

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: MITTETULUNDUSÜHING T-Park

registrikood: 80595728

postiaadress: Harju maakond, Harku vald, Sõrve küla, Sõrve tee 35

postisihthnumber: 76908

e-posti aadress: toivo@boneinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruannet käsitleva perioodi algus ja lõpp

Algus 01.01.2023 Lõpp 31.12.2023

Ühingu eesmärgid on:

1. T-Park maaüksustel asuva veevärgi süsteemi haldamine ja hooldus;
2. Veevärgi normaalse funktsioneerimise tagamine. Samuti tarbevee kvaliteedi ja nõuetekohaste tehniliste parameetrite tagamine kõikidele Ühingu liikmetele kuuluvatele kinnistutele;
3. Kõigi muude võimalike ühiskasutuse küsimuste lahendamine seoses Ühingu liikmetele kuuluvate kinnistute riskasutamisega, sealhulgas ühiste teede kasutamine ja kõigi muude tegevustega, kus Ühingu liikmed peavad seoses naabrusõigustega ühise tegevuse koordineerimiseks kokkulepped saavutama.

Tegevused aruande perioodil:

1. Regulaarselt on teostatud veepuhastusseadmete hooldust.
2. Ühistu liikmed on aasta jooksul kompenseerinud ühistule kõik jooksvalt tekkinud kulud: elekter, sool, remonditööd ja regulaarsed hooldused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3	88	
Kokku käibevarad	3	88	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	22 186	23 375	2
Kokku põhivarad	22 186	23 375	
Kokku varad	22 189	23 463	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 189	1 189	
Kokku lühiajalised kohustised	1 189	1 189	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	21 000	22 186	
Kokku pikaajalised kohustised	21 000	22 186	
Kokku kohustised	22 189	23 375	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	88	9	
Aruandeaasta tulem	-88	79	
Kokku netovara	0	88	
Kokku kohustised ja netovara	22 189	23 463	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 153	2 134	
Kokku tulud	1 153	2 134	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	1 186	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 238	-1 659	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 189	-396	2
Kokku kulud	-1 241	-2 055	
Põhitegevuse tulem	-88	79	
Aruandeaasta tulem	-88	79	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 153	2 134
Laekunud annetused ja toetused	0	23 771
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 238	-1 659
Muud rahavood põhitegevusest	0	-396
Kokku rahavood põhitegevusest	-85	23 850
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	0	-23 771
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-23 771
Kokku rahavood	-85	79
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	88	9
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-85	79
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	88

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	0	0	9	9
Aruandeaasta tulem	0	0	79	79
31.12.2022			88	88
Aruandeaasta tulem	0	0	-88	-88
31.12.2023	0	0	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühingu T-Park 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki ja kassas olevat sularaha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Ettevõtte kasutab amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud materiaalsed põhivarad	20 aastat

Annetused ja toetused

Sihtotstarbelised tasusid, annetusi ja toetusi - tuleb kasutada teatud kindla vara soetamiseks või konkreetse projekti finantseerimiseks.

Mitte-sihtotstarbelised tasusude, annetuste ja toetuste - kasutamine ei ole piiratud ühegi kindla vara soetamisega või konkreetse projekti finantseerimisega.

Sihtotstarbelisi annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna nendes perioodides mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks annetused ja toetused on mõeldud.

Mitte-sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid kajastatakse tuluna hetkel, mil nende laekumine on kindel.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	23 771	23 771
Muud ostud ja parendused	23 771	23 771
Amortisatsioonikulu	-396	-396
31.12.2022		
Soetusmaksumus	23 771	23 771
Akumuleeritud kulum	-396	-396
Jääkmaksumus	23 375	23 375
Amortisatsioonikulu	-1 189	-1 189
31.12.2023		
Soetusmaksumus	23 771	23 771
Akumuleeritud kulum	-1 585	-1 585
Jääkmaksumus	22 186	22 186

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

MITTETULUNDUSÜHING T-Park (registrikood: 80595728) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM KIVIPELTO	Juhatuse liige	20.06.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah