

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing ÕITSENG

registrikood: 10000900

tänavanimi, maja number: Pargi tn 2

küla: Essu küla

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 45303

telefon: +372 3292124

faks: +372 3292144

e-posti aadress: info@oitseng.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 10 Bioloogilised varad	15
Lisa 11 Kapitalirent	17
Lisa 12 Laenukohustised	19
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 15 Osakapital	23
Lisa 16 Müügitulu	23
Lisa 17 Muud äritulud	23
Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	24
Lisa 19 Üldhalduskulud	24
Lisa 20 Tööjõukulud	24
Lisa 21 Muud ärikulud	24
Lisa 22 Seotud osapooled	25
Aruande allkirjad	27
Vandeaudiitori aruanne	28

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2023 aastal jätkus OÜ Õitseng traditsiooniline äritegevus põllumajanduses.

Aruandeaastal kasutas OÜ Õitseng 1859 hektarit põllumajandusmaad, millest 1343 ha on ettevõtte omanduses. Teravilja külvipind oli 492,2 ha ning keskmiselt saadi hektarilt 2,2 tonni teravilja. Rüpsi ja rapsi kasvatati 170,5 hektaril, hektarilt saadi 0,8 tonni. Hernest kasvatati 196,5 hektaril, hektarilt saadi 2,2 tonni. Loomakasvatuse tarbeks varuti piisavalt rohusööta, mis tagab loomakasvatusele piisava söödabaasi.

Aasta lõpu seisuga oli ettevõttes 765 veist, neist lüpsilehmi 375 pead. 2023 aastal toodeti 4055 tonni piima, mis on 194 tonni rohkem kui eelmisel aastal. Keskmine piimatoodang lehma kohta oli 10,4 tonni, suurenedes aastaga 0,7 tonni.

Tulud, kulud ja kasum

2023 aastal moodustas OÜ Õitseng müügitulu 2,6 miljonit eurot.

Ettevõtte müügitulust moodustas;

- 72,1% piima müük
- 14,0% teravilja müük
- 9,9% loomade müük.

Peamised finantssuhtarvud	2023	2022
Müügitulu (tuhandetes eurodes)	2627	2628
Kasv	-0,04	40,3
Puhaskasum (tuhandetes eurodes)	48	637
Brutokasumimäär	3,9%	24,7%
Puhasrentaablus	1,8%	24,3%
Lühiajal.kohust.kattekindaja	1,3%	1,6%
ROA	0,9%	12,9%
ROE	1,4%	19,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2023 - \text{müügitulu } 2022) / \text{müügitulu } 2022 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekindaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Ettevõtte tegevuskeskkonna üldised mõjud ettevõtte finantstulemustele

2023 aasta oli väga heitlike ilmadega. Kevad viibis, suve alguses palavus ja põud. Seoses sellega oli raskendatud silo varumine ja viljade saagikus madal. Elukalliduse tõusuga seotult tuli vaadata üle tööliste palgad ja võimaluste piires töötasu tõsta.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks sihte kohaliku elu edendamine. Selleks tehakse tihedat koostööd kohaliku omavalitsusega.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajaliste kohustuste intressimäär on seotud EURIBORiga.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1 172 tuhat eurot. Suuremateks investeeringuteks olid tahkesõnnikuhoidla rajamine summas 204 tuhat eurot. Osteti iseliikuv vaaluteisaldaja summas 240 tuhat eurot, muljurniidukite komplekt summas 83 tuhat eurot, põllumajandusmaad summas 131 tuhat eurot. Lõpetamata seemnevilja kuivati ehitus summas 529 tuhat eurot.

Personal

OÜ Õitseng keskmine töötajate arv majandusaastal oli 25 töötajat. 2023 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 674 tuhat eurot. Ettevõtte tegevjuhi (juhatuse esimehe) töötasu moodustas 20 tuhat eurot. 2023 majandusaastal teised juhatuse liikmed oma tegevuse eest tasu ei saa. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Õitseng põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on põhikarja ja piimatootmise suurendamine. Taimekasvatuse peaülesandeks on veisekarja söötadega kindlustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 963	234 351	2
Nõuded ja ettemaksed	241 408	272 330	3
Varud	598 436	721 259	4
Bioloogilised varad	234 211	217 253	10
Kokku käibevarad	1 096 018	1 445 193	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	6
Finantsinvesteeringud	117 897	117 897	7
Nõuded ja ettemaksed	34 185	27 601	3
Kinnisvarainvesteeringud	54 510	57 251	8
Materiaalsed põhivarad	3 472 674	2 540 874	9
Bioloogilised varad	832 234	744 271	10
Kokku põhivarad	4 514 000	3 490 394	
Kokku varad	5 610 018	4 935 587	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	375 857	598 177	12
Võlad ja ettemaksed	452 563	331 389	13
Kokku lühiajalised kohustised	828 420	929 566	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 396 202	668 766	12
Kokku pikaajalised kohustised	1 396 202	668 766	
Kokku kohustised	2 224 622	1 598 332	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	28 288	28 288	15
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 308 967	2 671 331	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 141	637 636	
Kokku omakapital	3 385 396	3 337 255	
Kokku kohustised ja omakapital	5 610 018	4 935 587	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	2 627 312	2 628 204	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 523 586	-1 977 570	18
Brutokasum (-kahjum)	103 726	650 634	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-181 188	-379 137	10
Üldhalduskulud	-107 308	-108 406	19
Muud äritulud	328 356	509 423	17
Muud ärikulud	-2 047	-5	21
Ärikasum (kahjum)	141 539	672 509	
Intressitulud	1 428	1 045	
Intressikulud	-94 826	-35 918	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 141	637 636	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 141	637 636	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Õitseng 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsinvesteering on raha paigutus finantsinstrumentidesse: väärtpaberitesse, antud laenud ja tähtajalised hoiused.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Ettevõtte kajastab finantsinvesteeringute osamakseid soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte finantstegevust.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi.

Investeeringud tütarettevõttesse kajastatakse emaettevõtte bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Bioloogilised varad

Ettevõttes kajastatakse bioloogilise varana veiseid, rajatud mitmeaastase põldheina ja talivilja külve.

Bioloogilist vara kajastatakse nii käibevara kui ka põhivara rühmas.

Käibevara rühmas kajastatakse sellist bioloogilist vara mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse tavapärase äritssükli käigus s.o. tarbitavad bioloogilised varad.

Põhivara rühmas kajastatakse tootvaid bioloogilisi varasid s.o. varasid, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu saamise eesmärgil.

Loomsed varad kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Aruandeaasta jooksul toimunud liikumised kajastatakse aasta alguse keskmises hinnas ning bilansipäeval hinnatakse olemasolevad loomad õiglasesse väärtusesse. Aluseks võetakse kõige hilisem turuhind. Ümberhindluse tulem kajastatakse bioloogilise vara kasumi või kahjumina.

Kahjum bioloogiliselt varalt (kasumiaruandes) kujuneb loomade õiglasesse väärtusesse viimisest ümberhindluse tagajärjel ja hukkunud loomade maksumusest.

Vili ja rohumaad kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Võimalike talvekahjustuste ja pika ajavahemiku tõttu on raske usaldusväärselt määrata õiglast väärtust.

Pikaajaliste rohumaade arvestust peetakse nende rajamisaastate viisi ja amortiseeritakse 2-5 aasta jooksul, lineaarsel meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandus tegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Ettevõtte kasutab kinnisvara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga: 20-67 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 eurot, olenemata kasutuseast.

Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maa kajastatakse põhivarana olenemata soetusmaksumusest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 70 aastat
Seadmed	3 - 8 aastat
Sõidukid	5 - 8 aastat
Muu inventar	5 - 30 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantskohustisest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle kohustisest tulenevad rahavood ning enamiku finantskohustusega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud varade sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Põllumajanduslikuks tootmiseks antava valitsusepoolse abi kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna siis, kui ettevõtte on täitnud valituse poolse abiga seotud tingimused ja ettevõtte on selle kätte saanud. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Maksustamine

Dividende maksustatakse kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt jaotatavalt kasumilt netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha kassas	1 656	474
Raha arvelduskontodel	20 307	233 877
Kokku raha	21 963	234 351

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	102 335	102 335		
Ostjatelt laekumata arved	102 335	102 335		
Nõuded seotud osapoolte vastu	17 128	17 128		22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	9		5
Laenunõuded	3 888	2 888	1 000	
Muud nõuded	790	790		
Intressinõuded	790	790		
Ettemaksed	6 311	6 311		
Tulevaste perioodide kulud	6 311	6 311		
Nõue PRIA	109 473	109 473		14
Kevili ringlusfond	6 464	2 474	3 990	
Piimaühistu stabiliseerimisfond	29 195		29 195	
Kokku nõuded ja ettemaksed	275 593	241 408	34 185	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	172 898	172 898		
Ostjatelt laekumata arved	172 898	172 898		
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 476	4 476		22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4		5
Laenunõuded	1 147	1 147		
Muud nõuded	1 111	1 111		
Intressinõuded	509	509		
Viitlaekumised	602	602		
Ettemaksed	3 582	3 582		
Tulevaste perioodide kulud	3 582	3 582		
Kevili ringlusfond	7 968	1 619	6 349	
Piimaühistu stabiliseerimisfond	21 252		21 252	
Nõue PRIA	87 493	87 493		14
Kokku nõuded ja ettemaksed	299 931	272 330	27 601	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	187 131	260 294
Tooraine ja materjal	187 131	260 294
Lõpetamata toodang	36 448	68 585
Lõpetamata toodang	36 448	68 585
Valmistoodang	374 857	392 380
Valmistoodang	374 857	392 380
Kokku varud	598 436	721 259

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 930		10 439
Üksikisiku tulumaks		12 108		11 574
Sotsiaalmaks		27 859		23 660
Kohustuslik kogumispension		617		529
Töötuskindlustusmaksed		2 120		1 778
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		888	4	907
Ettemaksukonto jääk	9			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9	48 522	4	48 887

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
14190961	OÜ Varangu Veis	Eesti	Lihaveisekasvatus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023
OÜ Varangu Veis	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

OÜ Õitseng ei konsolideeri tütarettevõtet vastavalt RPS §29 lõige(5,6,9)

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	117 897	117 897
31.12.2022	117 897	117 897
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	117 897	117 897
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	117 897	117 897
31.12.2023	117 897	117 897

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	210	19 340	19 550
Akumuleeritud kulum		-1 063	-1 063
Jääkmaksumus	210	18 277	18 487
Ostud ja parendused	100	40 147	40 247
Amortisatsioonikulu		-1 483	-1 483
31.12.2022			
Soetusmaksumus	310	59 487	59 797
Akumuleeritud kulum		-2 546	-2 546
Jääkmaksumus	310	56 941	57 251
Amortisatsioonikulu		-2 741	-2 741
31.12.2023			
Soetusmaksumus	310	59 487	59 797
Akumuleeritud kulum		-5 287	-5 287
Jääkmaksumus	310	54 200	54 510

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 430	1 230
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	7 312	7 155

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transportivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021										
Soetusmaksumus	922 435	1 220 906	33 523	2 061 946	2 095 469	46 744	93 582		93 582	4 379 136
Akumuleeritud kulum		-734 815	-14 881	-1 102 012	-1 116 893	-9 220				-1 860 928
Jääkmaksumus	922 435	486 091	18 642	959 934	978 576	37 524	93 582		93 582	2 518 208
Ostud ja parendused				295 500	295 500		116 400	24 000	140 400	435 900
Muud ostud ja parendused				295 500	295 500		116 400	24 000	140 400	435 900
Amortisatsioonikulu		-55 791	-5 136	-152 817	-157 953	-6 983				-220 727
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 206			-182 900	-182 900					-185 106
Ümberliigitamised				87 300	87 300		-87 300		-87 300	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest				87 300	87 300		-87 300		-87 300	
Muud muutused				-7 401	-7 401					-7 401
31.12.2022										
Soetusmaksumus	920 229	1 220 708	33 523	2 045 959	2 079 482	46 744	122 682	24 000	146 682	4 413 845
Akumuleeritud kulum		-790 408	-20 017	-1 046 343	-1 066 360	-16 203				-1 872 971
Jääkmaksumus	920 229	430 300	13 506	999 616	1 013 122	30 541	122 682	24 000	146 682	2 540 874
Ostud ja parendused	131 000	85 730		425 868	425 868		529 715		529 715	1 172 313
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	131 000									131 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		85 730								85 730
Muud ostud ja parendused				425 868	425 868		529 715		529 715	955 583
Amortisatsioonikulu		-35 658	-5 064	-170 764	-175 828	-6 983				-218 469
Müügid (jääkmaksumuses)				-22 044	-22 044					-22 044
Ümberliigitamised		118 100		24 000	24 000		-118 100	-24 000	-142 100	
Ümberliigitamised ettemaksetest				24 000	24 000			-24 000	-24 000	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		118 100					-118 100		-118 100	
31.12.2023										
Soetusmaksumus	1 051 229	1 420 537	33 523	2 440 227	2 473 750	46 744	534 297	0	534 297	5 526 557
Akumuleeritud kulum		-822 065	-25 081	-1 183 551	-1 208 632	-23 186				-2 053 883
Jääkmaksumus	1 051 229	598 472	8 442	1 256 676	1 265 118	23 558	534 297	0	534 297	3 472 674

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa		11 900

Ehitised		1 100
Masinad ja seadmed	20 000	229 900
Muud masinad ja seadmed	20 000	229 900
Kokku	20 000	242 900

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2021	929			929
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-4 540			-4 540
Müügid	-68 399			-68 399
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	75 443			75 443
Muud muutused	-2 690			-2 690
31.12.2022	743			743
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-7 012			-7 012
Müügid	-76 636			-76 636
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	86 033			86 033
Muud muutused	-1 769			-1 769
31.12.2023	1 359			1 359

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2021	684 821			684 821
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-286 657			-286 657
Müügid	-153 110			-153 110
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	491 313			491 313
Muud muutused	-85 250			-85 250
31.12.2022	651 117			651 117
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-128 630			-128 630
Soetused	5 700			5 700
Müügid	-292 249			-292 249
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	529 426			529 426
Muud muutused	-43 777			-43 777
31.12.2023	721 587			721 587

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2021		152 586		152 586
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-719 829		-719 829
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		783 753		783 753
31.12.2022		216 510		216 510
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-814 760		-814 760
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		831 102		831 102
31.12.2023		232 852		232 852

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2021				
Soetusmaksumus			51 094	51 094
Akumuleeritud kulum			-7 058	-7 058
Jääkmaksumus			44 036	44 036
Soetused			61 891	61 891
Amortisatsioonikulu			-12 773	-12 773
31.12.2022				
Soetusmaksumus			112 984	112 984
Akumuleeritud kulum			-19 830	-19 830
Jääkmaksumus			93 154	93 154
Soetused			45 739	45 739
Amortisatsioonikulu			-28 246	-28 246
31.12.2023				
Soetusmaksumus			149 303	149 303
Akumuleeritud kulum			-38 656	-38 656
Jääkmaksumus			110 647	110 647

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2023	2022
Loomsed varad	247 776	103 091
Kokku	247 776	103 091

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Traktor John Deere 6215R	3 760	3 760		1,9%+3keuribor	EUR	16.02.2024	
Söödam. Strautmann Verti MIXZ	2 001	2 001		1,85%+6keuribor	EUR	24.04.2024	
Seemnekülvik Spirit	35 274	18 223	17 051	2,1%+6keuribor	EUR	24.11.2025	
Haagis KOBZARENKO	16 020	12 782	3 238	2,1%+6keuribor	EUR	24.03.2025	
Suurpakiress JOHN DEERE L634	107 953	21 505	86 448	1,45%+6keuribor	EUR	24.06.2027	
Vaaluteisaldaja PLOEGER	176 105	41 422	134 683	1,45%+6keuribor	EUR	24.12.2027	
Muljurniituk John Deere	66 920	13 805	53 115	1,45%+6keuribor	EUR	24.05.2028	
Kapitalirendikohustised kokku	408 033	113 498	294 535				12

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Traktor John Deere 6215R	26 076	22 316	3 760	1,9%+3keuribor	EUR	16.02.2024	
Niiduk JOHN DEER R870R+Esiniiduk John Deer F310R	4 134	4 134		1,79%+6keuribor	EUR	15.05.2023	
Söödam. Strautmann Verti MIXZ	7 930	5 929	2 001	1,85%+6keuribor	EUR	24.04.2024	
Seemnekülvik Spirit	53 115	17 841	35 274	2,1%+6keuribor	EUR	24.11.2025	
Haagis KOBZARENKO	28 533	12 513	16 020	2,1%+6keuribor	EUR	24.03.2025	
Suurpakiress JOHN DEERE L634	129 092	21 138	107 954	1,45%+6keuribor	EUR	24.06.2027	
Kapitalirendikohustised kokku	248 880	83 871	165 009				12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	521 879	326 511
Kokku	521 879	326 511

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB pangalaen nr.2019007811	128 041	128 041			2,1%+6keuribor	EUR	22.04.2024	
Lühiajalised laenud kokku	128 041	128 041						
Pikaajalised laenud								
Swedbank laen nr.13-032792-JI	399 833	20 592	379 241		1,95%+6keuribor	EUR	21.05.2028	
SEB pangalaen nr.2020006238	71 626	20 465	51 161		2,1%+6keuribor	EUR	05.05.2025	
SEB pangalaen nr.2021007779	164 076	21 877	142 199		2,1%+6keuribor	EUR	20.05.2026	
SEB pangalaen nr.2023005904	445 994	70 420	375 574		2,1%+6keuribor	EUR	28.04.2028	
Laen emattevõttelt	50 500		50 500		0%	EUR	31.12.2025	22
Pikaajalised laenud kokku	1 132 029	133 354	998 675					
Kapitalirendikohustised kokku	408 033	113 498	294 535					11
Muud laenukohustised								
Maa järeilmaks	18 135	964	3 856	13 315	5%	EUR	2031-2051	
Kevili osakapitali laen	85 821			85 821	3%	EUR	31.12.2031	22
Muud laenukohustised kokku	103 956	964	3 856	99 136				
Laenukohustised kokku	1 772 059	375 857	1 297 066	99 136				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank laen nr.13-032792-JI	420 426	420 426			1,95%+6keuribor	EUR	21.05.2023	
Lühiajalised laenud kokku	420 426	420 426						
Pikaajalised laenud								
SEB pangalaen nr.2019007811	181 023	52 982	128 041		2,1%+6keuribor	EUR	22.04.2024	
SEB pangalaen nr.2020006238	92 091	20 465	71 626		2,1%+6keuribor	EUR	05.05.2025	
SEB pangalaen nr.2021007779	169 586	19 951	149 635		2,1%+6keuribor	EUR	20.05.2026	
Laen emattevõttelt	50 500		50 500		0%	EUR	31.12.2025	22
Pikaajalised laenud kokku	493 200	93 398	399 802	0				
Kapitalirendikohustised kokku	248 880	83 871	165 009					11
Muud laenukohustised								
Maa järeilmaks	18 616	482	3 855	14 279	5%	EUR	2031-2051	
Kevili osakapitali laen	85 821			85 821	3%	EUR	31.12.2031	22
Muud laenukohustised kokku	104 437	482	3 855	100 100				
Laenukohustised kokku	1 266 943	598 177	568 666	100 100				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Maa	753 890	753 890
Ehitised	428 634	228 716
Masinaid ja seadmed	521 879	326 511
Muud varad	598 436	721 259
Kokku	2 302 839	2 030 376

SEB AS Laenu katteks on seatud ettevõtte vallasvarale kommertspant.

Ettevõtte on andnud käenduse Põllumeeste ühistu Kevili laenu tagamiseks summas 122380 EURi.

Arvelduskrediidi lepingu saldo aasta lõpuga on 0, lepingu tähtaeg 25.05.24.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	258 734	258 734	
Võlad töövõtjatele	72 936	72 936	
Võlad seotud osapooltele	50 432	50 432	22
Maksuvõlad	48 522	48 522	5
Muud võlad	3 152	3 152	
Intressivõlad	2 575	2 575	22
Muud viitvõlad	577	577	
Muud võlad	18 787	18 787	
Kokku võlad ja ettemaksed	452 563	452 563	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	115 739	115 739	
Võlad töövõtjatele	58 640	58 640	
Võlad seotud osapooltele	84 536	84 536	22
Maksuvõlad	48 887	48 887	5
Muud võlad	4 800	4 800	
Muud viitvõlad	4 800	4 800	
Muud võlad	18 787	18 787	
Kokku võlad ja ettemaksed	331 389	331 389	

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022	Lisa nr
	Nõuded				Nõuded	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Teraviljapunkrid		7 401		7 401		
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		7 401		7 401		9
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Keskkonnasõbralik tootmine	72 660	72 660	77 570		77 570	
Piimalehma ja noorveise kasvatamine	23 226	77 369	60 902		6 759	
Ühtne pindalatoetus		277 391	280 408		3 017	
Natura 2000			147		147	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	95 886	427 420	419 027		87 493	17
Kokku sihtfinantseerimine	95 886	434 821	419 027	7 401	87 493	
	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2023	Lisa nr
	Nõuded				Nõuded	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Tahkesõnnikuhoidla		46 262		46 262		
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		46 262		46 262		9
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Keskkonnasõbralik tootmine	77 570	77 570	84 538		84 538	
Piimalehma ja noorveise kasvatamine	6 759	54 799	72 975		24 935	
Põhisissetuleku toetus	3 017	161 397	158 380			
Muud	147	3 157	3 010			
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	87 493	296 923	318 903		109 473	17
Kokku sihtfinantseerimine	87 493	343 185	318 903	46 262	109 473	

Toetuse andja: Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Amet

Keskkonnasõbraliku tootmise toetus on kantud juhtkonna otsusega tekkepõhiselt aruandeaasta kasumisse.

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	28 288	28 288
Osade arv (tk)	37	37
Osade nimiväärtused vahemikus 64-25600 EUR		

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 627 312	2 628 204
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 627 312	2 628 204
Kokku müügitulu	2 627 312	2 628 204
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	1 894 111	1 782 881
Muu veisluste kasvatuse	259 249	115 315
Taimekasvatustaadused	367 361	609 630
Taimekasvatuse abitegevus	61 134	38 669
Talvine teedehoolitus	19 725	46 741
Muud kaubad teenused	25 732	34 968
Kokku müügitulu	2 627 312	2 628 204

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	57 794	9
Tulu sihtfinantseerimisest	318 903	419 027	14
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 401	3 590	
Rendi- ja üüritulu	6 052	3 147	
Hoonestusõiguse broneeringutasu	0	25 000	
Muud	0	865	
Kokku muud äritulud	328 356	509 423	

Lisa 18 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2023	2022
Loomakasvatuse toodang	1 833 675	1 422 962
Taimakasvatuse toodang	611 721	461 904
Osutatud teenustööd	72 512	64 631
Kaubad müügiks	5 678	28 073
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	2 523 586	1 977 570

Lisa 19 Üldhalduskulud (eurodes)

	2023	2022
Energia	865	45
Elektrienergia	865	45
Mitmesugused bürookulud	6 610	7 052
Koolituskulud	75	200
Riiklikud ja kohalikud maksud	359	63
Tööjõukulud	75 919	76 562
Amortisatsioonikulu	500	1 832
Muud	22 980	22 652
Kokku üldhalduskulud	107 308	108 406

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	501 005	460 870
Sotsiaalmaksud	173 015	158 688
Kokku tööjõukulud	674 020	619 558
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	25
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	25	26

Lisa 21 Muud ärikulud (eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	2 044	0	9
Trahvid, viivised ja hüvitised	1	5	
Muud	2	0	
Kokku muud ärikulud	2 047	5	

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Rakvere Põllumajandustehnika
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	229	759	
Tütarettevõtjad	5 019	3 300	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 880	417	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 128	4 476	3
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	547	889	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	52 403	83 647	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	53 007	84 536	13

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	50 500	50 500	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	85 821	85 821	
Kokku laenukohustised	136 321	136 321	12

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	50 500	50 500	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	85 821	85 821	2 575	
Kokku laenukohustised	136 321	136 321	2 575	12
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	50 500	50 500	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	85 821	85 821	2 575	
Kokku laenukohustised	136 321	136 321	2 575	12

MÜÜDUD	2023			2022	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	3 796			6 146	
Tütarettevõtjad		75 607			32 764
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	23 228			2 204	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	248 813			107 911	
Kokku müüdud	275 837	75 607		116 261	32 764

OSTETUD	2023			2022	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	3 751	6 068		5 876	30 102
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	42 674		14 890	32 008	67 560
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	8 144			6 441
Kokku ostetud	49 425	14 212	14 890	37 884	104 103

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2023	31.12.2022	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja	200 000	200 000	2024/2025
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	541 800	541 800	2024/2025
Kokku saadud garantiid/tagatised	741 800	741 800	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	19 853	19 973

Ettevõtte tagab tütarettevõtte laenulepingut maadega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2024

Osaühing ÕITSENG (registrikood: 10000900) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUNNAR SOON	Juhatuse liige	25.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing ÕITSENG osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing ÕITSENG raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 26.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Osaühing ÕITSENG finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Osaühing Infora

Auditiorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

25.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing ÕITSENG (registrikood: 10000900) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	25.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 308 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 141
Kokku	3 357 108
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 357 108
Kokku	3 357 108

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 308 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 141
Kokku	3 357 108
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 357 108
Kokku	3 357 108

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1894111	72.09%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	367361	13.98%	Ei
Muu veislaste ja pülvlikasvatus	01421	259249	9.87%	Ei