

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tallviken OÜ

registrikood: 16265189

postiaadress: Viljandi maakond, Viljandi linn, Kõrgemäe tn 3

postisihthnumber: 71005

e-posti aadress: tallvikenOY@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osaühing on asutatud 07.07.2021.

Osaühingu peamine tegevusala on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. 2023. aastal üüriti välja kolme korterit. Üüritulu ning omanikelt saadud laen investeeriti indeksfondidesse. Dividende välja ei võetud.

2024. aastal on kavas sama tegevusega jätkata.

Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatuse tasu ette nähtud ei ole ning palgatöötajaid samuti pole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Kokku käibevarad	341 443	315 499
Kokku varad	341 443	315 499
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	307 656	293 085
Kokku kohustised	307 656	293 085
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 914	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 373	19 914
Kokku omakapital	33 787	22 414
Kokku kohustised ja omakapital	341 443	315 499

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	13 020	29 400
Mitmesugused tegevuskulud	-1 647	-10 264
Ärikasum (kahjum)	11 373	19 136
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	778
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 373	19 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 373	19 914

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tallviken 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga.

Eesti Finantsaruandluse Standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (SME IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuses nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanne koostatakse tekkepõhiselt.

Kasumiaruandes on kulud liigitatud nende funktsiooni järgi (raamatupidamise seaduse skeem 1 kohaselt).

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	291 912	0	291 912
Kokku laenukohustised	0	291 912	0	291 912
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	291 912	14 250	0	306 162
Kokku laenukohustised	291 912	14 250	0	306 162

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

Tallviken OÜ (registrikood: 16265189) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADI KATHARINA VIIK	Juhatuse liige	20.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 373
Kokku	31 287

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 373
Kokku	31 287

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13020	100.00%	Jah