EUR          |
| Krt 96        | 1334 EUR          |
| Krt 97        | 1144 EUR          |
| Krt 98        | 1290 EUR          |
| Krt 99        | 1135 EUR          |
| Krt 100       | 1422 EUR          |
| Krt 101       | 1431 EUR          |
| Krt 102       | 1362 EUR          |
| Krt 103       | 1281 EUR          |
| Krt 104       | 1399 EUR          |
| Krt 105       | 1544 EUR          |
| Krt 106       | 1965 EUR          |
| Krt 107       | 1800 EUR          |
| Krt 108       | 1218 EUR          |
| Krt 109       | 1589 EUR          |
| Krt 110       | 1468 EUR          |
| Krt 111       | 1299 EUR          |
| Krt 112       | 1759 EUR          |
| Krt 113       | 1776 EUR          |
| Krt 114       | 1228 EUR          |
| Krt 115       | 1624 EUR          |
| Krt 116       | 1553 EUR          |
| Krt 117       | 1147 EUR          |
| Krt 118       | 1686 EUR          |
| Krt 119       | 1907 EUR          |
| <b>Kokku:</b> | <b>161198 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2024

Tallinn, Sõpruse pst 247 korteriühistu (registrikood: 80000669) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ALLAN KRUUS        | Juhatuse liige     | 20.06.2024           |